

Shopping Center 6834 Morbio Inferiore/TI

Architetto Franco Bircher,
Lugano

Ingegnere Edy Toscano,
Zurigo

*Coordinate
topografiche* 722.500 / 78.300

Progetto 1971

Realizzazione 1972-1974

Situazione

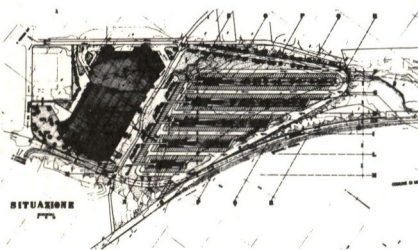


Foto Brunel

Programma

Negozi e hall
su due piani,
negozi,
servizi nel
piano ingresso
sottostante,
con esposizioni,
posteggi coperti e
piscina coperta.
Rifornimento negozi
dall'esterno,
altri posteggi sul tetto,
nido d'infanzia,
ulteriori posteggi
su terreno attiguo.

Caratteristiche

Prezzo al m³

Fr. 240.—

Cubatura SIA

228 750 m³

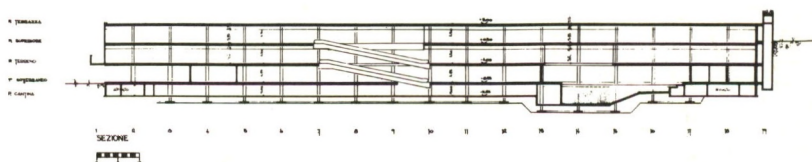
Superficie terreno :

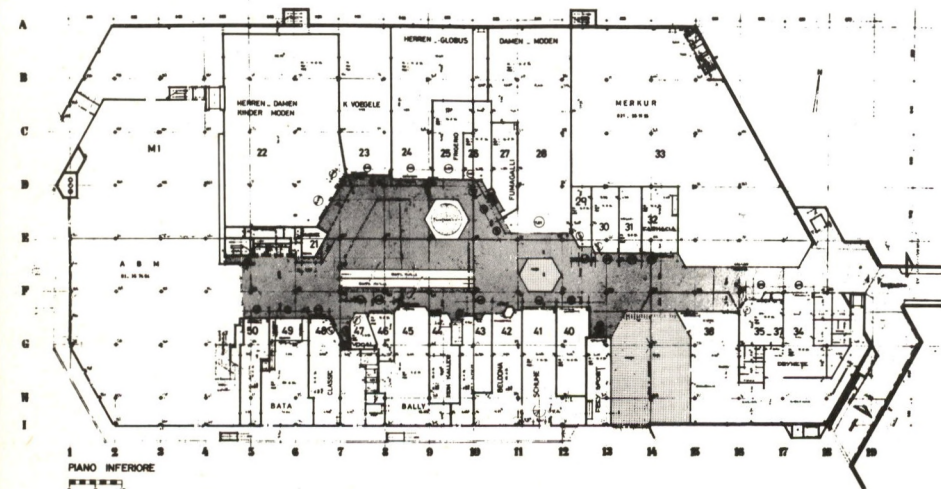
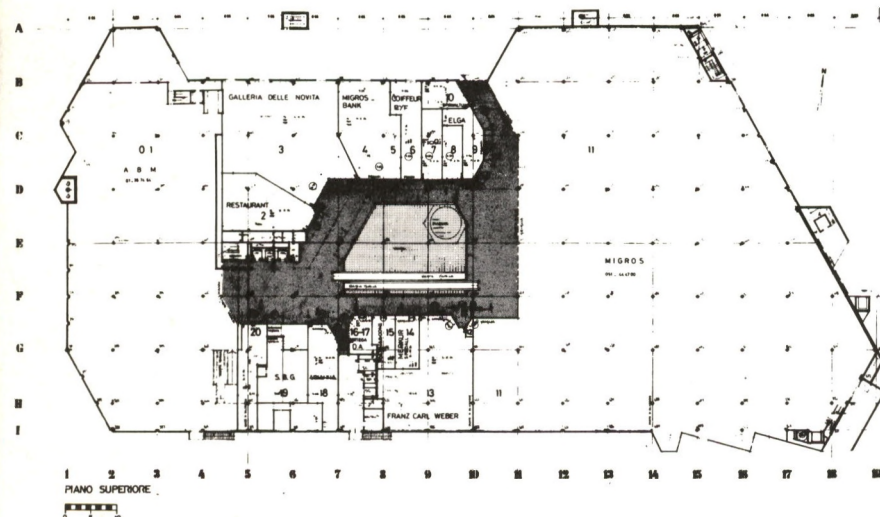
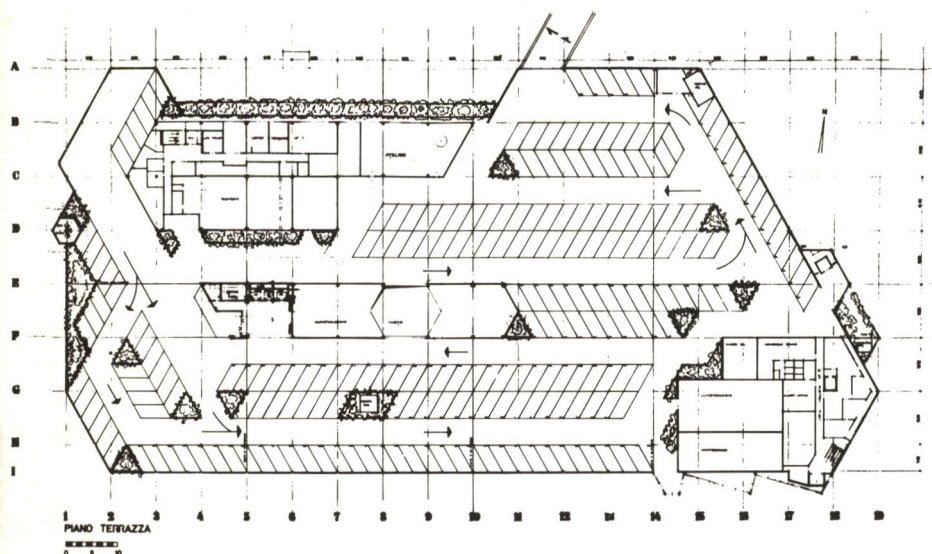
» iniziale 17 690 m²

» completo circa 70 000 m²

» occupato 10 000 m²

» utile 25 000 m²



**Costruzione**

Scheletro in cemento armato su raster esagonale con pilastri esagonali, fungo nascosto e soletta piena senza architravi.

Facciata con lastre composte di cemento lavato in superficie, isolamento termico incorporata.

I pilastri isolati pure all'esterno così da creare un rivestimento totale della struttura che può così seguire la temperatura interna!

Condizionamento completo dell'interno centralizzato escluso i due grandi magazzini, possibilità di potenziamento per ogni negozio. Impianti altoparlante, sprinkler, sorveglianza televisione a circuito chiuso ovunque.

Caratteristiche speciali

Tempo di progettazione estraamente breve: due mesi e mezzo.

Offerta di variabilità onde subire un alto numero di varianti avvenute un alto numero di varianti avvenute sino all'ultimo momento dell'esecuzione.

Bibliografia

AS 15 / Dicembre 1974

