

Ristrutturazione e ampliamento di un albergo 6612 Ascona/TI

Umbau und Erweiterung eines Hotels 6612 Ascona/TI

Architetti
Architekten Tita Carloni SIA/BSA,
 Fosco R. Moretti
 FSAI/SIA
 Via Motta 2c
 6850 Mendrisio
 Tel. 091/46 13 66

Ingenieri
Ingenieure Pietro Martinelli,
 Renzo Lucchini

Progetto
Projekt 1981

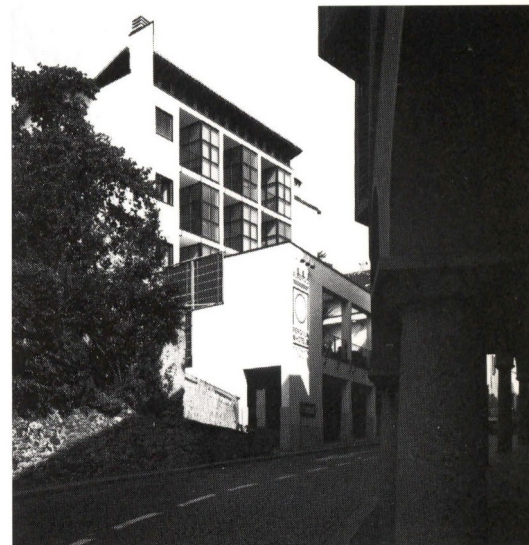
Realizzazione
Ausführung 1982

Coordinate
Koordinaten 702.500/112.400

Indirizzo
Adresse Via Borgo
 6612 Ascona/TI



1980



1982

Descrizione / Beschreibung

Il complesso edilizio è situato nel pieno centro del comune di Ascona, nel vecchio nucleo del borgo, vecchio storicamente ma non di fatto a causa dei rinnovamenti subiti negli ultimi anni. L'albergo costruito nel 1964, si affaccia su via Borgo, l'asse di collegamento tra Locarno e Brissago.

Il problema dell'intervento consisteva nel dotare tutte le camere dei necessari servizi, in uno spazio esiguo e con un minimo di spesa.

Al piano terreno sono stati realizzati due negozi con l'entrata principale, al piano superiore una nuova sala da pranzo per gli ospiti con una terrazza aperta.

L'intento era di valorizzare e rilanciare l'immagine obsoleta del vecchio albergo con la formazione di una nuova «pelle», la struttura di cemento armato sul davanti assicura la continuità del fronte lungo via Borgo.

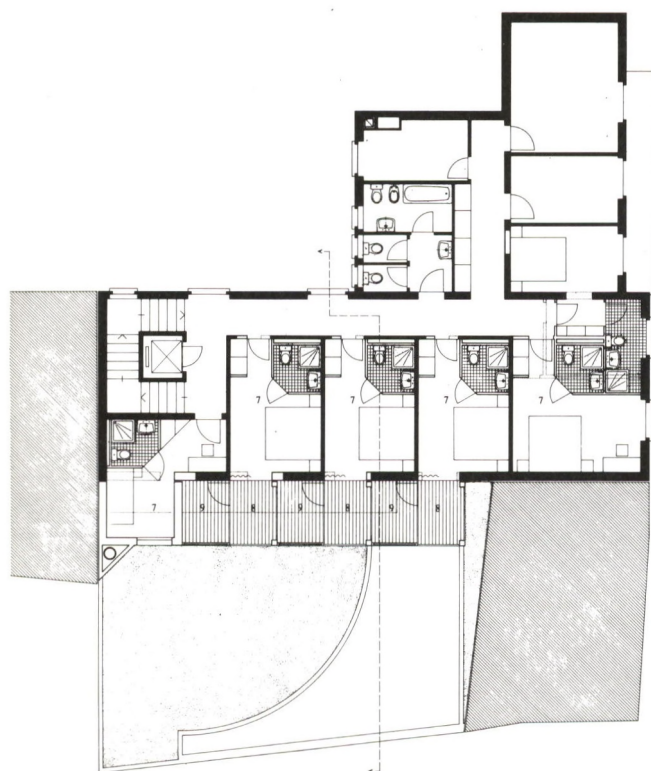
Der Gebäudekomplex befindet sich im Zentrum der Gemeinde Ascona, im alten Dorfkern, der wegen der Renovationen der letzten Jahre «alt» im historischen, nicht aber im wörtlichen Sinn ist. Das Hotel aus dem Jahre 1964 liegt an der via Borgo, der Verbindungsachse zwischen Locarno und Brissago.

Das Problem bestand darin, dass auf wenig Raum und mit minimalen Kosten sämtliche Zimmer mit den nötigen Sanitäreinrichtungen versehen werden mussten.

Im Erdgeschoss wurden zwei Geschäftsräume mit dem Haupteingang angeordnet, im Obergeschoss ein neuer Speisesaal für die Gäste und eine offene Terrasse.

Es war die Absicht, das veraltete Aussehen des bestehenden Hotels mit einer neuen «Haut» aufzuwerten und neu zu gestalten; die Struktur aus armiertem Beton auf der Vorderseite gewährleistet die Kontinuität der Front entlang der via Borgo.

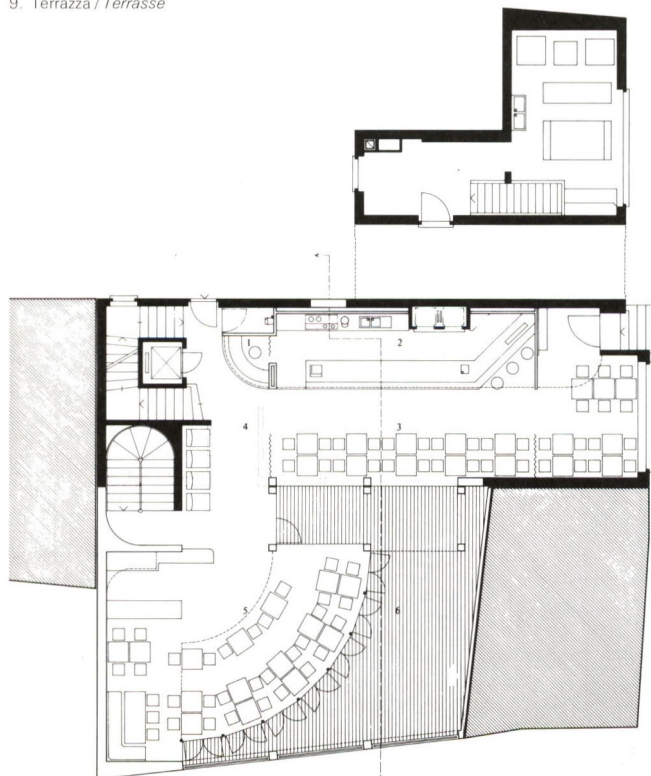




PIANO TIPO CAMERE

Piano tipo camere / Zimmer-Geschoss

- 7. Camera / Zimmer
- 8. Solarium
- 9. Terrazza / Terrasse



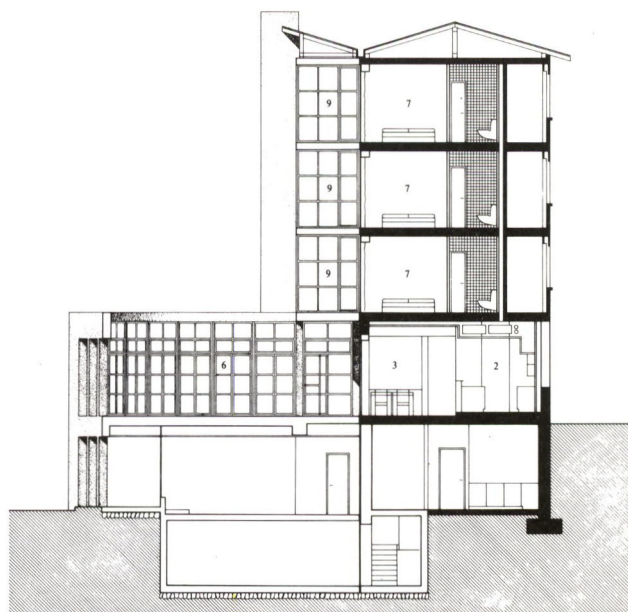
PIANO RISTORANTE

Piano ristorante / Restaurant-Geschoss

- 1. Ricezione / Reception
- 2. Bar
- 3. Sala pranzo / Speisesaal
- 4. Attesa / Warteraum
- 5. Sala pranzo / Speisesaal
- 6. Terrazza / Terrasse

Caratteristiche / Daten

Volume SIA della nuova costruzione 980 m³
Kubus nach SIA
Costo dell'opera
Gebäudekosten Fr. 950 000.-



Bibliografia / Bibliographie

Rivista Tecnica N. 9/1982
as Schweizer Architektur
Nr. 81. Februar 1988

Photos: Aldo Zanetta, Vacallo