Gross-Garage Grüze 8400 Winterthur/ZH

Architekt

Dr. sc. techn Frank Krayenbühl,

dipl. Architekt ETH, (2) (01) 47 11 13,

Zürich

Bauingenieur

Waldemar Santi & Co.,

dipl. Bauing. ETH,

Zürich

Elektroingenieur

Reto Martignoni,

Zürich

Heizungs- und Lüftungsingenieur Henri Wegmann,

Winterthur

Sanitäringenieur

Max Arnaboldi,

Winterthur

Verkehrsingenieur Jenni & Voorhees AG,

Zürich

Projekt

1971-1972

Ausführung

1973-1975

Situation

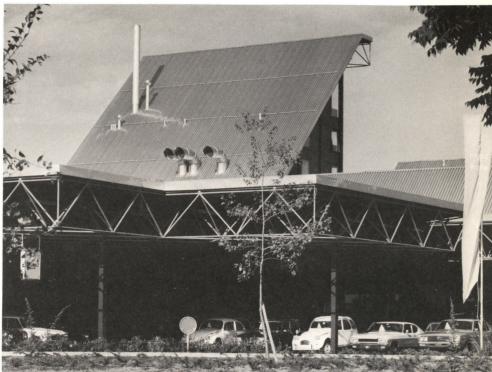
St. Gallerstrasse 106 (Strassengabelung

St. Gallerstrasse / Grüzefeld-

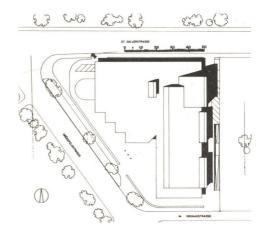
strasse)

Topographische Koordinaten

698.500 / 261.600



Fotos F. Maurer



Raumprogramm

Zentraler Bereich mit

Administration, Kasse, Ersatz-

teillager, Autoshop und

Milchbar

Verkaufsraum für Neuwagen

Ausstellungsflächen für

Occasionen

Tankstellenbereich

Waschstrasse

Diagnoseplatz

Werkstatt 2 Ateliers

4 Dienstwohnungen

2 Aufenthaltsräume für Personal

2 Garderoben- und Duschenanlagen für Personal

2 Toilettenanlagen für Personal

Lagerflächen

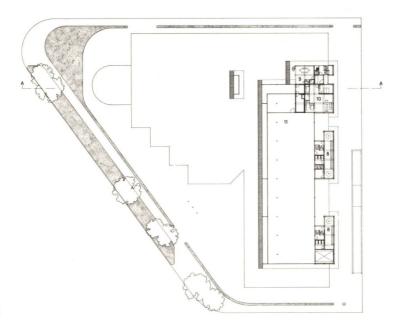
(als Einstellhalle benützbar)

Technische Räume Vermietbare ober- und unterirdische Nutzflächen (als Reserve in der Grössenordnung von 100 %)

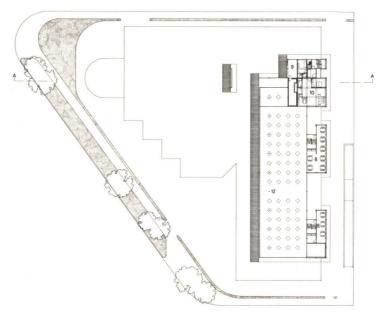
Charakteristiken

Kubatur nach SIA 54 300 m³
Grundstücksfläche 7 220 m²
Bruttogeschossfläche 11 192 m²
Offene
überdachte Flächen Kubikmeterpreis 1 898 m²
Fr. 197.—

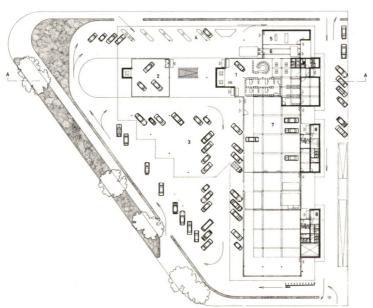




2. Geschoss



1. Geschoss



Erdgeschoss

- Zentraler Bereich Verkauf neuer Autos Verkauf gebrauchter Autos Benzin Diagnose Waschraum Werkstätten Personal Werkstatt Wohnung für Personal Vermietet Lehr 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

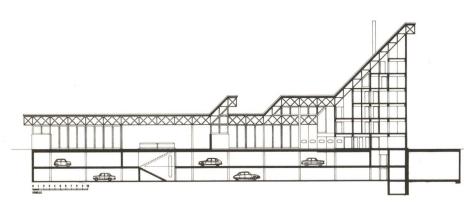












Konstruktion

Die Untergeschosse und die Sockelmauern des Erdgeschosses sind in Stahlbeton erstellt. Im Bereiche der Obergeschosse werden die Vertikal- und die Horizontalkräfte durch ein System von Decken mit Unetrzügen und eingespannten Stahlstützen, deren Abstände der Gebäudehöhe sowie der Raumnutzung entsprechend variieren, aufgenommen. Eine weitgespannte, über alle Gebäudeteile gezogene und zum Teil aufgefaltete Raumfachwerkskonstruktion bildet das Tragsystem für die Dachhaut. Gleichzeitig können in der dadurch entstehenden Raumschicht die zahlreichen Installationen sowie die Reklameelemente technisch und gestalterisch integriert werden.

Bibliographie

Planen + Bauen Nr. 5 / 1976 Profilstahlrohr Juli 1976 Industrielles Bauen Nr. 23 / 1977 Metall Nr. 10 / 1977 Deutsche Bauzeitschrift Nr. 5 / 1978 AS Schweizer Architektur Nr. 33 / September 1978

