

as

SCHWEIZER ARCHITEKTUR ARCHITECTURE SUISSE ARCHITETTURA SVIZZERA

14

In dieser vierzehnten Ausgabe stellen wir Ihnen zwei wichtige Werke vor :

— Der administrative und kommerzielle Gebäude-Komplex in Lausanne, réalisé vom «Atelier des Architectes Associés», und die Siedlung Thalammatt, entworfen vom «Atelier 5» in Bern.

Um diese beiden Realisierungen verständlich darstellen zu können, haben wir sie auf einem Doppelblatt veröffentlicht. Übrigens enthält diese Ausgabe des «AS» zwölf normale und zwei Doppelblätter. Von nun an werden wir dieses Format für die Publikation von wichtigen Konstruktionen verwenden.

Im weiteren möchten wir unsere Leser daran erinnern dass, für den Moment noch, Texte in der Sprache des Autors der Konstruktion veröffentlicht werden. Die Herausgabe von zwei Fachzeitschriften, die eine in französischer, die andere in deutscher Sprache, wird momentan ausgearbeitet. Sobald diese Änderung in Kraft treten sollte, werden wir Sie selbstverständlich benachrichtigen.

Dans ce quatorzième numéro, nous présentons deux réalisations importantes :

— Le groupe d'immeubles administratifs et commerciaux à Lausanne, réalisé par l'«Atelier des Architectes Associés», ainsi que le «Siedlung Thalammatt», créé par l'«Atelier 5» à Berne.

La publication de ces réalisations sur une seule fiche aurait été insuffisante pour la compréhension. Aussi ce numéro d'«AS» comprend douze fiches normales et deux fiches doubles. Cette formule sera dorénavant utilisée pour la publication de constructions importantes.

D'autre part, nous nous permettons de rappeler à nos lecteurs que, pour le moment, les fiches sont publiées dans la langue de l'auteur de la construction. L'édition de deux revues, l'une en langue allemande et l'autre en langue française, est actuellement à l'étude. Nous ne manquerons pas d'aviser nos lecteurs lorsque cette modification interviendra.

Zur Notiz

Im Verlag Anthony Krafft :

« Architektur, Form, Funktion » : Bände 8 bis 16 ; Band 17 in Vorbereitung.

Giulia Veronesi « Stil 1925 » Triumphe und Fall der Kunst Déco, in französischer Sprache, 398 Seiten, 256 Illustrationen, Format 17 X 24 cm. Fr. 56.—.

Soeben erschienen :

Justus Dahinden « Denken - Fühlen - Handeln », in französischer, deutscher und englischer Sprache, 336 Seiten, 450 Illustrationen in schwarz-weiss und in Farbe, Format 22 X 22 cm. Fr. 72.—.

H. R. Von der Mühl : « Über die Architektur », fünfzig Jahre Schriften über Architektur und Städtebau. In französischer Sprache. Fr. 36.—.

Rappel

Aux Editions Anthony Krafft :

« Architecture - Formes - Fonctions » : volumes 8 à 16 ; volume 17 en préparation.

Giulia Veronesi « Style 1925 » Triomphe et chute des Arts Déco, en français, 398 pages, 256 illustrations, format 17 X 24 cm. Fr. 56.—.

Vient de paraître :

Justus Dahinden « Penser - Sentir - Agir », en français, allemand, anglais, 336 pages, 450 illustrations en noir et en couleur, format 22 X 22 cm. Fr. 72.—.

H. R. Von der Mühl : « De l'architecture », cinquante ans d'écrits sur l'architecture et l'urbanisme. Format 12,5 X 20 cm. 416 pages. 18 illustrations. Fr. 36.—.

Oktober / Octobre 1974

Chefredaktor / Rédacteur en chef

Anthony Krafft, OEV

Assistentin / Assistante

Mita Gloria

Deutsche Sekretärin / Secrétaire allemande

Paula Halter

Umbruch / Mise en pages

Atelier Pierre Bataillard

Druck / Impression

Imprimerie Vaudoise, Lausanne

Verlag und Redaktion /

Edition et rédaction

Route de Vevey 58

CH - 1009 Pully/Lausanne, Suisse

Tél. ☎ 021 / 28 04 62

CCP 10 - 261 90

Ordner, Jahre 1972-1974 : vergriffen
Ordner, Jahre 1975-1977 : befindet sich im Druck

Classeur, années 1972-1974 : épuisé
Classeur, années 1975-1977 : en cours d'impression

Imprimé en Suisse. © Copyright by Editions Anthony Krafft, Pully/Lausanne (Suisse).
Modèle déposé. Reproduction interdite. Tous droits de reproduction, de traduction
et d'adaptation réservés pour tous pays.

Eine einzigartige und wirksame Dokumentation über die schweizerische Konstruktion

Wir bieten Ihnen :

5 Nummern pro Jahr

16 Blätter pro Nummer

das heisst mindestens 80 Blätter jährlich

AS enthält **keine Anzeigen** im Inhalt

Preis : Fr. 90.— jährlich, **alles inbegriffen**

fürs Ausland : Fr. 5.— Versandzuschlag

Sonderdrucke von technischen Blättern

Bestellungen vor Erscheinen :

pro Blatt Fr. 0.50 (mindestens 20 Blätter)

ab 500 Blätter Fr. 0.40 pro Blatt

Bestellungen nach Erscheinen :

150 Blätter (mindestens) Fr. 150.—

300 Blätter Fr. 200.—

500 Blätter Fr. 300.—

1000 Blätter Fr. 500.—

Sehr geehrte Leser,

Damit wir ein möglichst vollständiges Panorama der Schweizer Architektur vorstellen können, wären wir Ihnen dankbar, wenn Sie uns zur Ansicht einige Unterlagen Ihrer interessantesten Entwürfe und Bauten zusenden würden.

Wenn wir mit der Veröffentlichung einverstanden sind, wird die Redaktion Sie um die notwendigen zusätzlichen Unterlagen bitten.

Une documentation unique et efficace sur la construction suisse

Ce que nous offrons :

5 numéros par année

16 fiches par numéro

soit 80 fiches au minimum par année

AS ne contient **aucune publicité** sur les fiches

Le prix : Fr. 90.— par année, **tout compris**

pour l'étranger : Fr. 5.— de supplément pour l'expédition

Tirages à part des fiches techniques

Commandes avant parution :

la fiche Fr. 0.50 (20 fiches au minimum)

la fiche Fr. 0.40 dès 500 fiches

Commandes après parution :

150 fiches (au minimum) Fr. 150.—

300 fiches Fr. 200.—

500 fiches Fr. 300.—

1000 fiches Fr. 500.—

A nos lecteurs :

Afin de pouvoir présenter un panorama aussi complet que possible sur l'architecture suisse, nous vous saurions gré de nous soumettre, à l'examen, vos projets et réalisations les plus intéressants.

Au cas où ces projets seraient publiés, la rédaction vous demandera la documentation supplémentaire indispensable.



Verlag - Editions Anthony Krafft

Seit 20 Jahren Spezialisten in Architektur
Spécialistes depuis 20 ans en architecture

KOLLER

FAÇADES ET FENÊTRES MÉTALLIQUES
FAÇADES ET FENÊTRES BOIS-MÉTAL
PORTES-CLOISONS AMOVIBLES

METALL-FASSADEN, FENSTER,
HOLZ-METALL-FASSADEN, FENSTER
TÜREN-TRENNWÄNDE

MUTTENZ (BASEL)

Metallbau KOLLER AG, beim Bahnhof, 4132 Muttenz/BL
Telefon (061) 61 45 00 Telex 62 413

GENÈVE

KOLLER S.A., chemin de la Caroline 18 a, 1213 Petit-Lancy/GE
Téléphone 022/92 79 33-34

EFRINGEN-KIRCHEN (D):

KOLLER GmbH 7859 Efringen-Kirchen (Baden-Wttbg)
Telefon (00 49 76 28) 781 Telex 62 413

Au Sud, parois des cabines émaillées, sur carton d'artiste de Pierre Jaquier

Schlieren

ASCENSEURS ET WAGONS
SCHLIEREN S.A.

2, avenue de la Rasude
1006 LAUSANNE
Tél. 021/20 14 01

Bureau de Genève
3, Conseil-Général
1205 GENÈVE
Tél. 022/20 06 11

PRESCRIPTIONS DE SERVICE

Les ascenseurs Schlieren sont conçus et fabriqués en Suisse.
Ils sont destinés à l'usage collectif et sont soumis à la réglementation en vigueur.
Le fabricant s'engage à fournir les pièces de rechange nécessaires pendant toute la durée de la vie de l'installation.
Les personnes chargées de l'entretien de l'installation doivent être formées et autorisées par les autorités compétentes.
Les ascenseurs Schlieren sont conçus pour une durée de vie de 20 ans.
Les ascenseurs Schlieren sont conçus pour une charge maximale de 900 kg.
Les ascenseurs Schlieren sont conçus pour une vitesse maximale de 1,75 m/sec.

ÉCOLES PRIMAIRES ÉCOLES SECONDAIRES ET PROFESSIONNELLES	5	ACTIVITÉS PARASCOLAIRES SERVICE MÉDICAL SERVICE DENTAIRE
SECURITE SOCIALE DIRECTION TRAVAIL - CHOMAGE	4	DIRECTION DES ÉCOLES DIRECTION SECRETARIAT GÉNÉRAL
SECURITE SOCIALE ASSURANCE MALADIE SERVICE SOCIAL	3	SECURITE SOCIALE CENTRALE D'ENQUÊTES ASSISTANTS SOCIAUX
SECURITE SOCIALE AVIS - JA PC - PCD	2	DIRECTION DES FINANCES GÉNÉRAL
DIRECTION DES FINANCES DIRECTION CARRÉ COMMUNALE	1	DIRECTION DES FINANCES INSPECTION DES FINANCES DÉPÔTS
INFORMATIONS	T	SORTIE CHAUDERON
BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE	E2	BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE
DIRECTION DES FINANCES FORÊTS DOMANIAUX ET VIGNOLES SPORTS ET PLAGES	E1	BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE SECTION JEUNESSE
SERVICE D'ORGANISATION ET D'INFORMATIQUE SALLES DE CONFÉRENCES	R	SORTIE ROUTE DE GENÈVE

Schlieren 12 PERSONNES 900 KG

Bâtiment administratif Chauderon – Lausanne

- 2 ascenseurs 900 kg, vitesse 1,75 m./sec. commande Monotron, manœuvre duplex collective.
- 4 ascenseurs 900 kg, vitesse 1,75 m./sec. commande Monotron, en batterie avec cerveau électronique.
- 2 monte-charge 2000 kg.
- 1 monte-dossiers 20 kg.
- 1 ascenseur 600 kg.
- 2 escaliers roulants.

**Immeubles administratifs
et commerciaux
1000 Lausanne/VD**

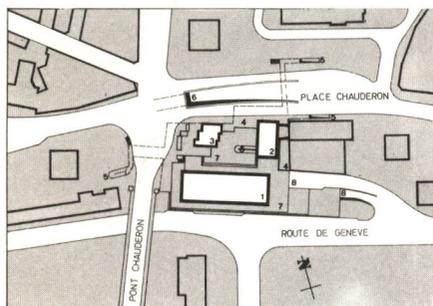
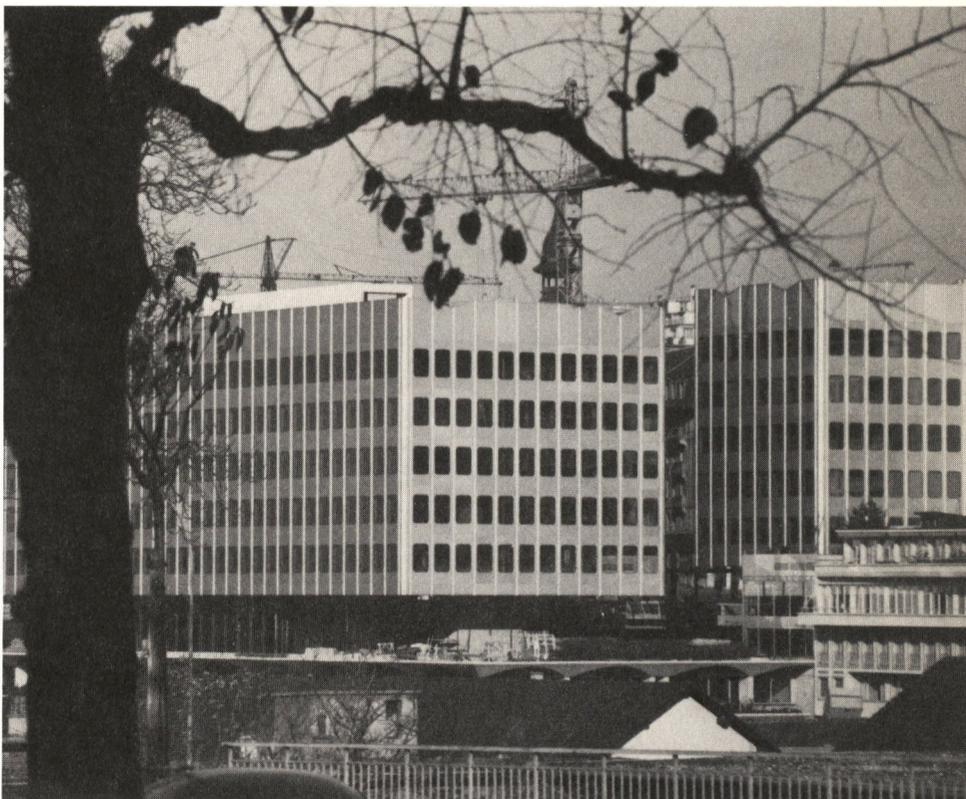
Architectes Atelier des Architectes associés, représenté par R. Willomet, arch. FAS/SIA/EPFL ; P. Dumartheray, arch. SIA/EPFL, Lausanne

Ingénieurs B. Janin & T. Girard, ingénieurs SIA/EPFL, Lausanne

Conception Plan de quartier 1961-1964
Projet 1966-1968

Réalisation Infrastructure 1969, construction 1970-1974

Situation Place Chauderon
Nos 7, 9, 11



- 1 + 2 Immeubles administratifs
- 3 Restaurant
- 4 Commerces
- 5 Rampes pour piétons
- 6 Tunnel routier
- 7 Terrasse publique
- 8 Entrées parkings, voitures et camions

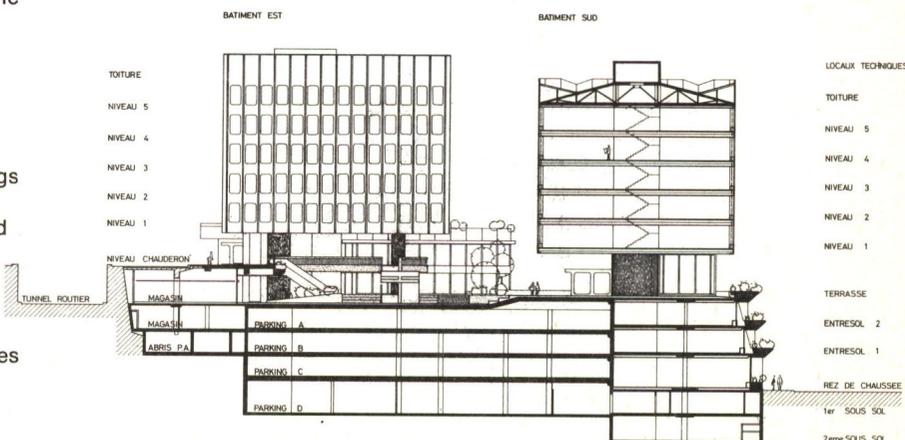
Programme Aménagement du quartier - organisation de la place publique : circuits piétons, équipements urbains, surfaces commerciales, 2 immeubles administratifs.

— Au-dessous de la plateforme on trouve :
2 niveaux de locaux techniques et les abris PA, la rue intérieure pour les camions de livraison, la voirie, le service des dépôts ; 4 niveaux de parkings pour 300 voitures et 25 camions ; en façade sud un service d'organisation et d'informatique, la bibliothèque municipale, le central téléphonique de l'administration, les salles de conférences, les appartements des concierges.

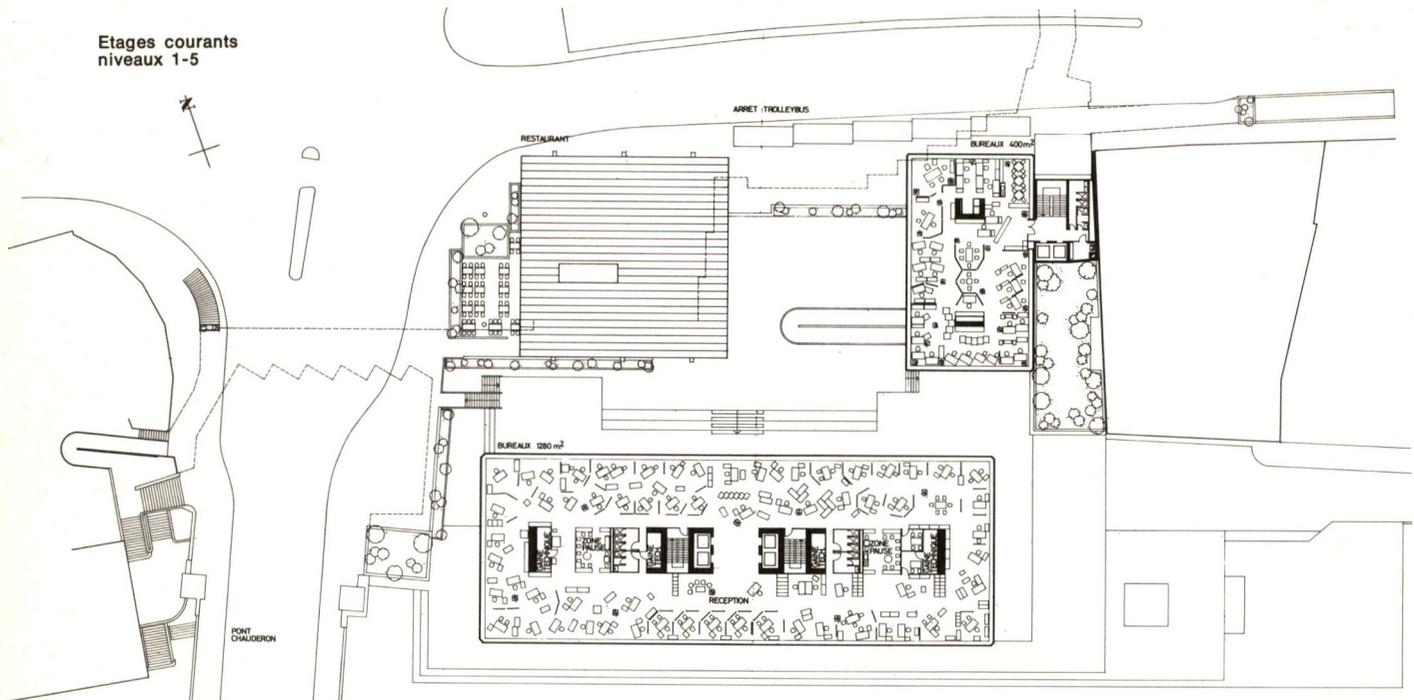
- Au niveau de la terrasse et place Chauderon : magasins, snack et restaurant, entrées des immeubles, police, voirie, station trolley-bus, espaces publics.
- Les bâtiments en superstructure
 - à l'est : bureaux en plans libres, 5 étages administrations privées, orientation professionnelle ;
 - au sud : administration communale : direction des finances, sécurité sociale, direction des écoles, hall de réception.
- Tous les bureaux sont organisés pour recevoir des bureaux en espaces ouverts, ils sont climatisés.
- En toiture : locaux techniques.

Caractéristiques

Cube SIA	145 000 m ³
Prix moyen le m ³ pour l'ensemble des constructions (août 1973), toutes installations comprises	Fr. 297.—
Surface du terrain	6 140 m ²
Surface bâtie	6 140 m ²
Surface bureaux	12 000 m ²
Surface magasins, restaurants	1 750 m ²
Surface exposition	700 m ²
Surface place publique	4 000 m ²
Trame des bureaux	1,80 × 1,80 m resp. 0,90 × 1,80 m



Etages courants
niveaux 1-5



Problèmes particuliers

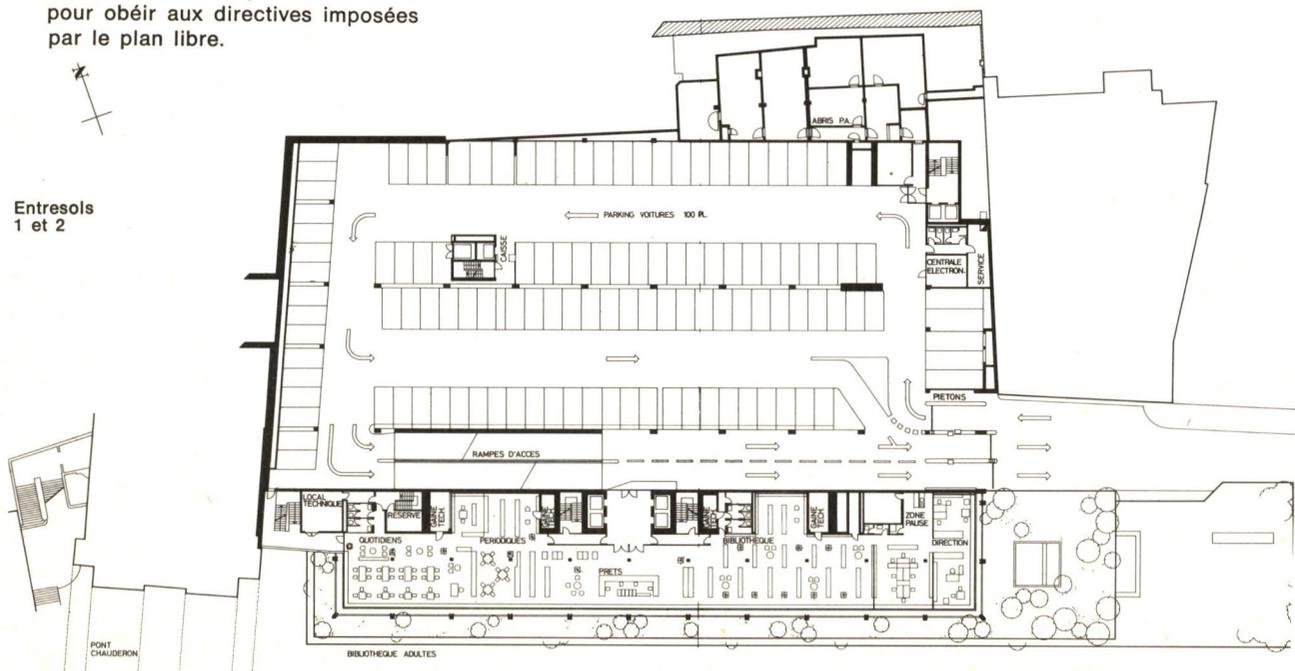
1. Ordonnancement du chantier ; tunnel technique sous les bâtiments et la place Chauderon ; parois berlinoises sur rue de Genève, soutènement nord en puits ; exploitation de la molasse, exiguïté du terrain, servitudes de circulation.
2. Parkings, dalles à caissons coulées avec les pentes, portée 17,00 m¹.
3. Façades étages inférieurs, bacs à verdure en béton lavé préfabriqués incorporés à la mise en place du béton des dalles.
4. Superstructure en acier, ossature métallique suspendue à deux poutres maîtresses. Panneaux de façade autoportants en acier, aluminium, mousse de polyuréthane, vitrages fixes sur profil néoprène.
5. Equipement technique des bureaux pour obéir aux directives imposées par le plan libre.

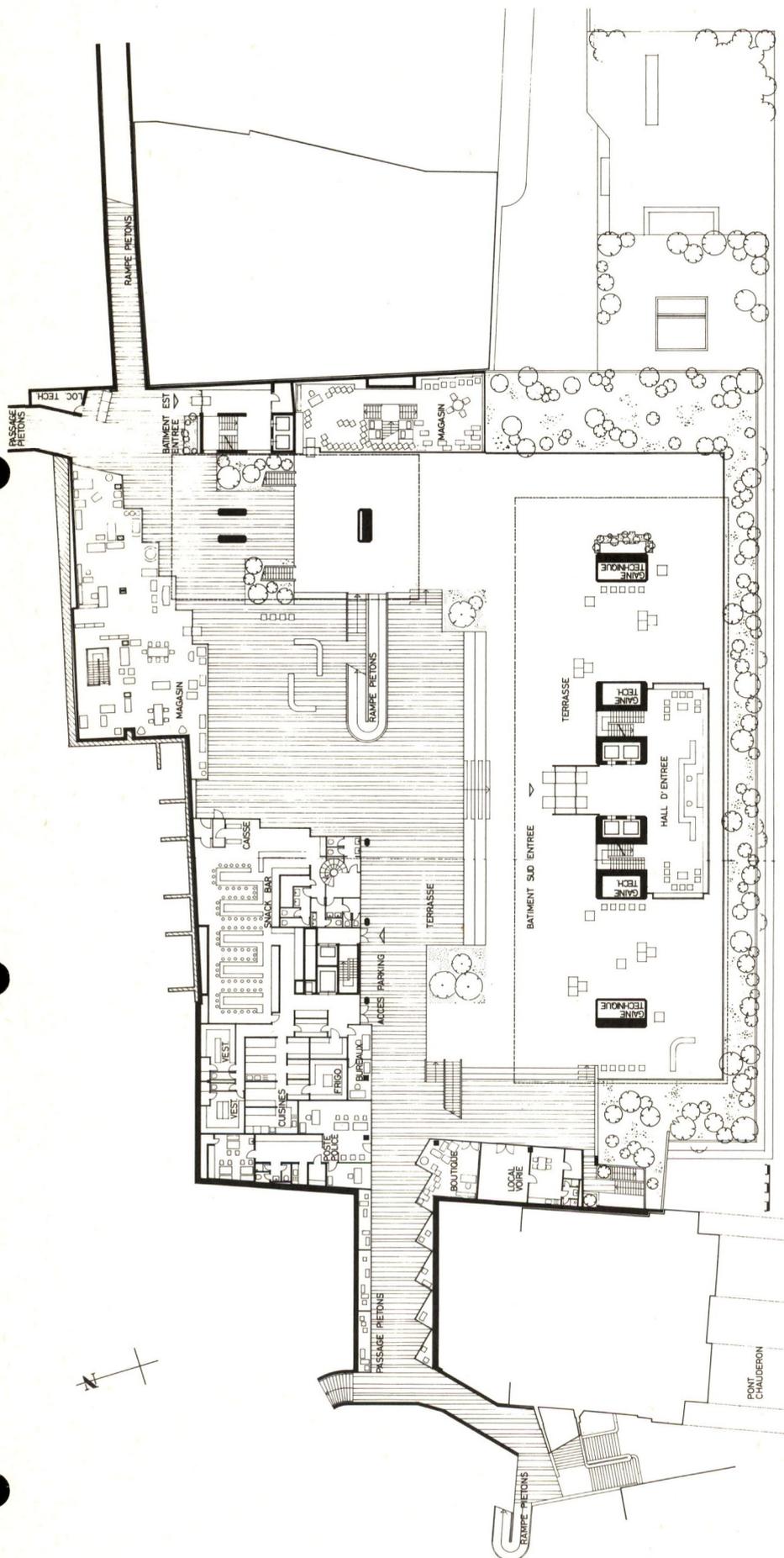
Construction

Structure

Ossature métallique : Le système porteur est constitué en toiture par 2 poutres maîtresses en acier, reposant sur 4 piliers en béton armé et par des fermes transversales espacées de 1,80 m s'appuyant sur les poutres maîtresses et reprenant les charges des suspensions se trouvant en façade. Aux étages, les poutrelles de plancher s'accrochent du côté façade aux suspensions et s'appuient à l'intérieur sur des sommiers métalliques secondaires situés dans le même plan vertical que les poutres maîtresses. Ainsi, toute l'ossature est suspendue aux poutres maîtresses de toiture.

Entresols
1 et 2





Niveau terrasse

Façades

Panneau de façade : C'est un panneau autoportant de $1,80 \times 3,40$ m qui répond à toutes les prescriptions de sécurité ; il est suspendu aux planchers et emboîté librement sur le panneau inférieur, le joint vertical en néoprène se trouve pincé sur chaque panneau.

Tôle aluminium à l'extérieur, tôle acier zincor laquée au four à l'intérieur ; joint néoprène à clé autour des verres Stopray ; cales de nylon à chaque point de fixation ; isolation phonique 40 db, coefficient de conductibilité thermique 0,3 environ.

Matériaux

Les bétons lavés ou cassés sont composés d'agréats du Jura (L'Isle) ; l'aluminium traité est de couleur naturelle ; toute la serrurerie et les revêtements métalliques sont thermolaqués, isolation et insonorisation intérieure par les sols (moquette nylon), les plafonds (caissons absorbants avec éclairage incorporé), cloisonnettes absorbantes, revêtements muraux (textile).

Equipped technique

Echangeurs de chaleur, 4 giga-calories.
2 turbo-compresseurs de 650 000 Kcal/h.

2 tours de refroidissement.

La centrale principale de climatisation comporte 4 groupes d'installations :

2 installations à induction par éjecto-convecteurs,

2 installations à boîtes de détente pour les zones intérieures.

Post-traitement par éjecto-convecteur :
chaud : 400 000 Kcal/h,
froid : 265 000 Kcal/h.

Post-chauffage pour les zones intérieures : 131 000 Kcal/h.

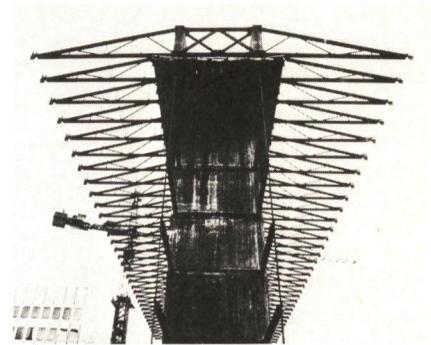
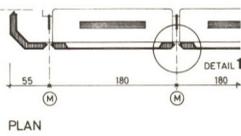
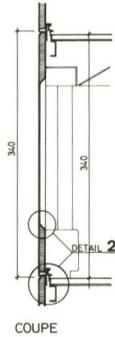
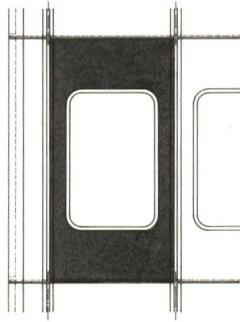
Eclairage de secours, groupe électrogène, détection incendie, détection vol, recherche de personnes, alarmes techniques, central téléphonique 200 lignes réseau, distribution électricité et téléphone par potelets de sol dans les bureaux.

Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974

ELEMENT TYPE FACADE

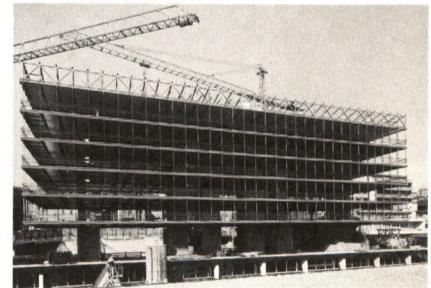
ELEVATION



A. Oggeri - CIAG



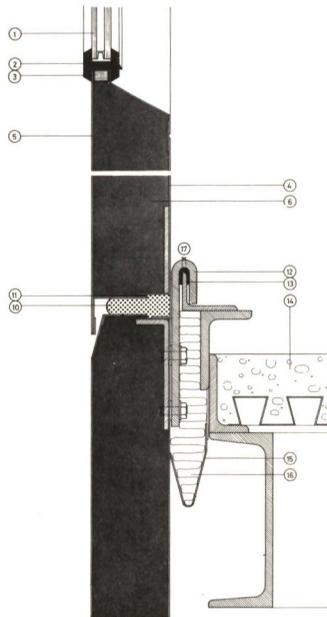
Inge Lehmann - CIAG



Stamm-Saxod

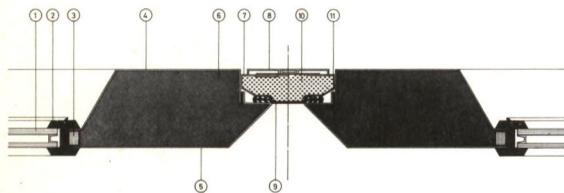


DETAIL 2



- ① VITRAGE ISOLANT FILTRANT
- ② JOINT NEOPRENE A CLE
- ③ JOINT NEOPRENE
- ④ TOLE ACIER ZINCOR 0.5 mm
- ⑤ TOLE ALU ELDEE 2 mm
- ⑥ MOUSSE DE POLYURETHANE EXPANSE
- ⑦ TOLE ACIER
- ⑧ CAPOT DE FERMETURE TOLE ACIER
- ⑨ JOINT NEOPRENE
- ⑩ JOINT COMPRIEAND
- ⑪ JOINT NEOPRENE
- ⑫ PROFIL D'ACCROCHAGE
- ⑬ CALLE NEOPRENE
- ⑭ DALLE BETON SUR TOLE HOLORIB
- ⑮ TOLE INOX COUPE FEU
- ⑯ ISOLATION
- ⑰ VIS MICROMETRIQUE

DETAIL 1



**Hallenbad Gitterli
4410 Liestal/BL**

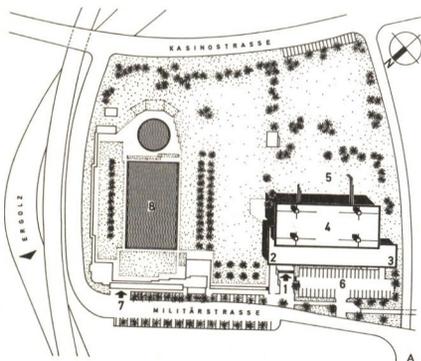
Architekten Otto & Partner
R. G. Otto,
Architekt BSA/SIA,
4410 Liestal ;
Peter Müller,
Arch.-Techn. HTL ;
Andreas Rüegg,
Architekt SIA ;
J. D. Geier,
Architekt SIA

Ingenieur Itin & Kipfer
Hans Kipfer,
Bau-Ingenieur SIA

Projekt 1970

Ausführung 1972-1974

Situation Militärstrasse /
alte Umfahrungsstrasse



- 1 Eingang Hallenbad
- 2 Garderobetrakt
- 3 Abwartwohnungen
- 4 Schwimmhalle
- 5 Liegewiese
- 6 Parkplatz
- 7 Eingang Freibad
- 8 50 m Becken

Charakteristiken Umbauter Raum 22 300 m³
Gebäudekosten inkl.
Betriebseinrichtungen
KV 31. 12. 1972 Fr. 5 600 000.—
Preis pro m³ (1972) Fr. 251.—

Besondere Probleme Das ganze Dach der Schwimmhalle (58 × 22 m) ist an vier Pylonen aus Eisenbeton aufgehängt. Die Stahlkonstruktion ist temperaturabhängig und so mussten die Übergänge der starren selbsttragenden Fassaden und der Bewegungen aufweisenden Dachkonstruktion besonders sorgfältig gelöst werden.

Programm

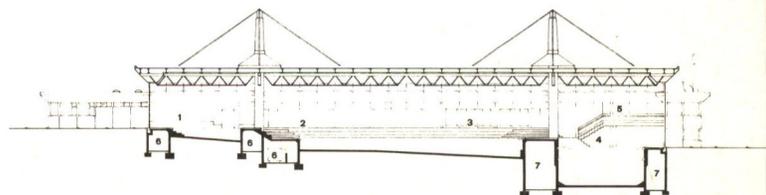
Untergeschoss
Technische Zentrale
6 Umkleidebuchten
Duschen und WC
Invalidengarderobe
Lehrergarderoben
Geräte und Luftschutz

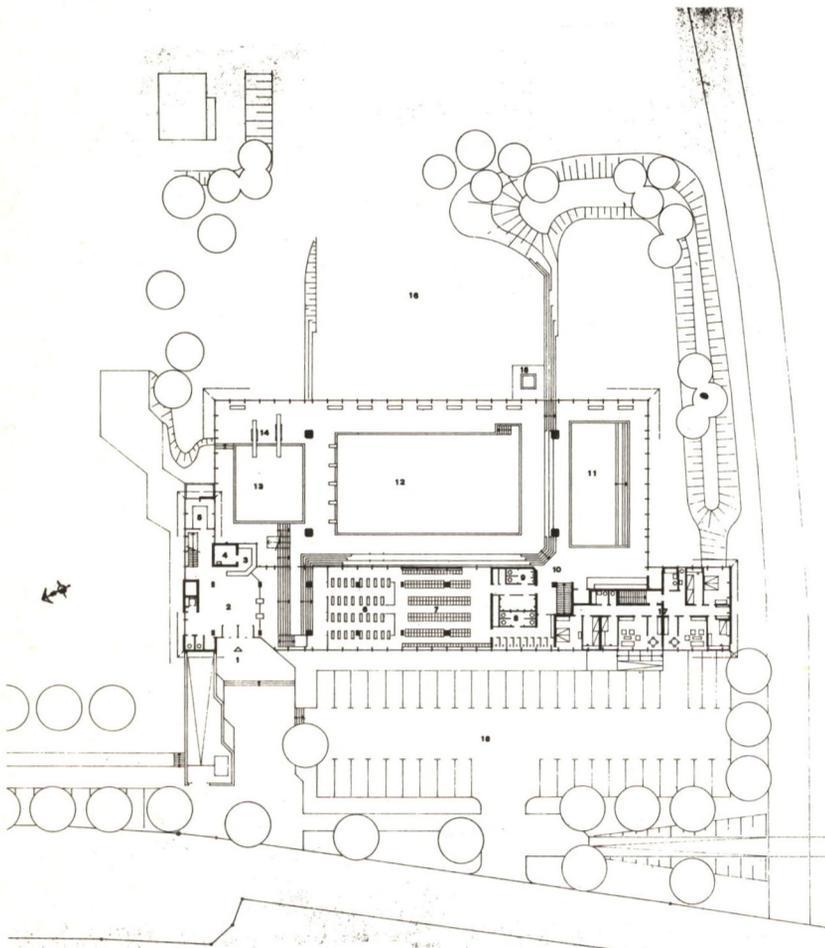
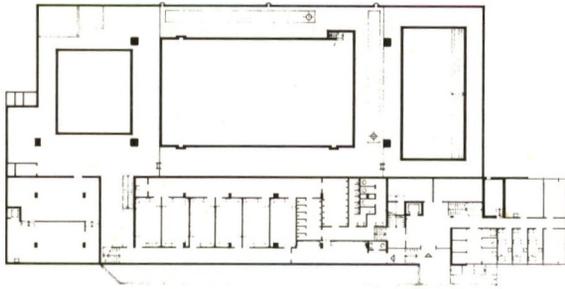
Erdgeschoss
Eingangshalle mit
automatischer Kassenanlage
Kiosk für Freibad
Garderobentrakt mit Kabinen,
Kästli, Duschen und WC-Anlagen
zwei 4 1/2-Zimmer-
Badmeisterwohnungen

Galerie
Lager
Restaurant für Badende
und Gäste

Schwimmhalle
Lehrschwimmbecken 16,66 × 8,00 m
Schwimmbecken 25,00 × 13,50 m
Sprungbecken 10,50 × 10,00 m
(1- und 3-m Brett)
Ausgang auf Liegewiese

- Schnitt**
- 1 Gymnastikplatz
 - 2 Duschen
 - 3 Garderoben
 - 4 Eingangshalle
 - 5 Restaurant (Galerie)
 - 6 Umgänge
 - 7 Technik



**Erdgeschoss**

- 1 Haupteingang
- 2 Eingangshalle
- 3 Badmeister
- 4 Lingerie
- 5 Kiosk Freibad
- 6 Umkleidekabinen
- 7 Kästli
- 8 Dusche / WC Damen
- 9 Dusche / WC Herren
- 10 Zugang Schwimmhalle
- 11 Lehrbecken 16,66 × 8,00 m
- 12 Schwimmerbecken 25,00 × 12,50 m
- 13 Sprungbecken 9,50 × 10,50 m
- 14 Sprunganlage 1 m - 13 m Brett
- 15 Ausgang Liegewiese
- 16 Liegewiese
- 17 Abwartwohnungen
- 18 Parkplatz

Konstruktion

Garderobentrakt : in Eisenbeton mit vorfabrizierten Fassadenelementen und Holzmetallfenster.

Schwimmhalle : vier Pylone in Eisenbeton (h = 13 m).

Dachkonstruktion in Stahl, sämtliche Fassaden sind total verglast.

Die Haupttragkonstruktion wird durch ein Fachwerkträgersystem gebildet, welches einerseits mit den Pylonen verbunden ist und andererseits mit Rundeisenstangen an den Pylonköpfen aufgehängt ist.

Die Dachkonstruktion besteht aus tragendem Profilblech auf Pfetten, Dampfsperre, thermische Isolation und einer Kunststoff-Folie.

Stahlgewichte :

Dachkonstruktion 96 t,
pro m² Dachfläche 62,4 kg,
Fassadenstützen 15 t.

Bibliographie

Bauen im Stahl, 5 / 1974
AS 14 / Oktober 1974



Centre scolaire 1961 Hérémenche / VS

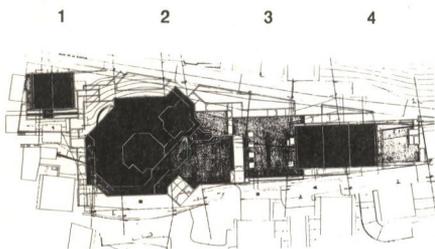
Architectes P. Morisod, J. Kyburz,
Ed. Furrer,
arch. dipl. FAS/SIA,
Sion
Collaborateur :
R. Fachard,
surveillant des travaux

Ingénieurs Deléglise & Tremblet,
ingénieurs dipl. SIA,
Sion et Genève

**Coordonnées
topographiques** 115.000 / 597.000

Projet 1962 concours

Exécution 1967-1968



- 1 Cure
- 2 Eglise (voir AS 2 / 1972)
- 3 Grande salle communale
- 4 Ecole et salle de gymnastique

Programme

Le Centre scolaire constitue, en fait, la première étape d'un ensemble situé au milieu du village, entre deux routes fortement dénivelées ; trois étapes ont été prévues, à savoir :

1. Le Centre scolaire comprenant une école ménagère de 5 classes et locaux de service, construite au-dessus d'une salle de gymnastique, dont la dalle-plafond sert de préau partiellement couvert.
2. Un centre paroissial comprenant l'église et divers locaux paroissiaux ainsi que la cure et le vicariat.
Ce projet a fait l'objet d'une publication (voir AS 2 / Juin 1972 AVI 2).



Photos O. Ruppen

3. Une salle communale polyvalente, partiellement enterrée pour permettre la prolongation du préau servant de place de village.
Cette étape n'est pas encore construite.

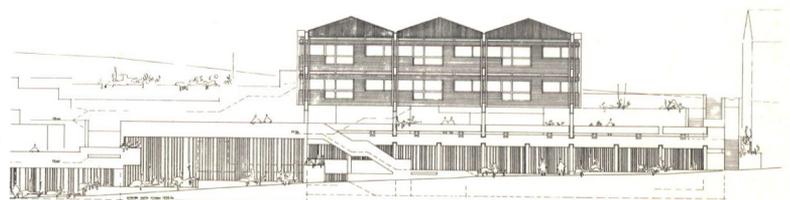
En raison de l'importance du programme, de la topographie du terrain et du caractère assez typique du village, les architectes ont pensé qu'il était indispensable de ne pas exprimer tous les volumes pour ne pas donner à ce complexe un aspect disproportionné par rapport au village, formé de petites unités d'habitation familiales. C'est pourquoi, les volumes n'exigeant pas une expression extérieure de leur fonction (salle de gymnastique et salle communale) ont été disposés sous un grand niveau horizontal, formant place de village.

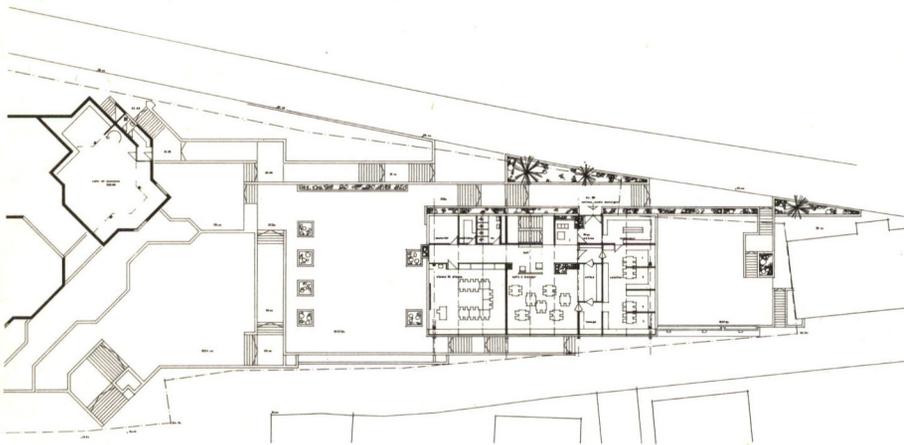
Deux volumes ont été exprimés : Tout d'abord l'école ménagère, par sa forme, sa toiture, son échelle, ses matériaux, respecte l'architecture traditionnelle du village. L'église enfin, dont le volume s'écarte volontairement de l'architecture du village, tout en trouvant naturellement son assise dans son environnement. Ce volume devient, à l'image des villages valaisans de montagne, l'élément central et dominant du village.

Caractéristiques

Prix au m³ SIA, y compris les fondations spéciales et murs de soutènement
Cube SIA

Fr. 201.—
9060 m³





Construction

Ossature

Murs de soutènement de la route, porteurs et dalles en béton armé.

Façades

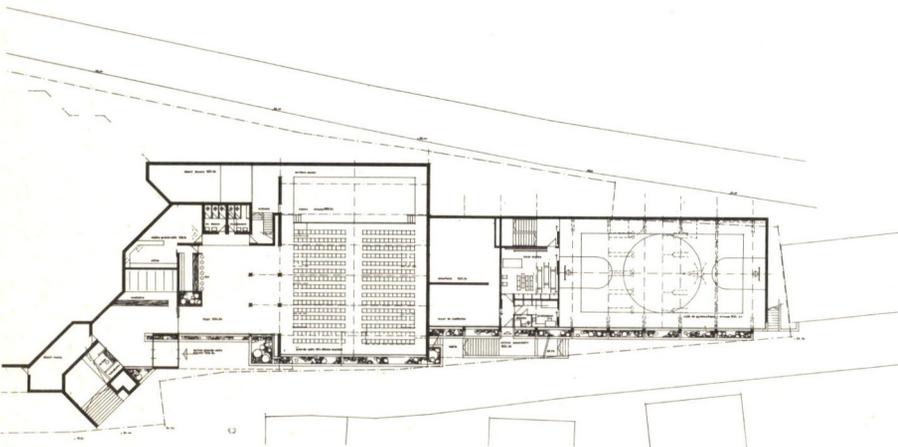
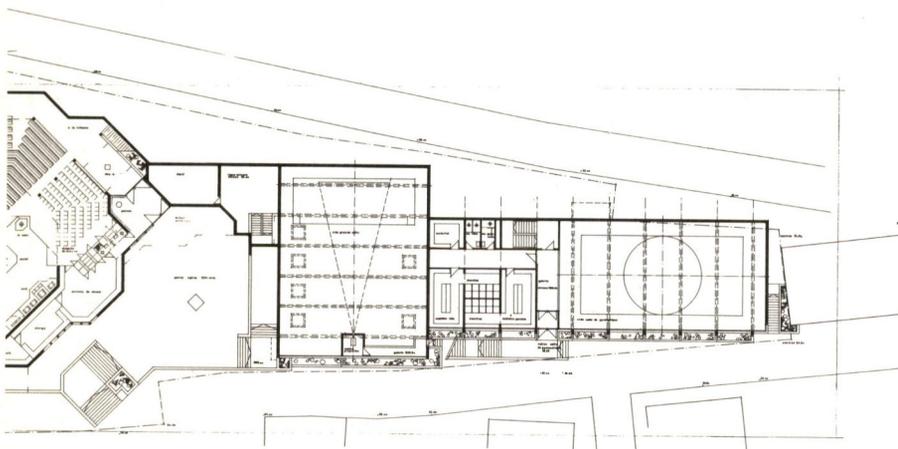
Lames sapin et béton armé.

Toiture

Ardoises éternit.

Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974



**Wohn- und Geschäftshaus
8008 Zürich/ZH**

Architekt Eduard
Neuenschwander,
Arch. BSA/SIA,
8044 Gockhausen-
Zürich

Projektleitung Dieter Köhler,
Architekt

Mitarbeiter Bryan C. Thurston,
Architekt

Bauleitung Karl Gosteli

Statik Ingenieurbüro
W. Santi,
Zürich

Elektrisch Ingenieurbüro
R. Martignoni,
Zürich

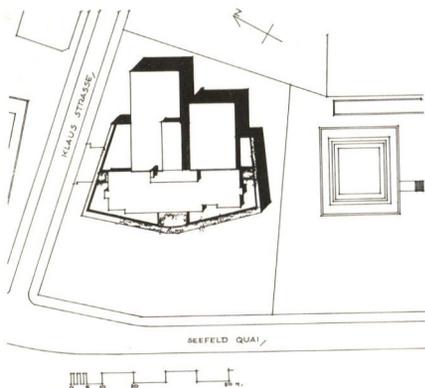
Projekt 1970

Ausführung 1971-1973

Situation Klausstrasse 4



Fotos G. Hoch



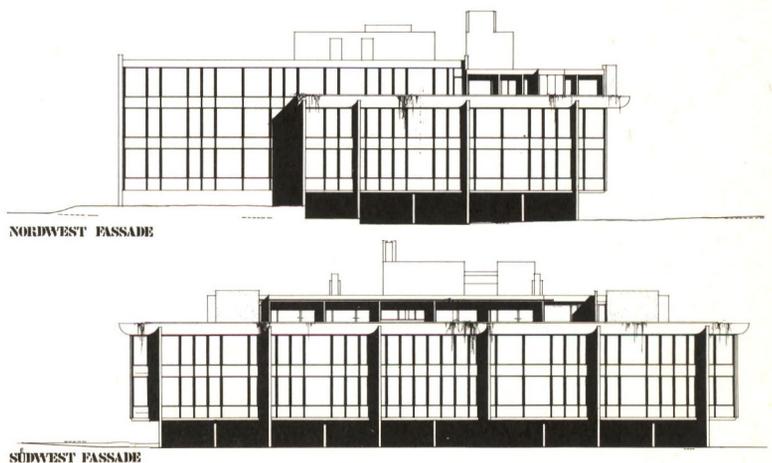
<i>Charakteristiken</i>	Umbauter Raum	27 362 m ³
	Total	
	Baukosten	Fr. 9 994 830.—
	Preis pro m ³	Fr. 304.70

Programm Vollklimatisiertes
Geschäftshaus
mit 2 Wohnungen
im Dachgeschoss.

Erdgeschoss
leicht abgesenkt mit Eingangs-
bereich, Betriebsräume,
Archive.

1. und 2. Obergeschoss
Grossraumbüros
und Einzelbüros.

Dachgeschoss
Einzelbüros, Vortragssaal,
Kantine, Wohnungen.



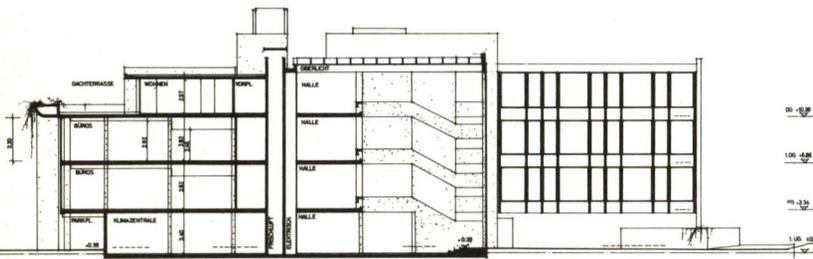
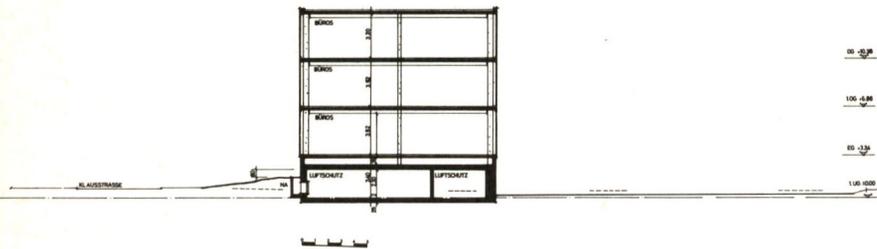
Konstruktion

Grundplatte auf Pfählen. Kein Keller, Oberkante Platte unmittelbar über dem Grundwasser.

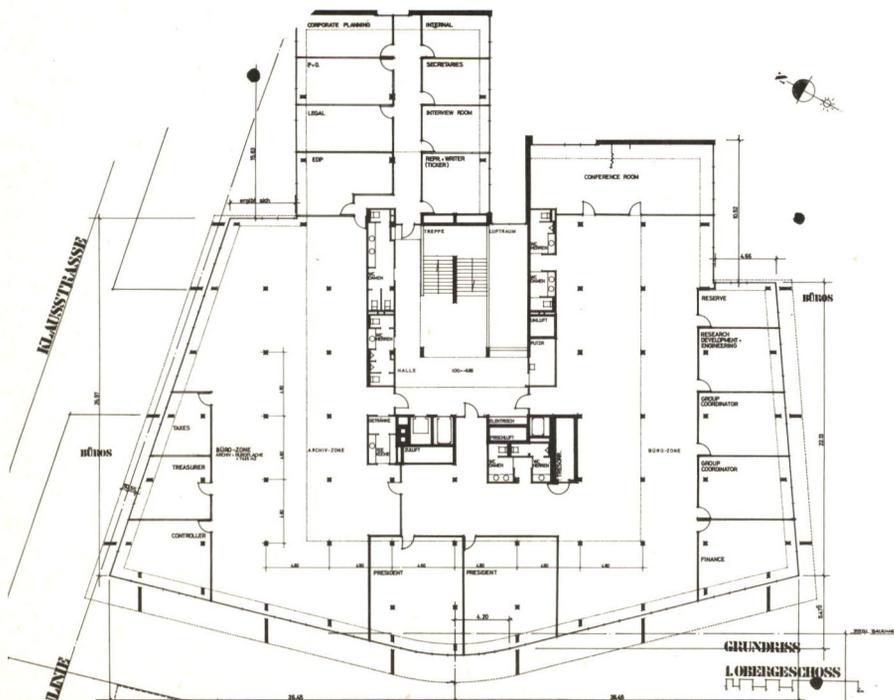
Stahlbeton-Skelettbauweise, Achsabstand 4,80 m, jede Stütze wird durch einen Bohrpfehl bis zu 4,80 m Tiefe abgefangen. Trennwände flexibel, Leichtmetallfassade vorgehängt in dunklem Colinalton gehalten. Fenster in Stopray-Verglasung.

Bibliographie

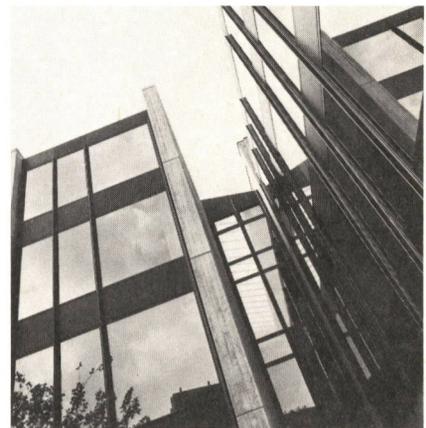
AS 14 / Oktober 1974



SCHNITT A-A



GRUNDRISS
OBERGESCHOSS



**Bürohaus Forum
2540 Grenchen/SO**

Architekt Senn & Bill,
Architekten,
Grenchen

Ingenieure Emch & Berger
Grenchen AG.

Elektro-Ingenieur Scherler AG., Bern

Topografische Lage Dammstrasse 14,
2540 Grenchen ;
Koordinaten
596.450 / 227.050

Projekt 1972

Ausführung 1973-1974

Programm Bürohaus für
verschiedene Dienst-
leistungsbetriebe.
6 Normalgeschosse
pro 500 m² Nutzfläche,
frei unterteilbar.
Attikageschoss mit
weiteren Büroräumen
und einer gemein-
samen Cafeteria.



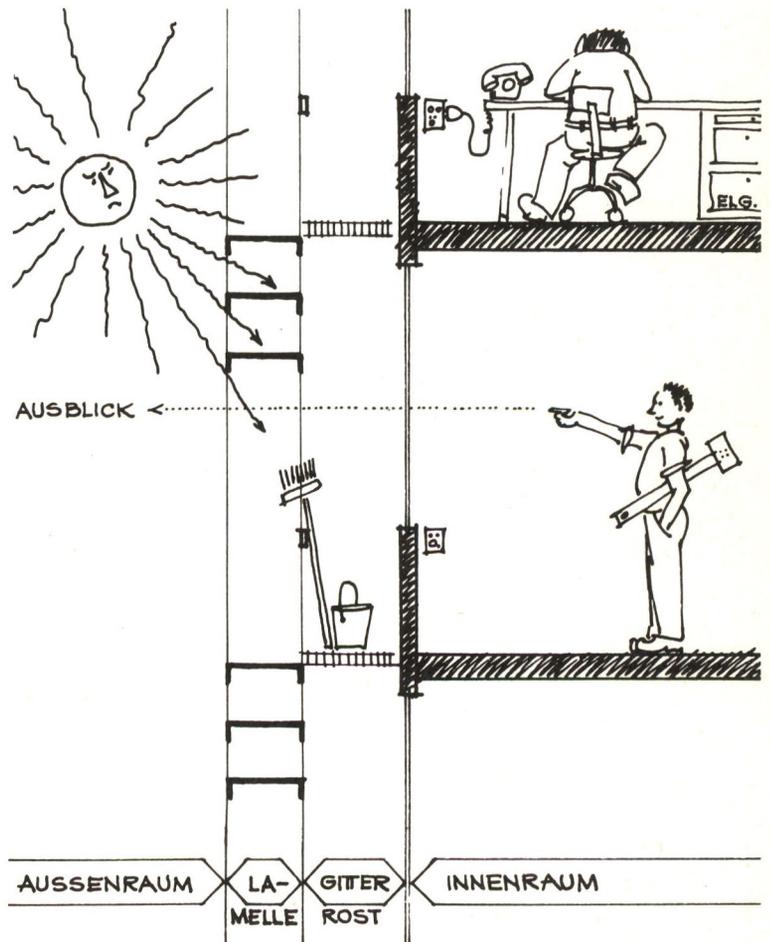
Im Erdgeschoss befindet sich ein zentraler Xerox-Raum und eine Anlieferungsrampe mit Hebebühne.

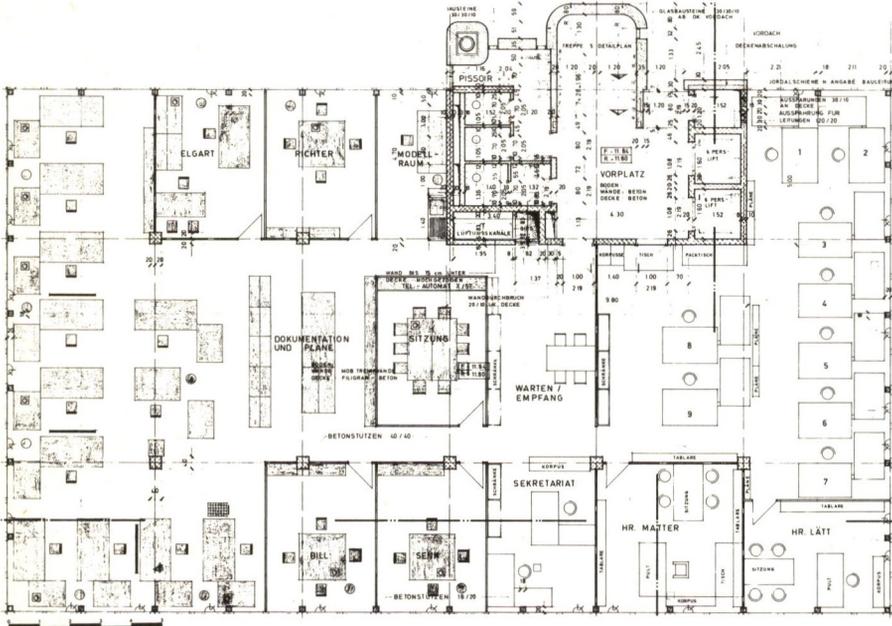
Im 1. Untergeschoss Einstellhalle für 20 PW, sowie der Lüftungsraum.

Im 2. Untergeschoss Archivräume, welche mit Kompaktanlagen eingerichtet werden können, Luftschutz-Keller, Heizung mit Öl-Gas-Brenner, Öltankraum, Liftmotorenraum und Elektro-Hauptverteiler. Total 60 Autoabstellplätze und 120 Arbeitsplätze.

Charakteristiken Preis pro m³ Fr. 300.—
(inkl. Beleuchtungskörper,
Brüstungskanäle ;
ohne Trennwände)
Gesamtkosten Fr. 4 300 000.—
(ohne Land)
Umbauter Raum 10 000 m³
Landfläche 2 800 m²
Überbaute Fläche 500 m²
Totale
Geschossfläche 4 300 m²
Nutzfläche 3 300 m²

Besondere Probleme Freie Unterteilbarkeit.
Zwei Mieter pro Etage möglich.
Kernzonen als Arbeitsfläche benützbar.
Gemeinsame Anlagen :
Xerox, Cafeteria.
Hohe Anforderungen an Wirtschaftlichkeit, verbunden mit Repräsentation.





4. Stock
Möblierung

Konstruktion

Rohbau : Eisenbeton, Fassadenstützen vorfabriziert, Decken über Normalgeschossen mit Filigran-Deckenelementen, sichtbar, unverputzt. Stützenköpfe als Pilze ausgebildet. Attikageschoss : Kassetendecke, zum Teil sichtbar. Stützweite $9,60 \times 9,60$ m.

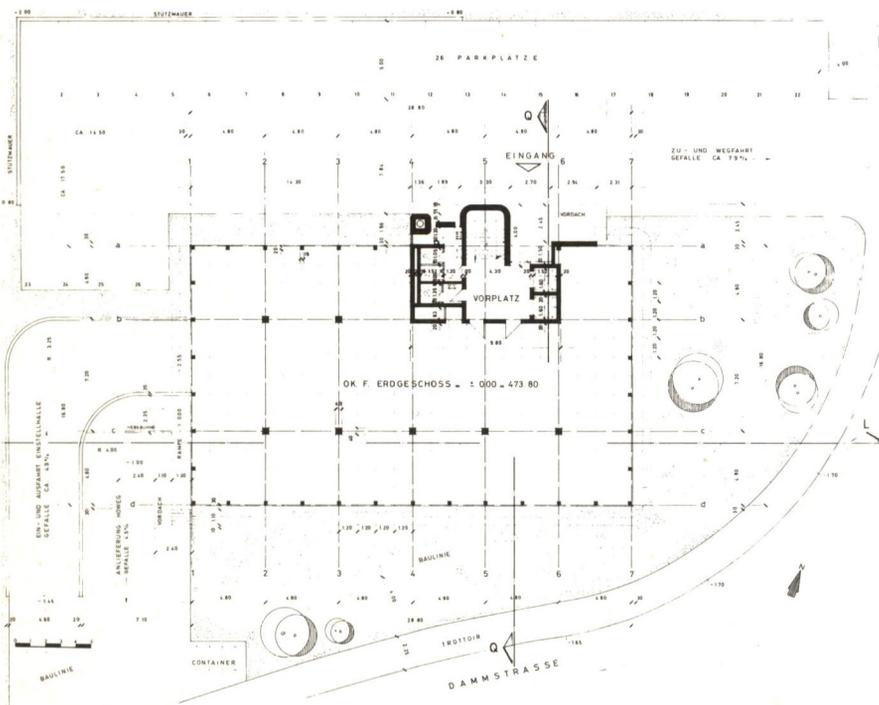
Installationen : Kernzone klimatisiert, mit der Abluftwärme werden die Untergeschosse beheizt. Einrohr-Heizung, individuell regulierbar. Sanitäre Installationen am Treppenhaukern konzentriert. 2 Lifte, kollektiv-selektiv gesteuert.

Ausbau : Demontable Trennwände im Raster $1,20 \times 1,20$ m verschiebbar. Durchgehende Nadelfilzböden. Vorhangfassade in Leichtmetall-konstruktion. Drehklipp-Fenster.

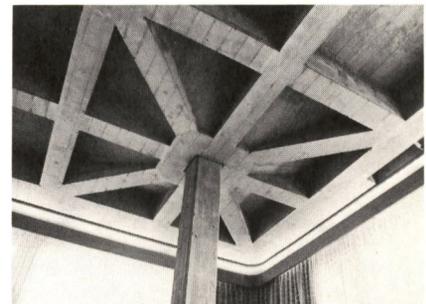
Besonderes : An Stelle der üblichen Lamellenstoren wurde ein festes Sonnenschutzsystem bestehend aus verzinkten Gitterrosten und einbrennlackierten Leichtmetall-Lamellen gewählt.

Bibliographie

AS 14 / Oktober 1974



Erdgeschoss



**Betriebsgebäude
und Gewerbehäus
8048 Zürich/ZH**

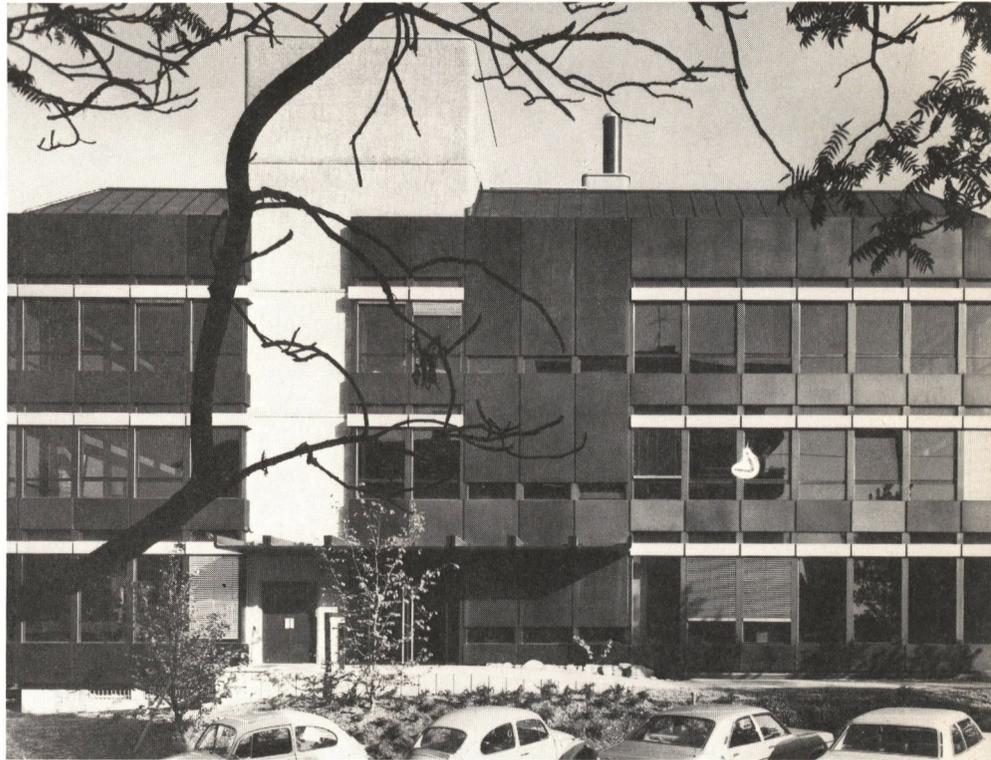
Architekten René A. & Jürg Herter,
Architekten SIA,
8037 Zürich

Mitarbeiter A. Keller, Zürich

Bauingenieure Dietschwiler H. & F.,
Zürich

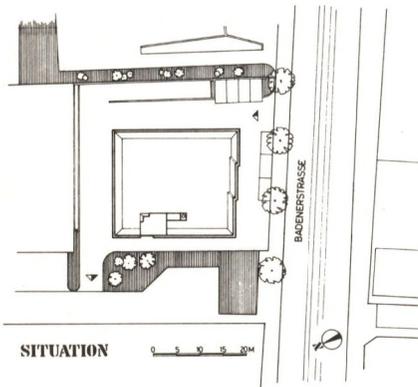
Projekt 1970

Ausführung 1971-1972



Situation Badenerstrasse 734

Fotos E. Küenzi

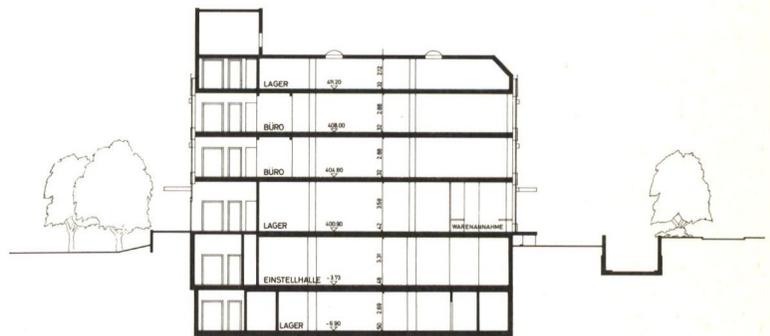


Charakteristiken

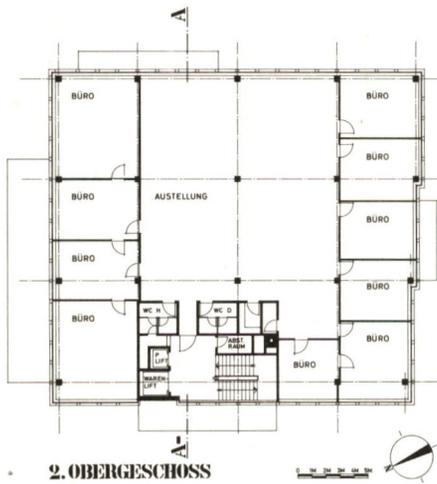
Gebäudekosten	Fr. 4 265 000.—
Umbauter Raum	14 600 m ³
Preis pro m ³	Fr. 293.—
Bodenfläche	540 m ²
Nutzfläche	3 662 m ²

Programm

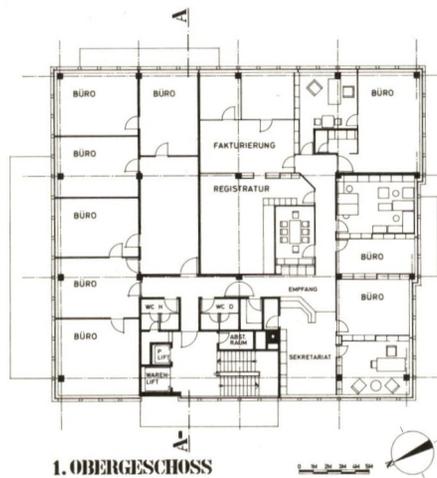
Betriebs- und Verwaltungsgebäude für den Vertrieb von Autoelektro-Bestandteilen. Raumreserven für Büros und Lagerräume erfordert. Flexibilität bezüglich der Raumaufteilung durch mobile Zwischenwände gewährleistet. Show-Room, Laden, Empfang, Ateliers und Lager im Erdgeschoss. Klein- und Grossraumbüros im 1. und 2. Obergeschoss. Lager im 3. Obergeschoss. Parking und Lager im 1. und 2. Untergeschoss.



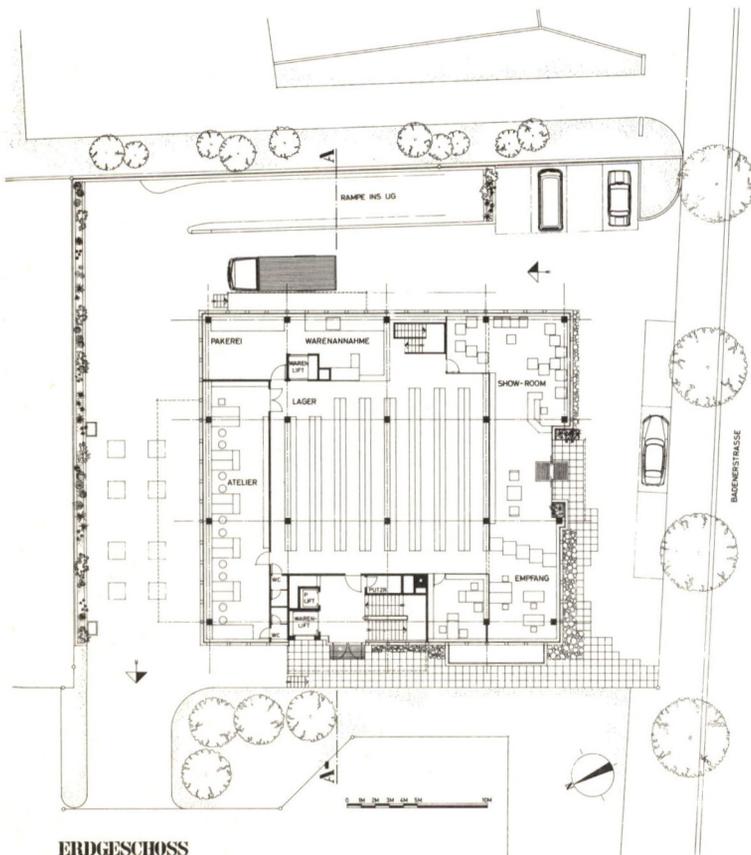
SCHNITT A-A



2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

Konstruktion

Geschossbau :
Gesamter Rohbau in Eisenbeton.
Alle Decken unterzugsfrei als pilzlose Pilzdecken ausgeführt.
Grundwasserisolation, Spezialanstrich im 2. Untergeschoss.

Aussenwände :
Vorgehängte Metallglasfassade,
Anticorodal, braun eloxiert.
Thermopanverglasung mit Grauglas.

Innenwände :
Flexible Normelemente.

Böden :
Büroräume Spannteppich.

Decken :
Heruntergehängte Deckenplatten mit eingelassenen Beleuchtungselementen.

Schrägdach :
in Eisenbeton mit Metallverkleidung.

Bibliographie

AS 14 / Oktober 1974



**Immeubles résidentiels
1206 Genève**

Architectes René Koechlin,
Marc Mozer,
SIA/FAS ;
Jacques Picot, ETS,
Genève

Ingénieurs A. et Ph. Sarrasin,
R. de Chambrier

Conception Fin 1968-1969

Réalisation Fin 1969-1971

Situation 18-20, av. de Miremont

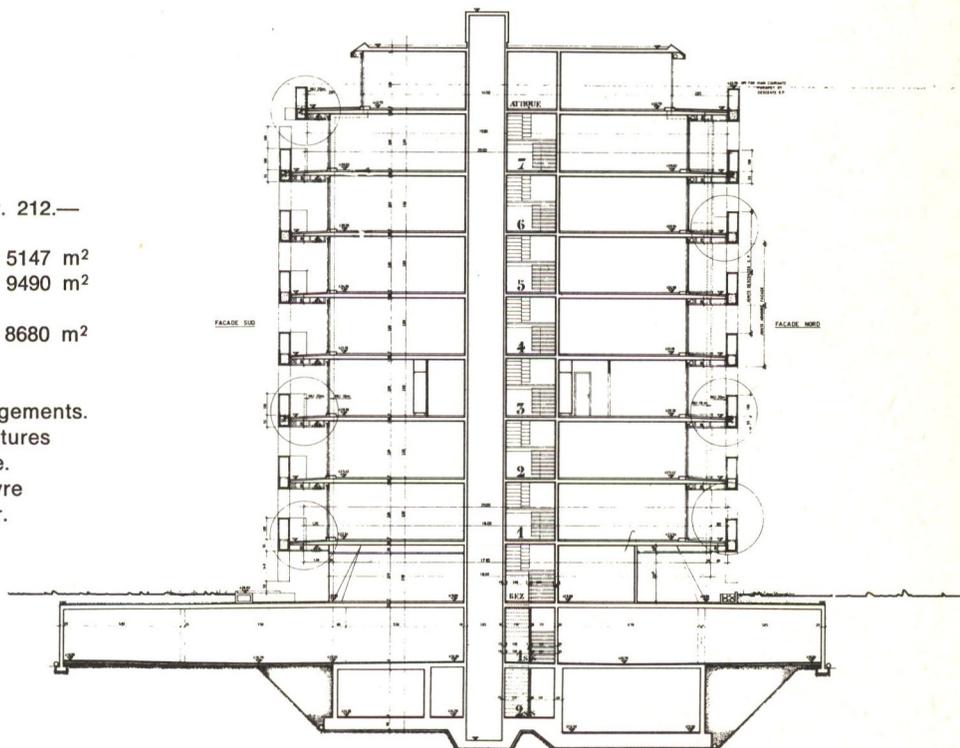


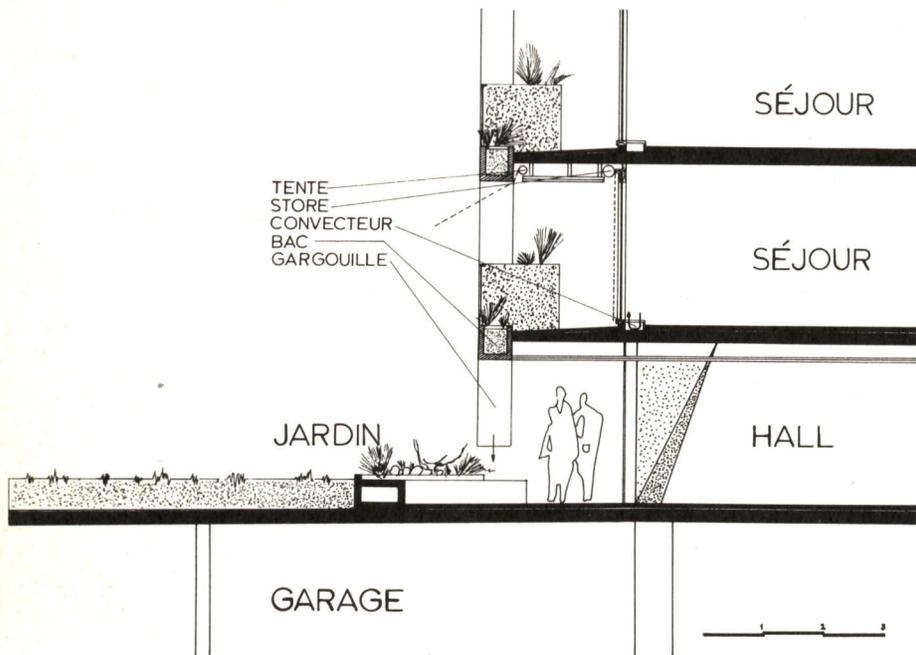
Photos C. Bergholz

Programme 3 immeubles rési-
dentiels
de haut standing,
groupant
44 appartements
à vendre
en copropriété
par étage,
un garage
pour 64 voitures
au sous-sol
et divers
locaux communs.

Caractéristiques Prix au m³ Fr. 212.—
(prix fin 1971)
Surface du terrain 5147 m²
Surface de planchers 9490 m²
Surface de planchers
à vendre 8680 m²

Particularités Architecture visant
à réindividualiser les logements.
Introduction de modénatures
et bas-reliefs en façade.
Ces derniers sont l'œuvre
de F. Brutsch, sculpteur.





Construction

Structure

Fondations, porteurs et dalles en béton armé.

Revêtements et finitions

Extérieur : béton lavé, agrégats marbre concassé « Gialloro ». Menuiseries : bois aux étages, fer revêtu d'aluminium éloxé bronze au rez.

Vitrierie : verre isolant.

Stores : aluminium peint au four, tentes en toile sur les balcons.

Intérieur : Sol chape sur matelas isolant.

Revêtement au gré du preneur.

Equipements

Chauffage central à eau chaude et mazout.

Ventilation des locaux sanitaires par extraction.

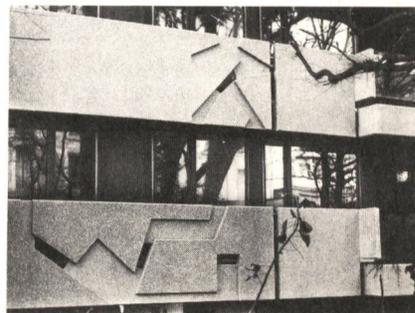
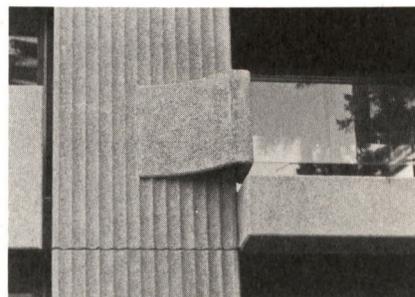
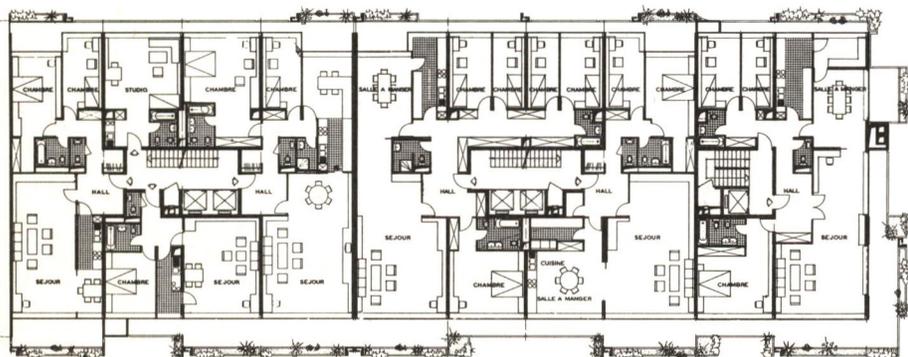
Cuisines entièrement équipées.

Arrosage automatique des plantations bordant les balcons.

Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974

3^e étage 4^e étage



**Siedlung Thalmatt
3037 Herrenschwanden
bei Bern/BE**

Architekten Atelier 5,
Architekten und Planer,
Bern

Ingenieur E. Pfister,
Bauingenieur SIA,
Olten und Bern
Mitarbeiter :
K. Baggenstos

*Installations-
planung
Heizung
und Sanitär* Beratende Ingenieure
Scherler AG.,
Bern

*General-
unternehmer* P. Grimm,
Evilard

*Konzept und
Vorprojekt* 1967

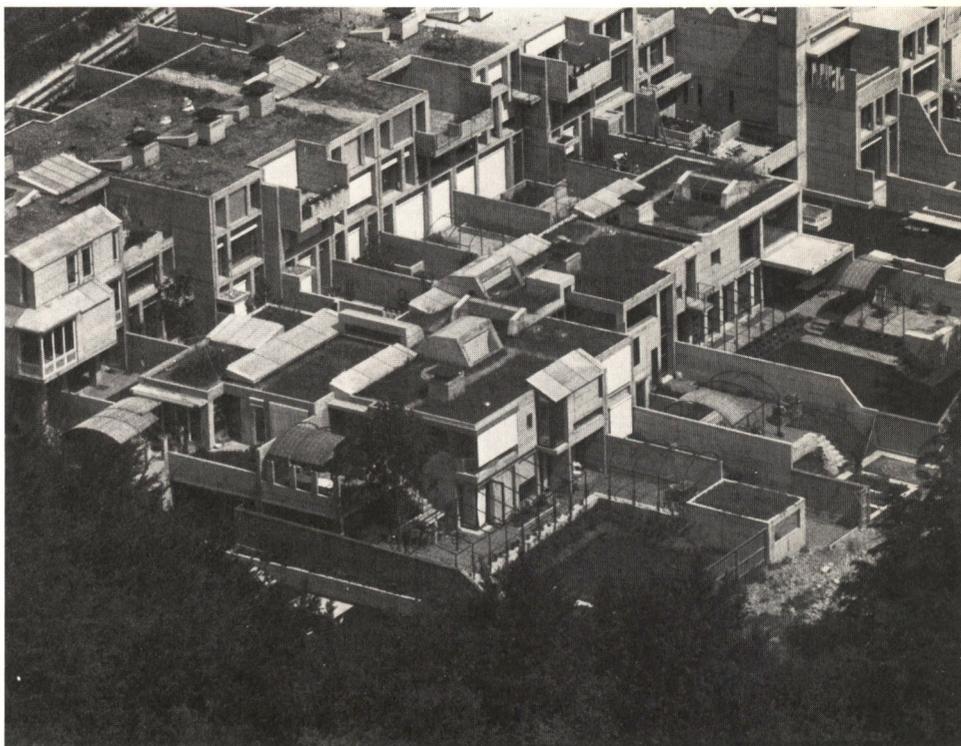
*Eingabe
Baugesuch* 1971

Ausführung 1972-1974

Charakteristiken Gesamte
Wohnfläche zirka 3 000 m²
Gesamtes
Bauvolumen SIA 12 400 m³
Kosten
Gesamtanlage Fr. 7 600 000.—
Bruttowohnfläche
der Häuser zwischen 78 m²
(3-Zimmer-Haus)
und 264 m²
(9-Zimmer-Haus)
Anlagekosten der
Häuser zwischen Fr. 200 000.—
und Fr. 670 000.—
(schlüsselfertig)
Durchschnittliche
Kosten pro m³ Fr. 380.—
Theoretische
Ausnützungsziffer 0,7
(bei normalen Bau-
abständen
ohne Waldabstand)

Programm 18 Reihenhäuser in ver-
schiedenster Grösse, Einstell-
halle für 18 Wagen,
Parkplatz, zentrale Heizungs- und
Warmwasserversorgung,
gemeinsamer Weinkeller,
gemeinsamer Bastelraum,
Dorfplatz, Spielplätze.

Besondere Probleme
Gesamtanlage Besonderheit der Aufgaben-
stellung :
Eine kompakte Siedlungseinheit
schaffen, in welcher die
verschiedenen Programme von

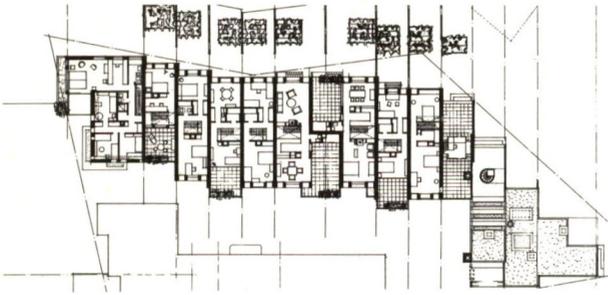


Fotos B. Burkhard

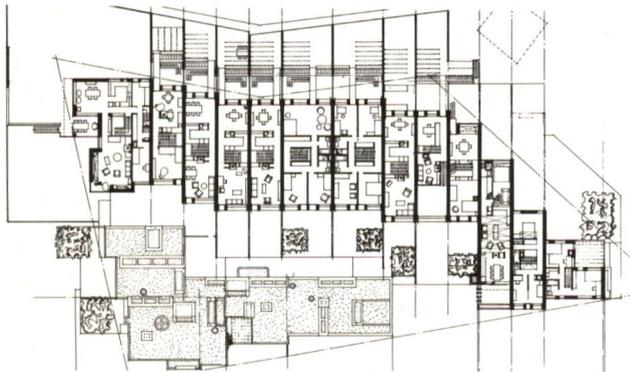
18 Bauherren zu einem
geschlossenen Ganzen ver-
schmolzen werden konnte.
Zwei Reihen von Häusern, von
einem zentralen teils über-
deckten Fussgängerweg
erschlossen, obere Reihe drei-
geschossig, untere Reihe
zweigeschossig.
Im Zentrum « Dorfplatz » mit
überdecktem Teil.

Besondere Probleme
Wohneinheiten

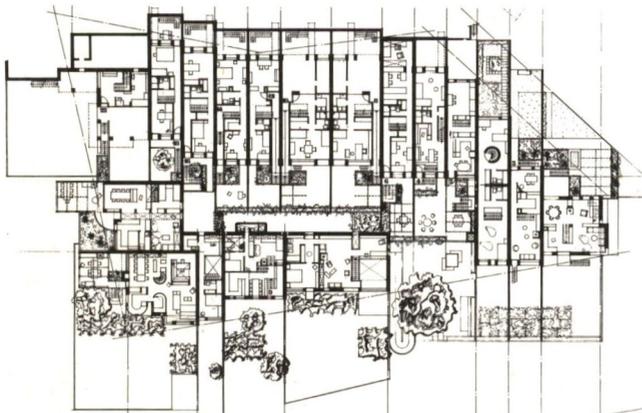
Aufbau auf einfachem Schema :
Häuser nebeneinander und
nicht verschachtelt, damit waren
Änderungen während der
Bauzeit möglich. Jedes Haus auf
den jeweiligen Bauherrn
zugeschnitten. Innenausbau in
Farben und Oberflächen-
behandlung individuell
behandelt. Teilweise Erweite-
rungsmöglichkeit durch vorerst
nur teilweise Ausnützung des
gebauten Volumens.



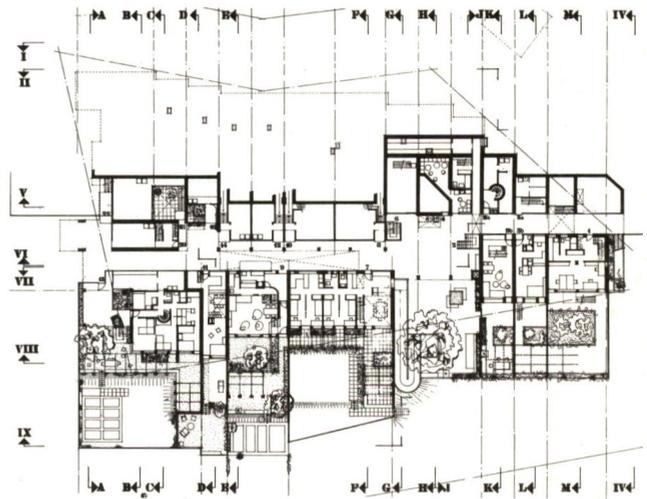
Ebene 4



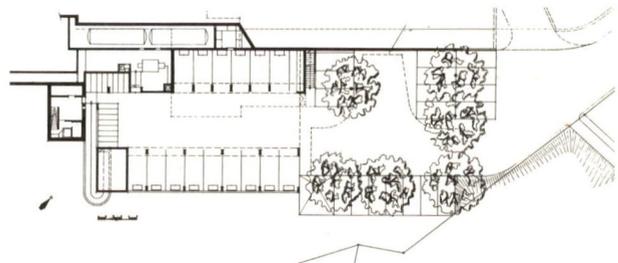
Ebene 3



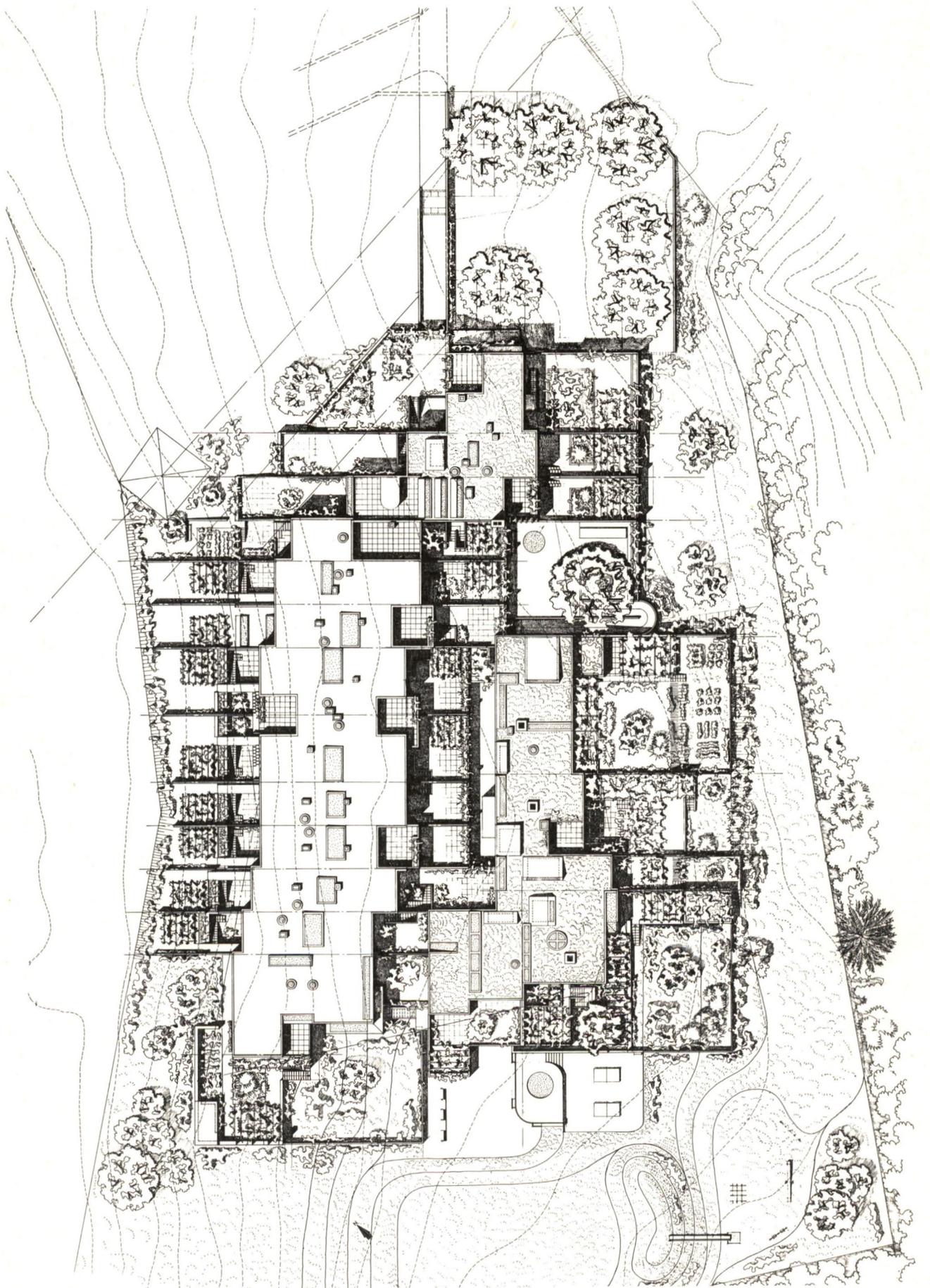
Ebene 2



Ebene 1



Ebene 0



Umgebungsplan

Konstruktion

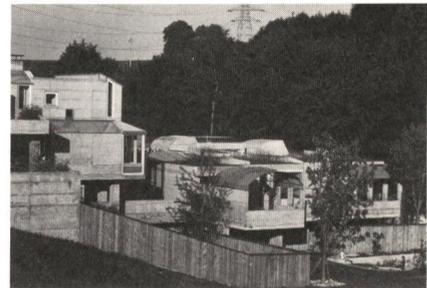
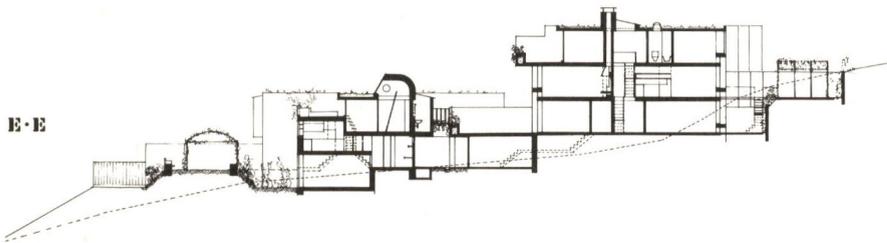
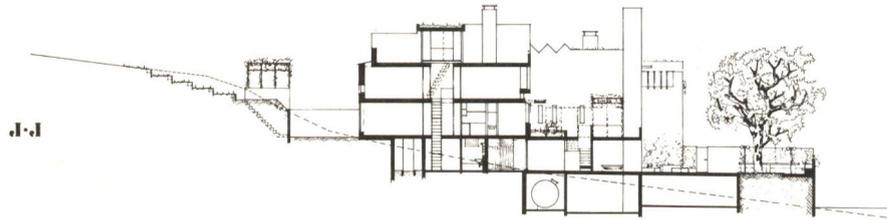
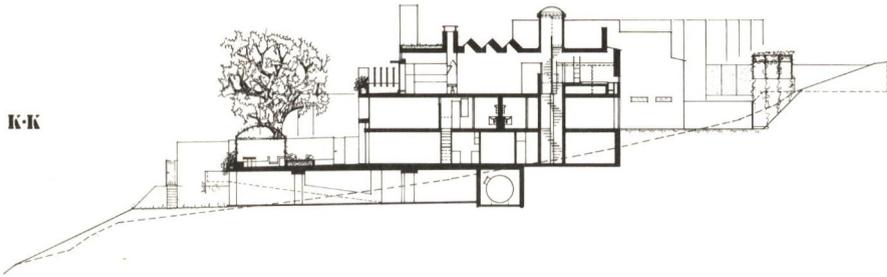
Aussenwände in Lecca-Beton, Decken Eisenbeton, Brandmauern durchgehend zweischalig, teils Beton, teils Mauerwerk, Flachdach mit IRMA-Dach isoliert (Nässe-Isolierung unten, Wärme-Isolierung oben), Pfahlgründung.

Ausbau :

Alle Decken Sichtbeton, grösstenteils unbehandelt, Wände teils Sichtbeton, teils verputzt, teils Backstein gestrichen usw. Böden nach Wunsch der Bauherren. Fenster teils direkt im Beton verglast, teils gestrichene Holzfenster.

Bibliographie

Bauwelt, 40 / 1974
AS 14 / Oktober 1974



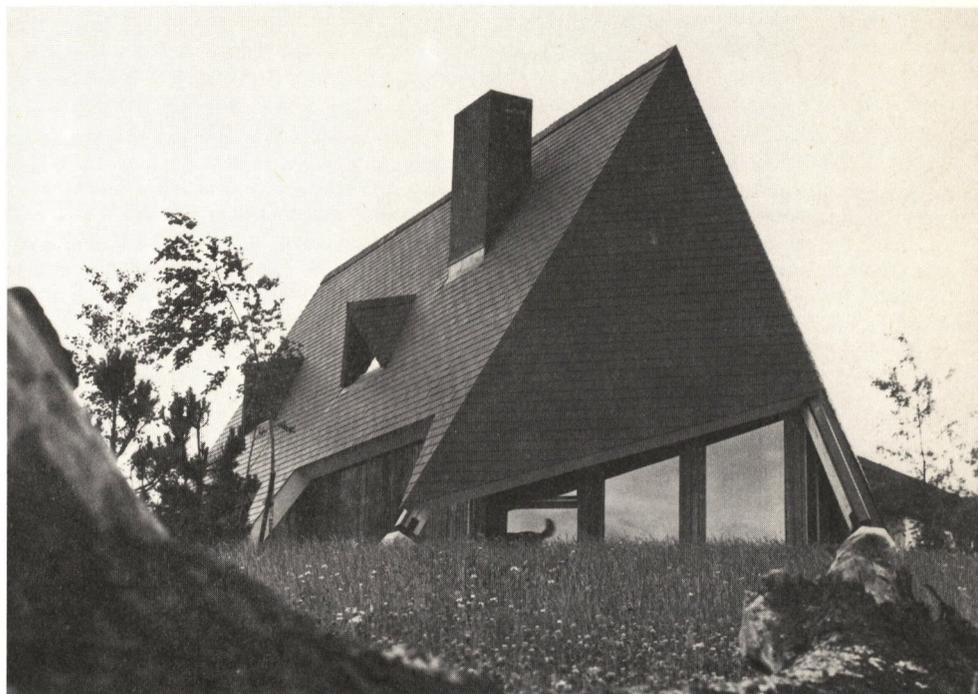
**Villa « Tente House »
2901 Charmoilles
(Jura Nord)**

Architecte SOREBA S. A.,
2900 Porrentruy ;
Romain Leschot,
directeur

Ingénieur Carlo Luini,
1110 Morges

Projet 1970

Réalisation 1971



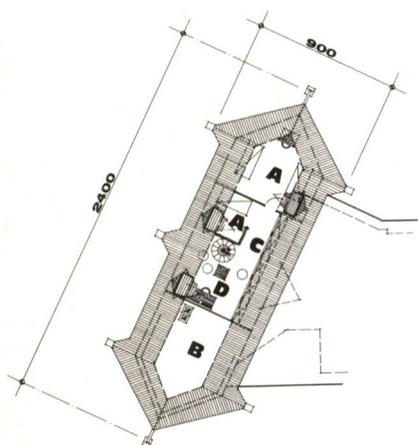
Programme La Société
SOREBA S. A.
avait pour mission
d'exécuter
un certain nombre
de prototypes
de petite envergure,
afin de tester les
matériaux préfabriqués
mis au point
pour la société.
Le schéma de base
est le suivant :
construction d'une villa
avec, en annexe,
un couvoir
(élevage de poussins),
située à l'orée
d'un village jurassien.
Une étude des lieux a permis
de définir qu'une stylisation
des fermes avoisinantes
à grands pans de toiture était
la solution qui permettait
au nouvel immeuble de s'intégrer
au mieux dans la nature,
tout en maintenant l'équilibre
des volumes construits
dans le village.

Caractéristiques

La construction se décompose
en deux parties distinctes :
a) villa de 1650 m³ SIA
à Fr. 165.— le m³ ;
b) le couvoir de 785 m³ SIA
à Fr. 130.— le m³.
Ces prix sont ceux pratiqués
lors de la construction, en 1971.

*Problèmes
particuliers*

L'essai tenté par SOREBA,
société de recherche du bâtiment
concernant l'utilisation
d'artisans régionaux pour
une préfabrication dans la
construction permet de conclure
que lorsque les matériaux
traditionnels sont utilisés,
les connaissances techniques
de l'artisan spécialisé
sont de grande valeur lorsque
ce dernier est ouvert à une
possibilité de rationalisation
dans le cadre de son métier.
Si les solutions techniques
furent intéressantes au point
de vue du coût du bâtiment
ainsi que de la qualité de
celui-ci, l'utilisation artisanale
régionale reste problématique
pour des chantiers de plus
grande envergure du fait du peu
de personnel dont les artisans
disposent et de la difficulté
d'obtenir une collaboration entre
petits artisans de même
profession.



Galerie

- A Chambre amis
- B Séjour
- C Bibliothèque
- D Bureau-galerie

Construction

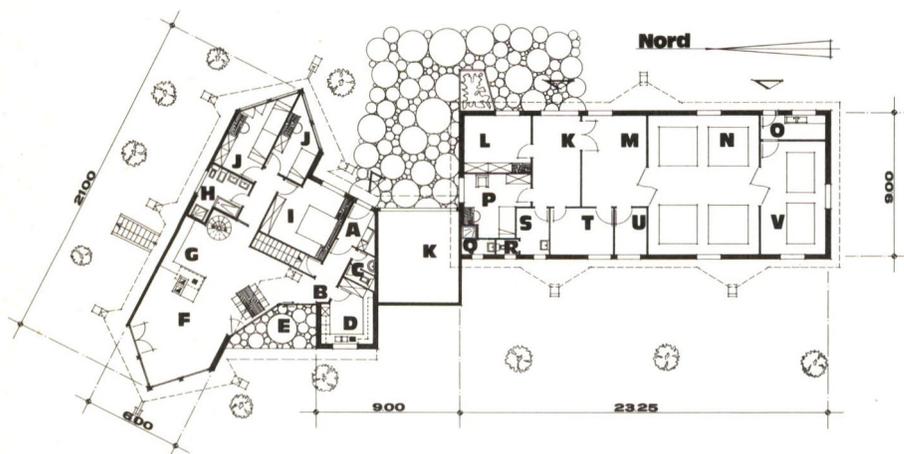
Une structure entièrement bois a été choisie afin d'utiliser au maximum les possibilités artisanales régionales dans une préfabrication qui a eu lieu dans les ateliers même des artisans ajoulots.

Les façades préfabriquées, composées de châssis bois et de revêtement extérieur en « Red-wood » avec à l'intérieur des lames massives en bois de différentes essences, ont permis d'obtenir une isolation thermique de valeur k inférieure à 0,4 et l'on constate à ce jour que l'essence du bois choisie pour ces revêtements extérieurs résiste parfaitement aux intempéries.

La stabilisation de la construction par des haubans extérieurs rigides en bois, bloqués sur des socles en béton, donne à l'ensemble une note originale tout en assurant à cette toiture en forme de tente une stabilité esthétique dans le terrain.

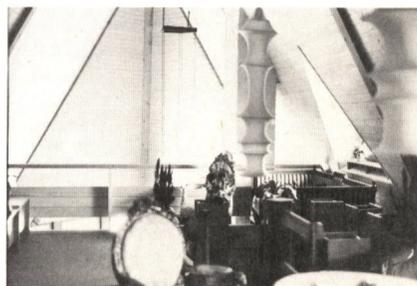
Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974



Rez-de-chaussée et couvoir

- A Entrée
- B Hall
- C Toilettes
- D Cuisine
- E Terrasse couverte
- F Salon
- G Coin cheminée
- H Bains
- I Chambre parents
- J Chambre enfant
- K Garage
- L Bureau
- M Expéditions
- N Incubage
- O Lavage
- P Chambre employé
- Q Douche
- R W.-C.
- S Vestiaire
- T Dépôt
- U Désinfection
- V Ecllosion



**Villa familiale
2905 Courtedoux
(Jura Nord)**

Architecte SOREBA S. A.,
2900 Porrentruy ;
Romain Leschot,
directeur

Ingénieur Carlo Luini,
1110 Morges

Projet 1971

Réalisation 1972

Programme

Dans sa mission de recherche appliquée dans des immeubles de petite envergure, SOREBA S. A. avait pour mandat l'étude d'une villa à ériger dans le périmètre construit du village de Courtedoux. Les toitures des fermes avoisinantes étant de toutes formes et ayant des directions différentes, une construction à toits multiples a été retenue. Le crépissage des façades fait un parallèle avec les parties habitables des fermes. Quant aux éléments extérieurs en bois teinté, ils se confondent avec ceux des granges. L'implantation des arbres fruitiers existants, plus esthétiques que productifs, a été maintenue et l'herbe traditionnelle, appréciée parfois par les moutons du fermier voisin, sauvegarde le caractère de verger et de pâturage sur l'ensemble de la parcelle. L'œil-de-bœuf qui, autrefois, éclairait les greniers à céréales, laisse ici pénétrer le soleil sur la galerie qui s'ouvre au-dessus du séjour et où le maître d'ouvrage a installé son bureau.

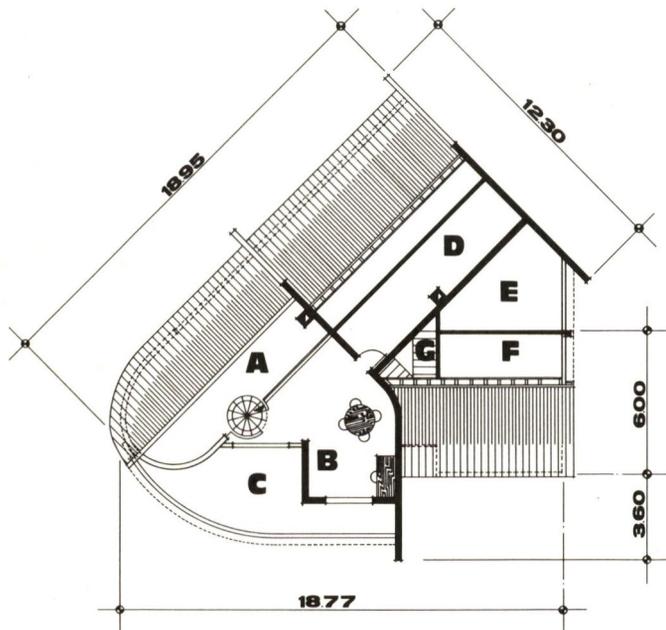


Caractéristiques

Prix au m³ SIA Fr. 220.—
(1972)

*Remarques
particulières*

Lorsque l'on s'occupe de recherche dans la construction, il est agréable d'obtenir des résultats techniques intéressants, mais il est aussi nécessaire que les problèmes humains puissent être résolus. Si, dans le cas particulier, la construction s'intègre au site, il est intéressant de constater que non seulement les habitants du village acceptent sans difficulté cet immeuble, mais que le maître d'œuvre, tout citoyen d'origine qu'il est, habite sa villa en bon villageois, s'occupe de ses moutons, dresse son chien de ferme et nourrit ses nombreux hamsters. Il participe activement à la vie publique et entretient avec ses voisins des relations les plus amicales.



Construction

Le choix des matériaux, soit structure mixte béton, brique, métal et bois, a permis de faire des comparaisons de prix quant à l'utilisation de ces différents matériaux dans la construction de murs en arrondi ou de dalles de toiture en pente, et adaptés à l'irrégularité du plan.

Bibliographie

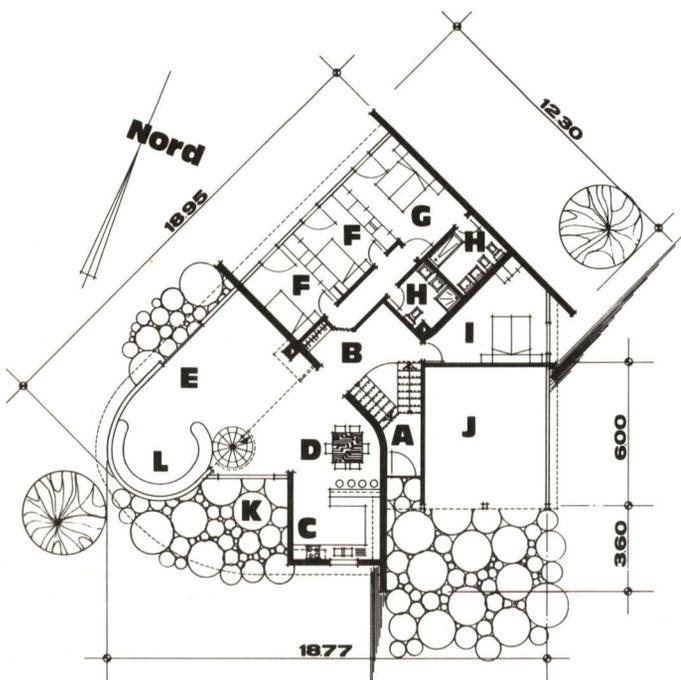
AS 14 / Octobre 1974

1er étage

- A Séjour
- B Bureau
- C Balcon solarium
- D Combles - Réduit
- E Chambre amis
- F Garage double
- G Entrée

Rez-de-chaussée

- A Entrée
- B Hall vestiaire
- C Cuisine
- D Coin à manger
- E Séjour
- F Chambre enfants
- G Chambre parents
- H Bains - W.-C.
- I Chambre amis
- J Garage double
- K Terrasse couverte
- L Salon « couché »



**Casa unifamiliare
6653 Verscio/TI**

Architetto Mario Rizzi,
FSAI/OTIA,
6648 Minusio

Ingegneri C. e P. Regolati,
ETH/SIA,
6648 Minusio

*Coordinate
topografiche* 699.700 / 116.600

Progetto 1972

Realizzazione 1973



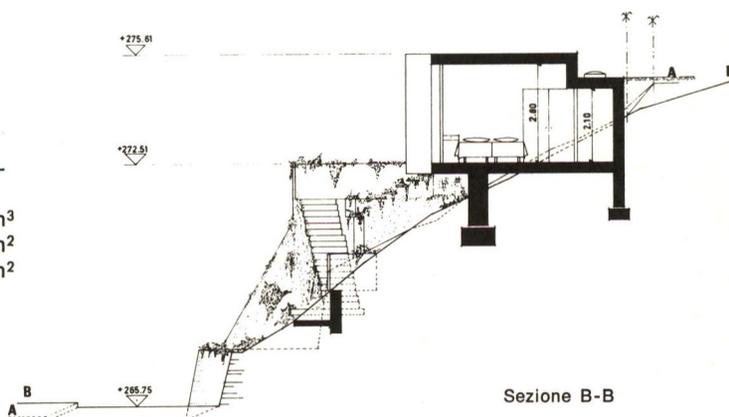
Foto Aquila

Programma Casa unifamiliare
composta da :
— atrio d'entrata
— soggiorno
— cucina
— bagno
— 2 camere letto
— loggia coperta

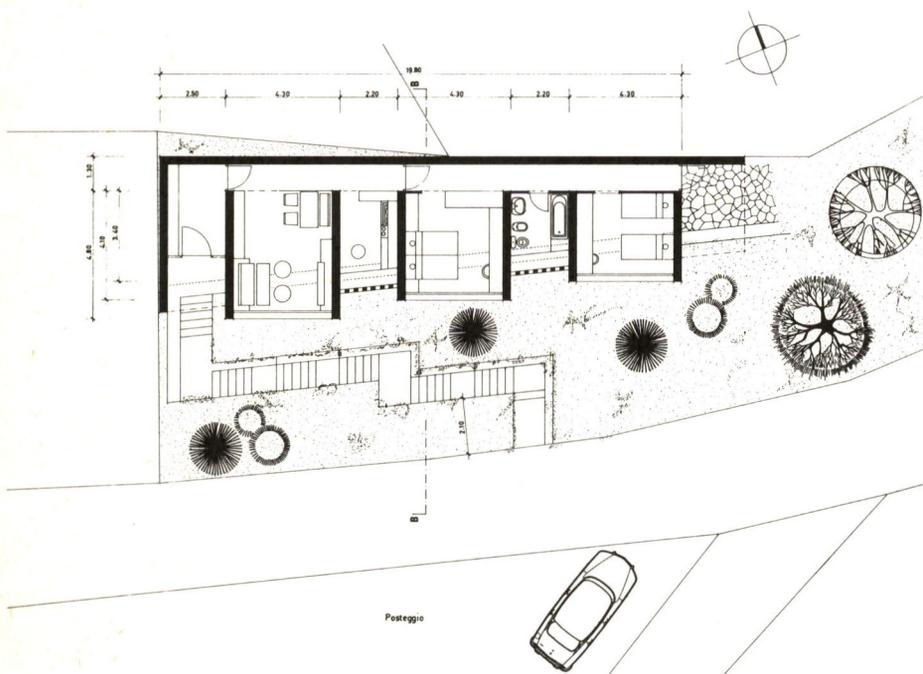
Caratteristiche Prezzo m³
(novembre 1973)
Cubatura SIA 500 m³
Superficie terreno 504 m²
Superficie abitata 85 m²

Fr. 300.—

500 m³
504 m²
85 m²



Sezione B-B



Costruzione

Struttura

Fondazioni, muri, solette di cemento armato.

Isolazione termica e acustica

Muratura di cemento armato rivestita con lastre di sughero spess. 30 mm. Isolazione solette, pavimento e tetto con lastre di sughero spess. 50 mm.

Rivestimenti e finiture

Pavimento atrio d'entrata di marmo
pavimenti camere disimpegno,
soggiorno con Spannteppich.
Rivestimenti bagno e cucina con
piastrelle.
Pareti interne rivestite con plastica
lavabile tipo marmoran.
Cucina completamente arredata.

Bibliografia

AS 14 / Ottobre 1974



**Chalet de vacances
1936 Verbier/VS**

Architecte J.-P. Darbellay,
EPFZ/SIA,
Martigny

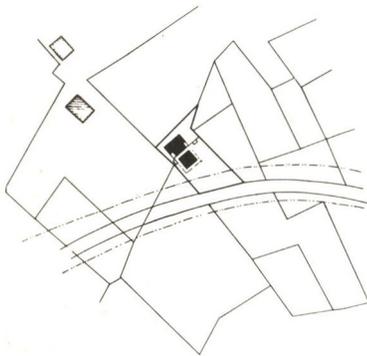
Ingénieurs Gianadda &
Guglielmetti,
EPUL-SIA,
Martigny

*Coordonnées
topographiques* 582.500 / 105.550

Conception 1963

Réalisation 1964

Situation au lieu dit « Pathiers »



*Problèmes
particuliers*

L'exigence de n'avoir qu'un seul niveau, l'étroitesse de la parcelle (14,50 m²) et la forte déclivité du terrain (36 %) ont motivé le parti d'accrocher le chalet à la pente en amont et de le soutenir dans le vide à l'aval.

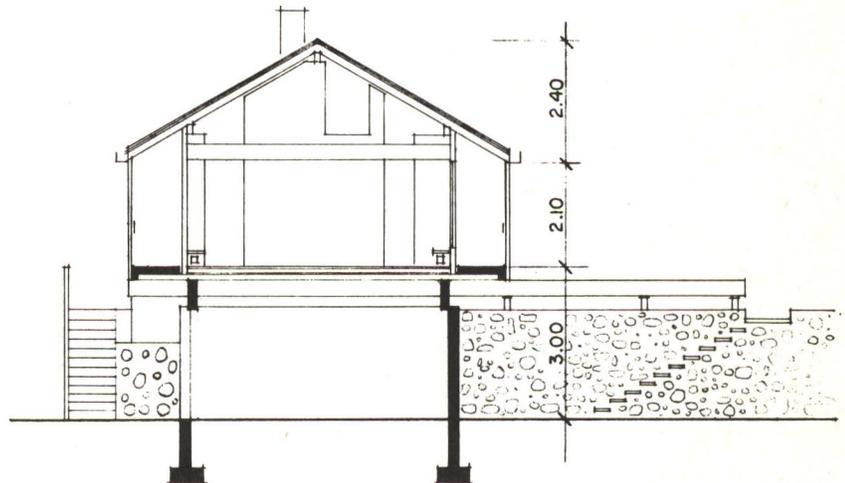
La largeur du chalet ne dépassant pas 5,40 m, le volume est prolongé sur le pourtour du balcon par des montants supportant les avant-toits, cela afin de conserver un volume assimilable aux constructions du lieu.

Programme Living-room, cheminée,
cuisinette, bain,
2 chambres à coucher,
sous-pente, terrasse,
garage, cave.

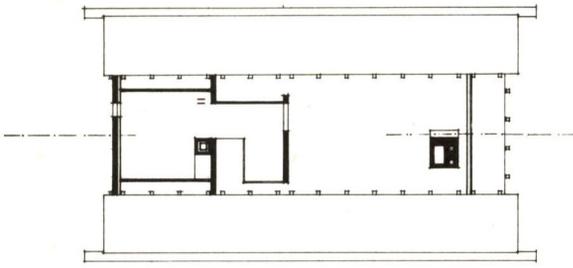
Caractéristiques

Cube SIA	510 m ³
Prix au m ³	Fr. 182.25
(sans aménagements extérieurs et mobilier)	
Surface bâtie	68,40 m ²
Surfaces brutes	118,00 m ²
Surfaces utiles	98,00 m ²
Terrain	410,00 m ²

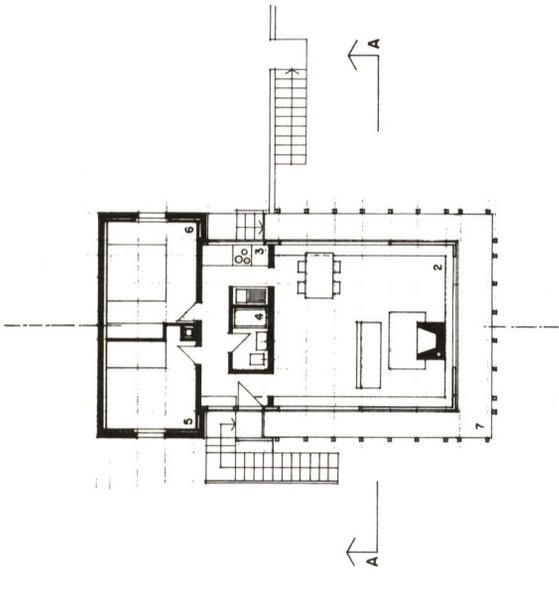
à forte déclivité (36 %) ;
accès par l'ouest,
altitude 1520 m.



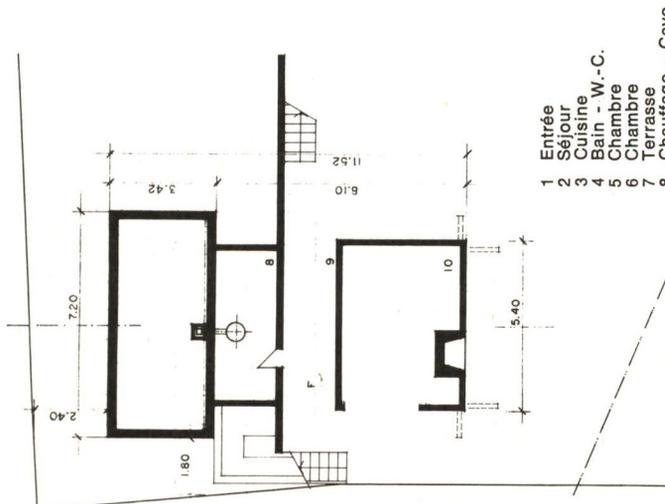
COUPE A - A



MEZZANINE



ETAGE



SOUS-SOL

- 1 Entrée
- 2 Séjour
- 3 Cuisine
- 4 Bain - W.-C.
- 5 Chambre
- 6 Terrasse
- 7
- 8 Chauffage - Cave
- 9 Passage
- 10 Garage
- 11 Mezzanine

Construction

Fondations et murs hors neige en béton armé et béton, avec pierres apparentes noyées, murs de remplissage en plots de ciment crépis, squelette porteur et balcons en éléments de béton préfabriqués.

Toiture, faces et sol du living-room en charpente bois, avec isolation laine de verre continue comme pour une carlingue d'avion.

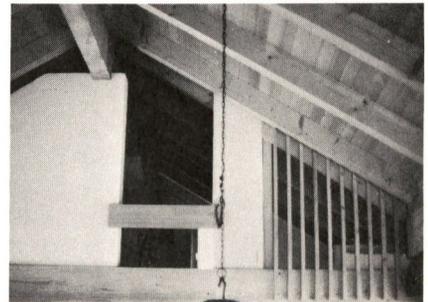
Couverture en ardoises éternit.

Parapets de balcon en bois, menuiserie bois naturel.

Sols bois et carrelages pour le bloc sanitaire et cuisinette.

Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974



**Condominio a terrazze
6900 Lugano-Castagnola/TI**

Architetto Franco Bircher,
6900 Lugano

Ingegnere Gualtiero Medici,
6932 Breganzona

Progetto 1964

Realizzazione 1969-1970

Coordinate topografiche 719.200 / 95.900

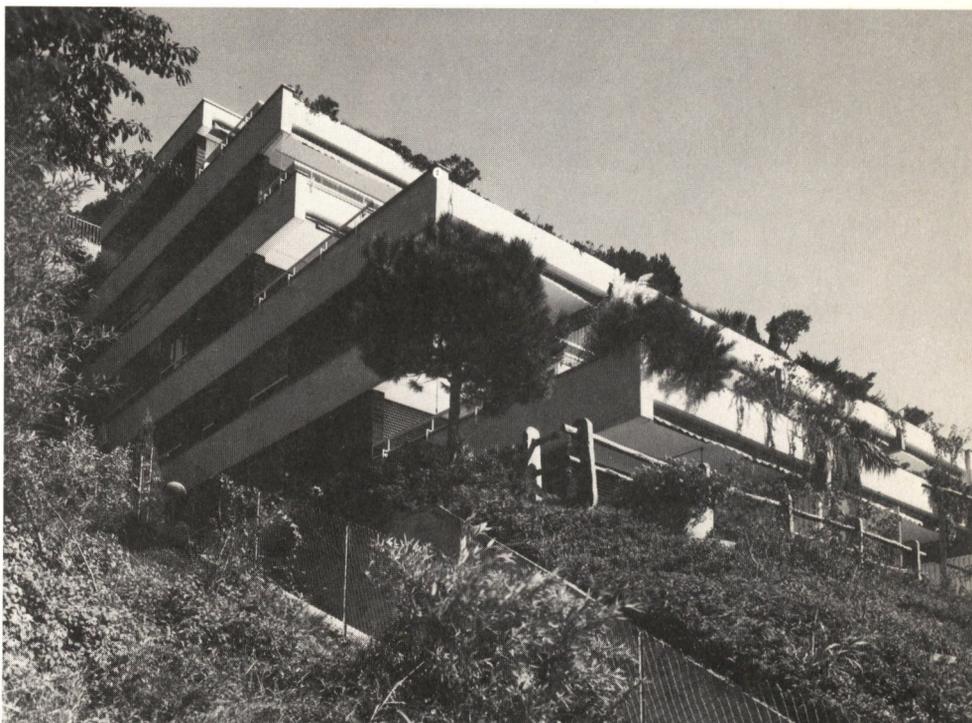
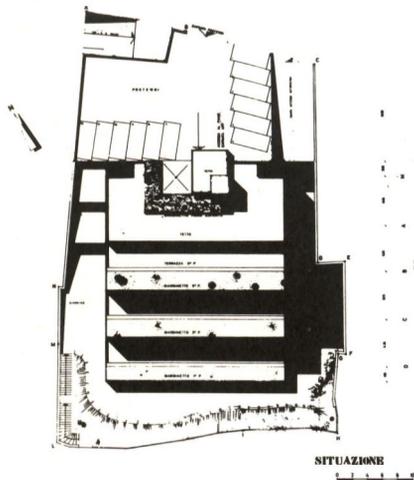


Foto Brunel

Situazione

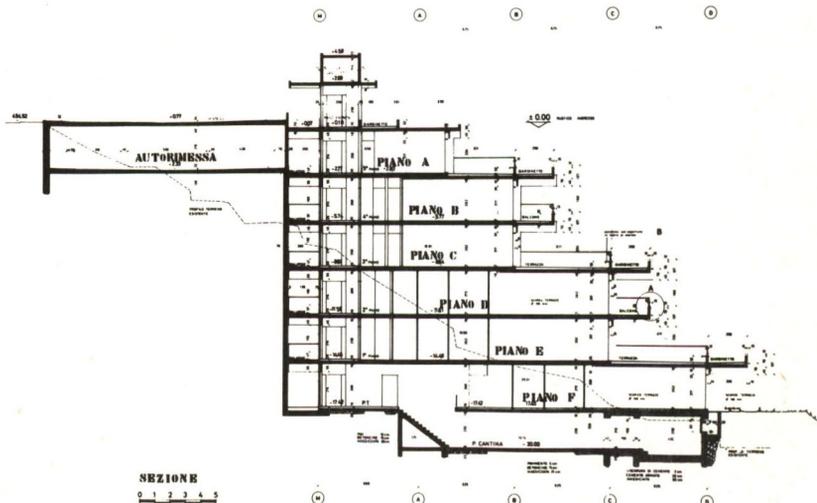


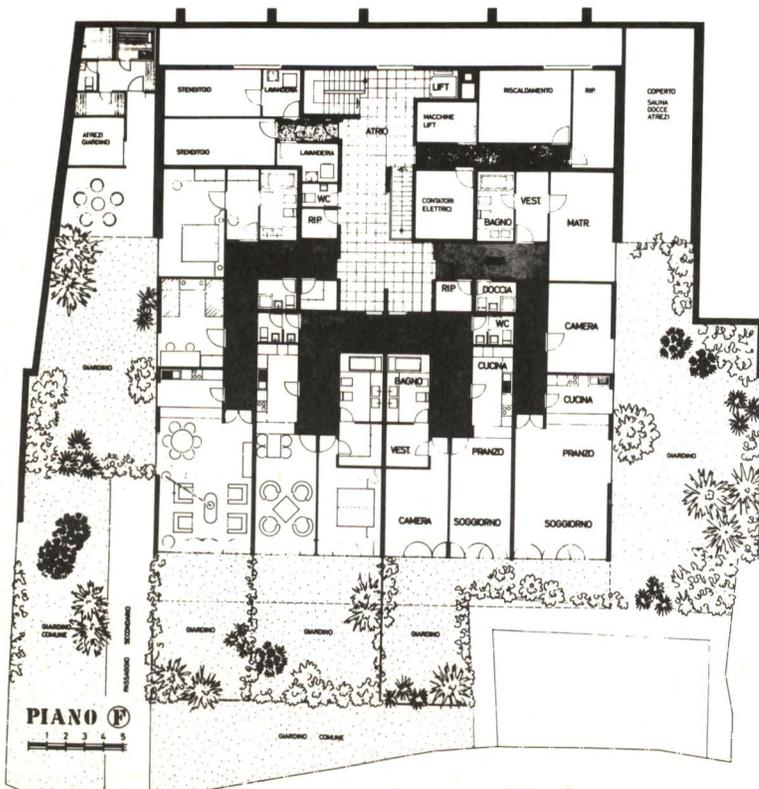
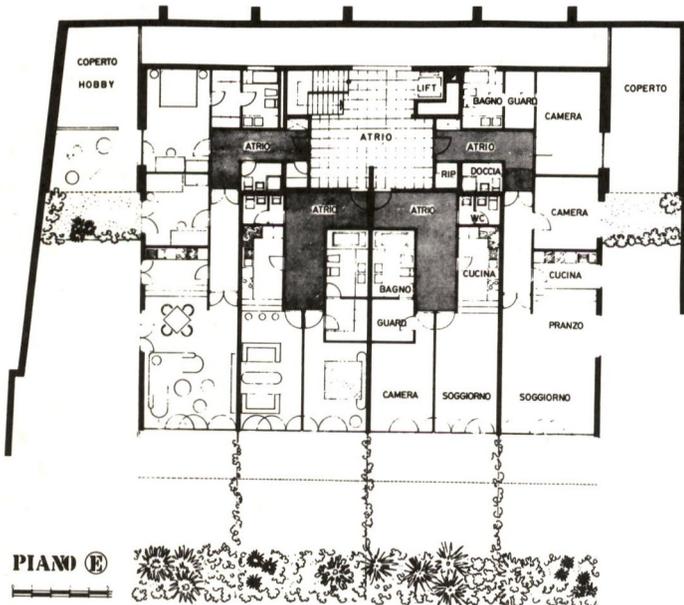
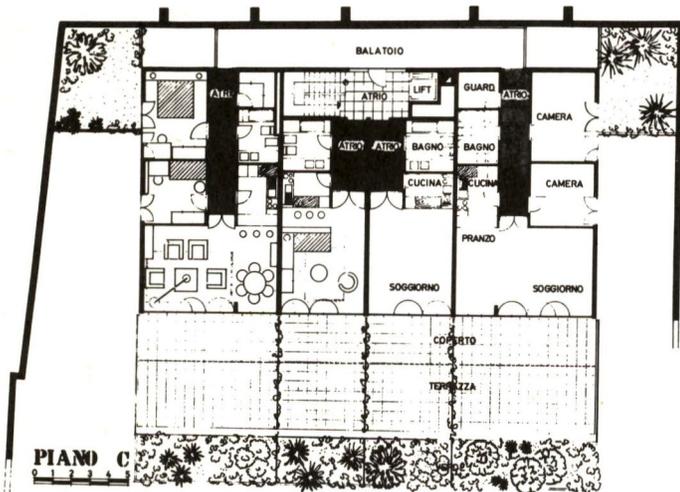
Caratteristiche

Prezzo al m³ (1969) Fr. 200.—
Cubatura SIA palazzo 10 612 m³
Cubatura SIA autorim. 2 985 m³
Superficie terreno 1 880 m²
Superficie costruita 600 m²
Superficie abitabile 1 970 m²

Programma

4 appartamenti
1 locale + servizi
8 appartamenti
2½ locali + servizi
10 appartamenti
3½ locali + servizi
autorimesse,
posteggi riservati,
ripostigli, lavanderia,
stenditoio ;
accesso auto di sopra,
pedoni sopra e sotto,
lift verticale per
tutti gli appartamenti
sui sei piani terrazzati.





Costruzione

Struttura :

Cemento armato a faccia vista, muratura portante, facciate rivestite parzialmente in Klinker ; solette massicce con serpentine e betoncino isolante termico ed acustico.

Rifiniture :

Scale in marmo, terrazze travertino, piastrelle scelte, pavimenti con tappeti da muro a muro, pareti in plastica Jallut, serramenti a sud scorrevoli.

Caratteristiche speciali :

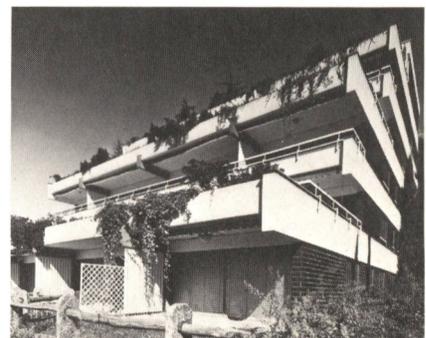
Accessibile senza gradini, lift verticale su tutta l'altezza piani abitabili e cantina, scala interna verticale, terrazze larghe con grandi vasche sospese per piante. Uno dei primi condomini del Ticino.

Bibliografia

AS 14 / Ottobre 1974



PIANO A



**Résidence du Port A - B et C
Immeubles locatifs
1009 Pully / VD**

Architecte Jean-Pierre Lavizzari,
EPFL/SIA/SPSAS,
Pully -
La Chaux-de-Fonds

Collaborateurs :
M. Macchi
et R. Consalès

*Ingénieurs
génie civil*

Bâtiments A et B :
Rolf Spahn, EPFL/SIA,
Montreux

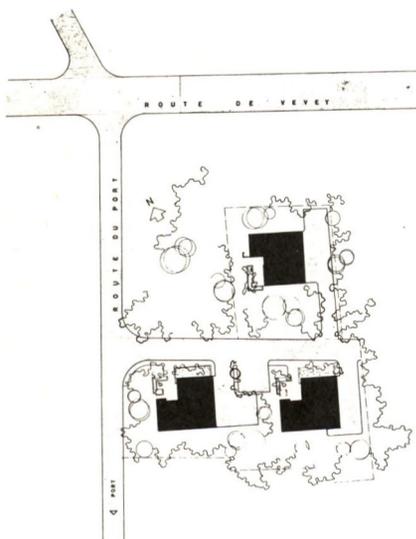
Bâtiment C :
J.-M. Narbel, EPFL,
Bureau Jaquet-
Bernoux-Cherbuin,
Montreux

Conception 1971

Réalisation 1972-1973

*Coordonnées
topographiques* 540.700 / 150.840

Situation



Bâtiment B

Photos Germond

Programme

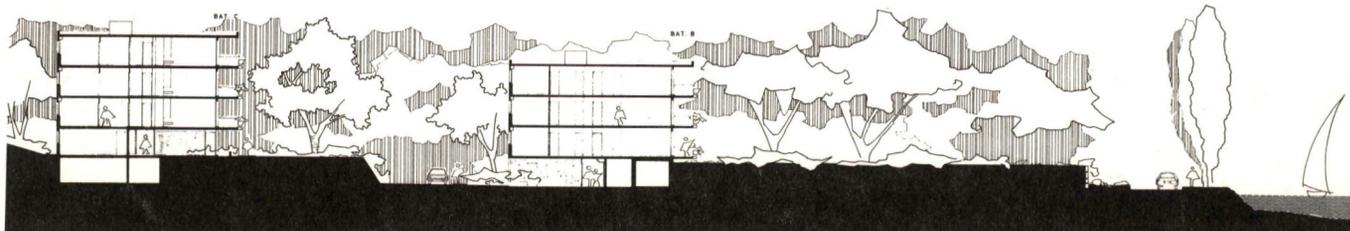
3 immeubles comprenant
au total 17 appartements, soit :
1 appartement de 7 pièces
2 appartements de 6 pièces
8 appartements de 5 pièces
6 appartements de 4 pièces

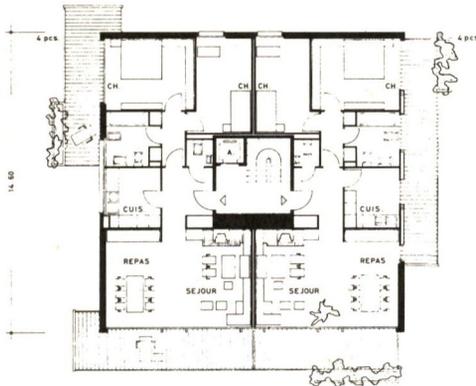
Sous-sol comprenant :
entrée
locaux techniques
locaux communs
15 garages
12 places de parc extérieures

Caractéristiques

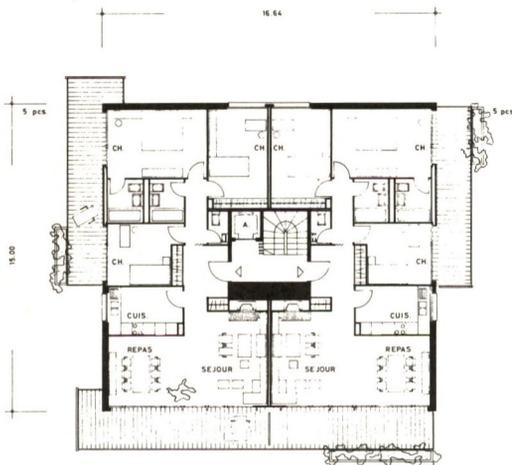
Zone ordre non contigu
(2 étages sur rez).
Les toitures plates ont été
autorisées.

Surface bâtie :
Bâtiments A et B 249 m²
(chacun)
Bâtiment C 219 m²
Cube SIA :
Bâtiments A et B 3300 m³
(chacun)
Bâtiment C 3000 m³
Prix au m³ Fr. 295.—
(décembre 1973)

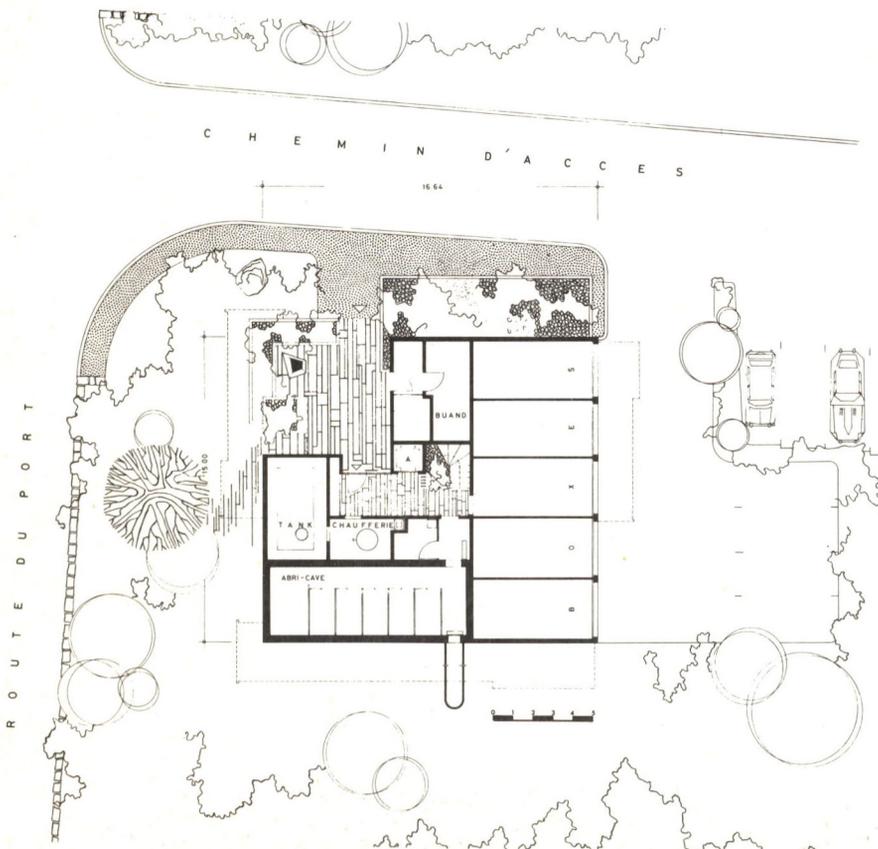




Rez-de-chaussée / 1er étage Bâtiment C



Rez-de-chaussée / 1er étage Bâtiments A+B



Rez inférieur / Entrée Bâtiments A+B

Construction

Gros œuvre 1 :
Fondations, murs et dalles en béton armé, coffrage lisse.
Façades : coffrage « Prewi » et contre-coffrage.
Couverture : étanchéité multicouche.

Gros œuvre 2 :
Fenêtres et portes extérieures : bois et verre isolants.
Ferblanterie : acier inox.
Installations électriques : conformes ; antenne collective de télévision.
Chauffage central : mazout avec production d'eau chaude.
Ventilation : mécanique.
Agencement de cuisines : plonge, cuisinière, four, frigo, machine à laver la vaisselle, rangement, etc.

Aménagements intérieurs 1
Portes : cadre, faux-cadre, embrasures.
Armoires : revêtement stratifié.
Volets à rouleaux : aluminium.

Aménagements intérieurs 2
Revêtements : mosaïque sur sol et carreaux de faïence sur murs dans cuisines et salles d'eau.
Parquet : dans séjour et chambres.
Tapis : sur les paliers et marches escalier.
Papiers peints : dans les chambres, giclé plastique sur tous les plafonds et sur les autres parois.
Cheminée d'intérieur dans chaque appartement.

Bibliographie

AS 14 / Octobre 1974

Bâtiment C



Bâtiment A

