

Bâtiment administratif
1003 Lausanne/VD

Architecte R. Gindroz, SIA,
Lausanne

Ingénieur R. Suter, SIA,
Lausanne

*Coordonnées
topographiques* 538.600 / 152.400

Conception 1968

Réalisation 1969-1970



Situation L'immeuble situé dans la zone urbaine est ceinturé par des artères à forte circulation. La construction s'inscrit dans un alignement à courbure très prononcée.

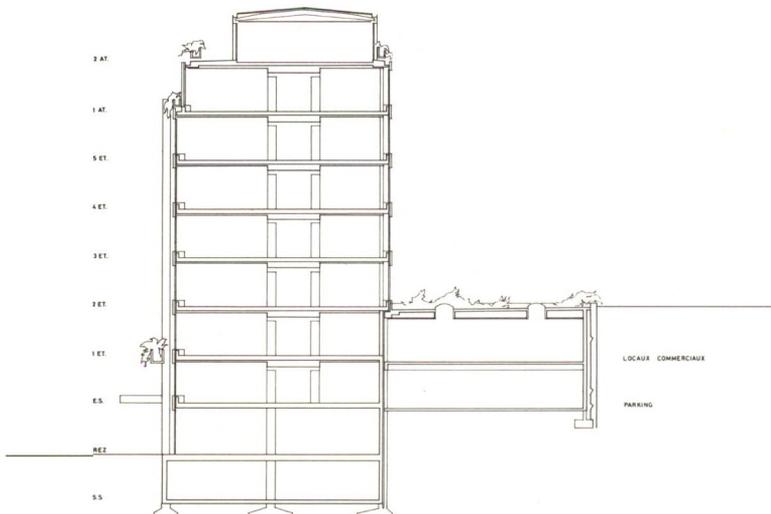
Programme Bâtiment administratif destiné à des sociétés financières. Réalisé dans le cadre d'un plan d'extension dans une zone d'ordre contigu, le bâtiment comprend :

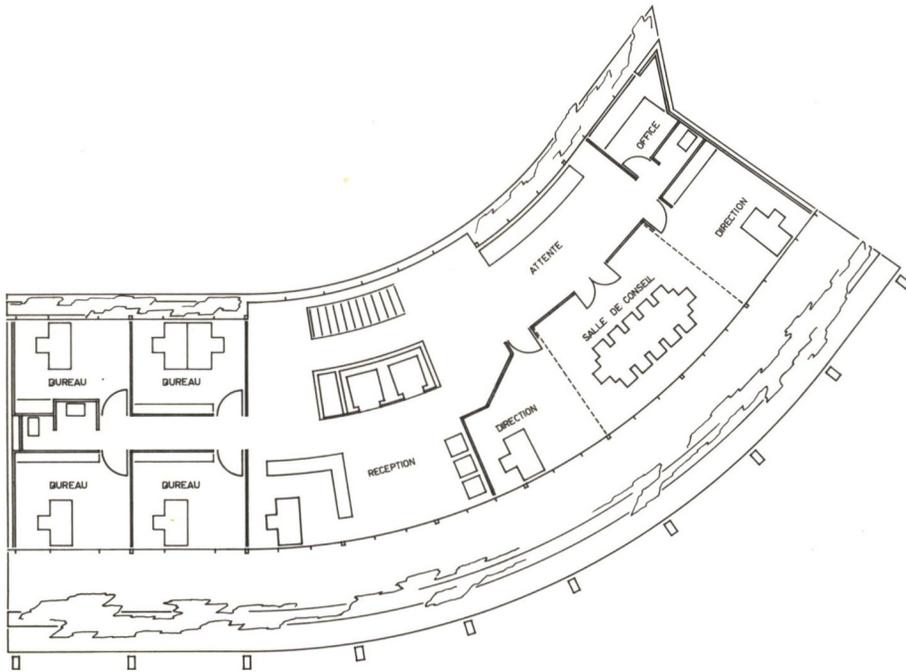
- 1 rez-de-chaussée et 8 étages, dont 2 avec retrait d'attique ;
- sous-sol, locaux techniques, abris P. A. ;
- rez-de-chaussée, entrée, banque et magasin ;
- étages, bureaux répartis autour d'un noyau central ;
- attiques, réception, salle de conférences, bureaux de direction.

La construction dispose de 2 niveaux supplémentaires en limite nord destinés à des locaux commerciaux et à un parking pour 10 voitures avec zone de verdure sur la toiture.

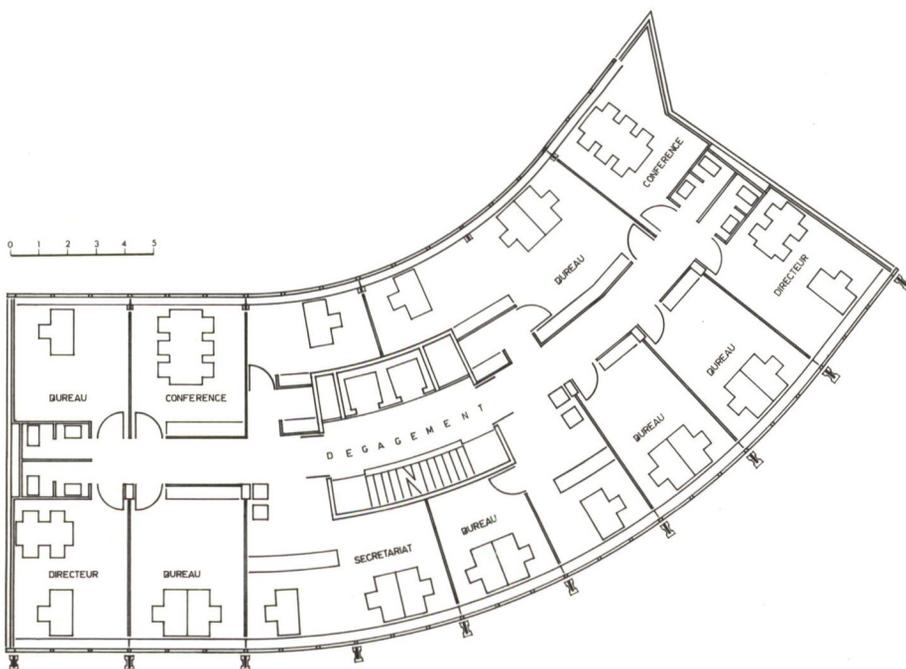
Caractéristiques Prix au m³ (1969) : Fr. 298.—
Surface du terrain : 640 m²
Surfaces brutes : 3700 m²
Surface de travail : 2735 m²

Photos Alrège





Attique



Etage

Construction

Structure : Les dalles et le noyau central sont en béton armé. Piliers métalliques.

La structure de l'édifice a été étudiée en fonction de réduire au maximum les points d'appui intérieurs.

L'entraxe des piliers de 3 m. 99 correspond à un module de trois travées ; les vitrages en verre Parsol 10 mm. et verre thermopane de 8 mm. assurant une isolation acoustique très poussée. Eloxage des huisseries et allèges en Permalux P 4.

Les locaux sont climatisés en façade sud, cette dernière étant soumise à un fort ensoleillement. La forme cintrée de l'immeuble a posé de nombreux problèmes, notamment les raccords et liaisons des éléments vitrés exigeant un montage d'une précision supérieure aux normes courantes.

Bibliographie

AS 4 / Novembre 1972

