

**Überbauung  
«Im Obstgarten»  
8807 Freienbach/SZ**

*Architekten* Annen, Siebold, Siegle,  
Architekten ETHZ/SIA,  
☎ (022) 96 27 22,  
1211 Genève

*Bauingenieure* A. Marty, Ing. SIA,  
Lachen  
(Gründungen  
und Ortsbeton-  
konstruktion) ;  
Balzari, Blaser,  
Schudel,  
Ingenieure und Planer,  
Bern  
(Vorfabrizierte  
Betonement-  
konstruktion)

*Koordinaten  
des Standortes* 228.950 / 700.500

*Adresse* Kantons-  
strasse 2-4-6-12,  
8807 Freienbach/SZ

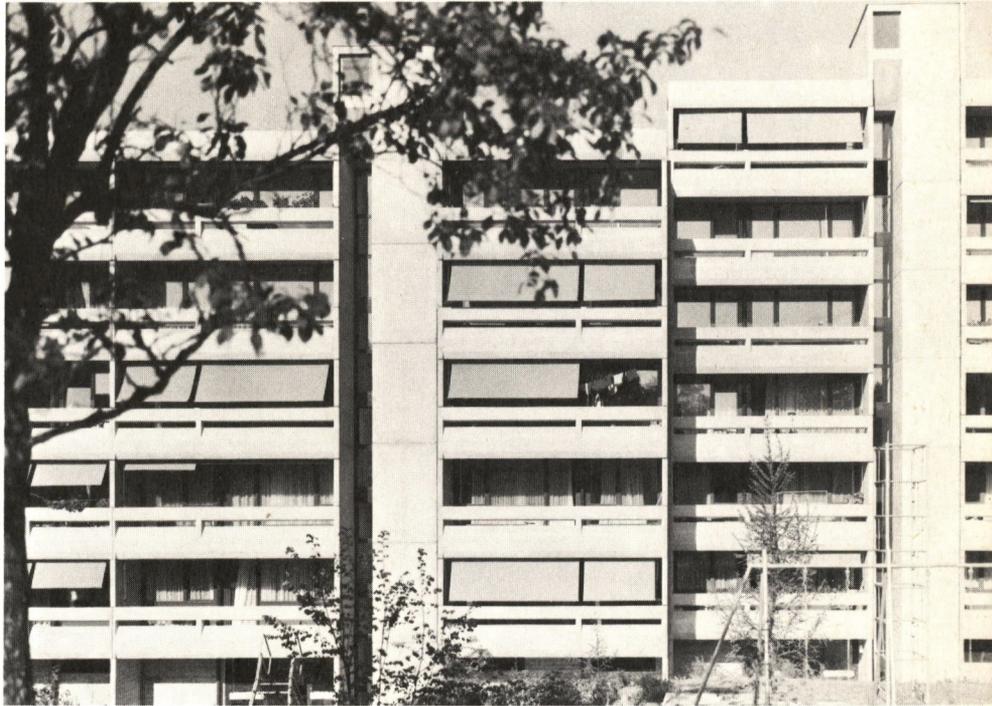
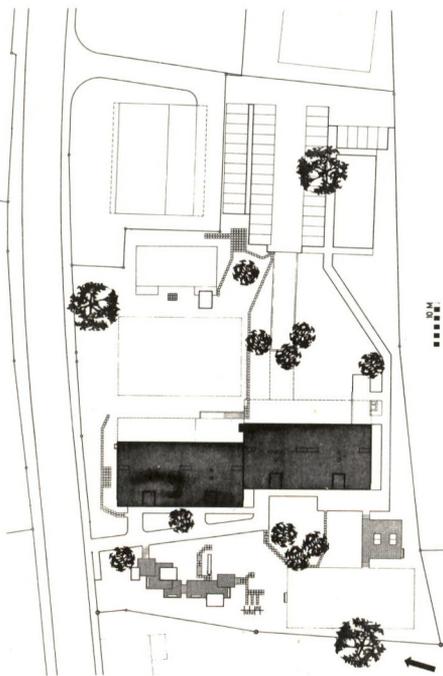


Photo M. Siebold



*Ausführung  
Programm*

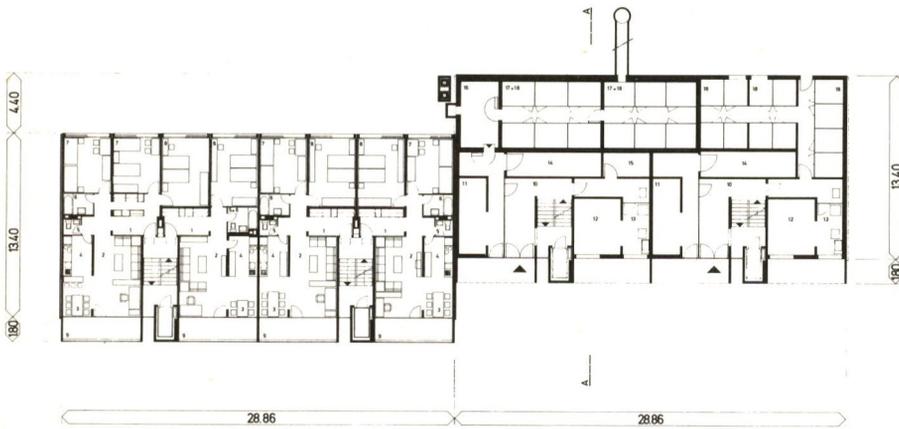
1972-1973  
6-stöckige Wohnüberbauung  
bestehend aus :  
5 4 1/2-Zimmerwohnungen  
5 2 1/2-Zimmerwohnungen  
22 3 1/2-Zimmerwohnungen  
12 Wohnungen mit Spezial-  
ausbau für Gastarbeiter  
Unterirdische Einstellhalle  
mit 34 Plätzen  
Quartierspielplatz

*Charakteristiken*

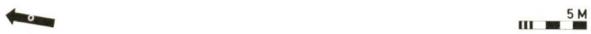
Umbauter Raum SIA 20 250 m<sup>3</sup>  
Kubikmeterpreis Fr. 234.50  
(1973)  
Brutto-  
geschossfläche 4 860 m<sup>2</sup>  
Grundstückfläche 7 280 m<sup>2</sup>

*Projekt*

Ausführungsreifes Bausystem  
eines vorfabrizierten  
Wonhauses mit verschiedenen  
Variabilitäten.  
(1965, im Auftrage der Typen-  
haus AG., Bern.)  
Erste Anwendung : 184  
Wohnungen in Schliern/Köniz,  
1968.



ERDGESCHOSS + 1.-4. OBERGESCHOSS 1. UNTERGESCHOSS



**Konstruktion**

Integrale Vorfabrikation in Grosstafelbauweise.  
Rückfassade in Isolierbeton-Elementen.  
Vorfabrizierter Sanitärblock.  
Kellergeschoss, Einstellhalle und  
Spazialfundationen in Ortbeton.

*Bibliographie*

AS 20 / Januar 1976

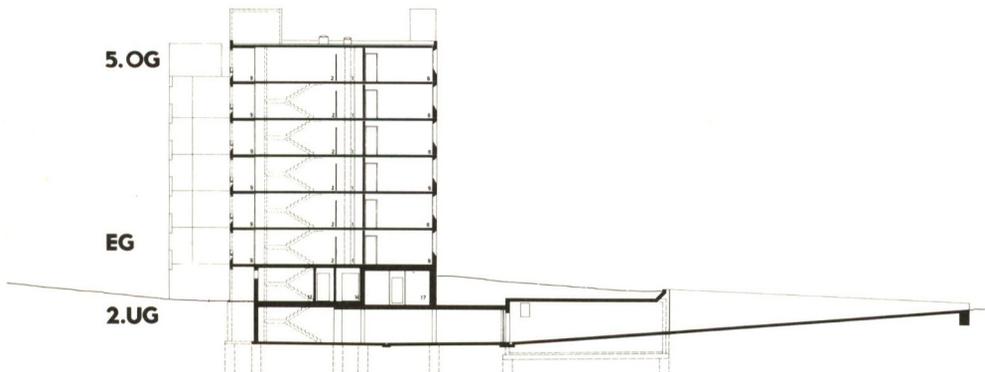
**Erdgeschoss und**

**1.-4. (5.) Obergeschoss**

- 1 Vorplatz
- 2 Wohnzimmer
- 3 Essplatz
- 4 Küche
- 5 WC
- 6 Bad
- 7 Kinderzimmer
- 8 Elternzimmer
- 9 Balkon

**1. Untergeschoss**

- 10 Eingangshalle
- 11 Abstellplatz
- 12 Trockenraum
- 13 Waschküche
- 14 Müllcontainer
- 15 Abwärtsraum
- 16 Schleuse
- 17 Schutzraum
- 18 Keller



SCHNITT A - A

