

**Rural de plaine  
avec maison d'habitation  
1181 Bursins / VD**

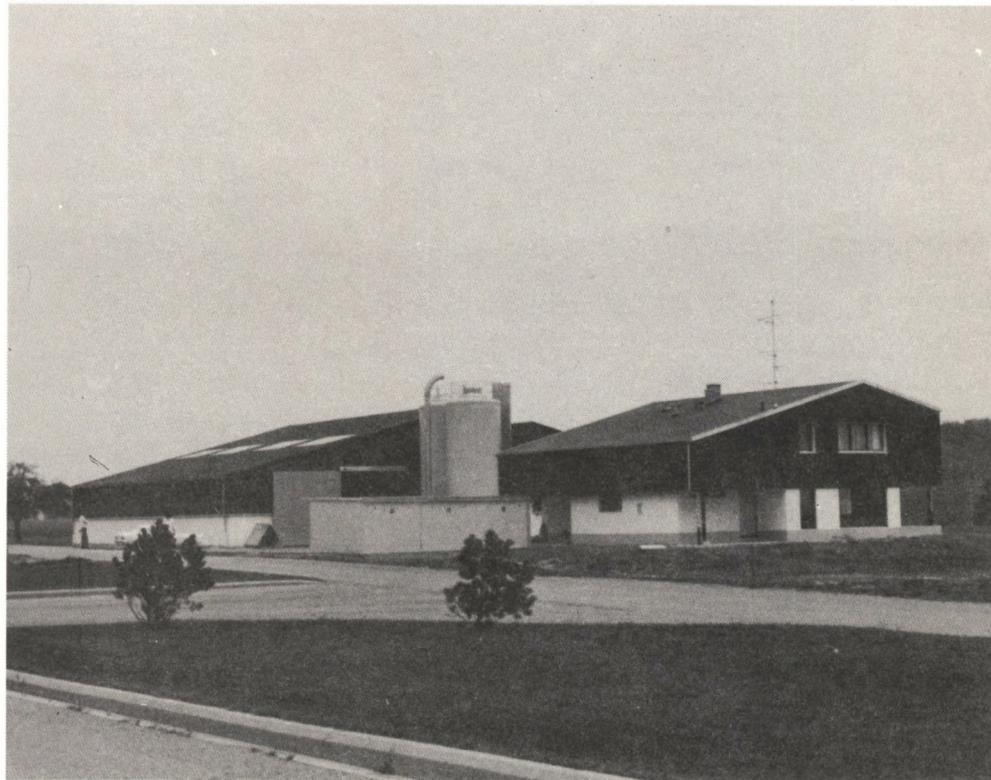
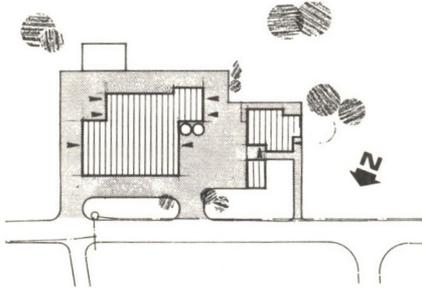
**Architecte** Atelier d'architecture  
D. Favre et M. Weber,  
Lausanne  
Collaboratrice :  
Monique Faure

**Ingénieurs** B. Janin et T. Girard,  
Lausanne

**Coordonnées  
topographiques** 144.200 / 512.350

**Conception** 1969-1970

**Réalisation** 1970-1971

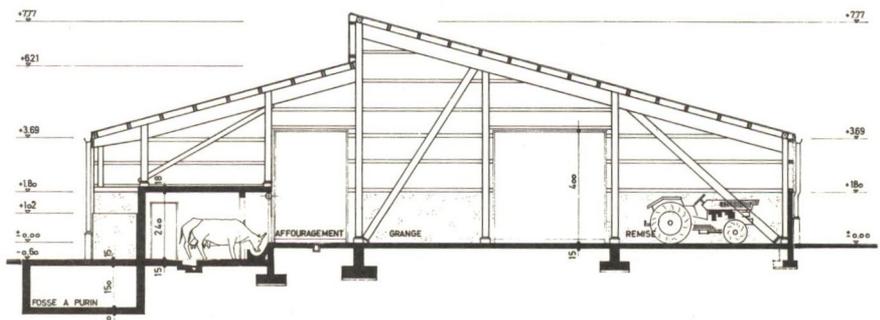


**Programme** Une étable entravée, couches courtes, pour 20 vaches laitières avec traite automatique et évacuation mécanique, et 5 à 6 veaux, ainsi qu'une place pour le vêlage, un local laitier, un couloir d'affouragement, une aire de stockage pour foin et silo à grain, etc., une remise pour machines agricoles, deux silos à fourrage 50 m<sup>3</sup>, fosse à purin 150 m<sup>3</sup>.

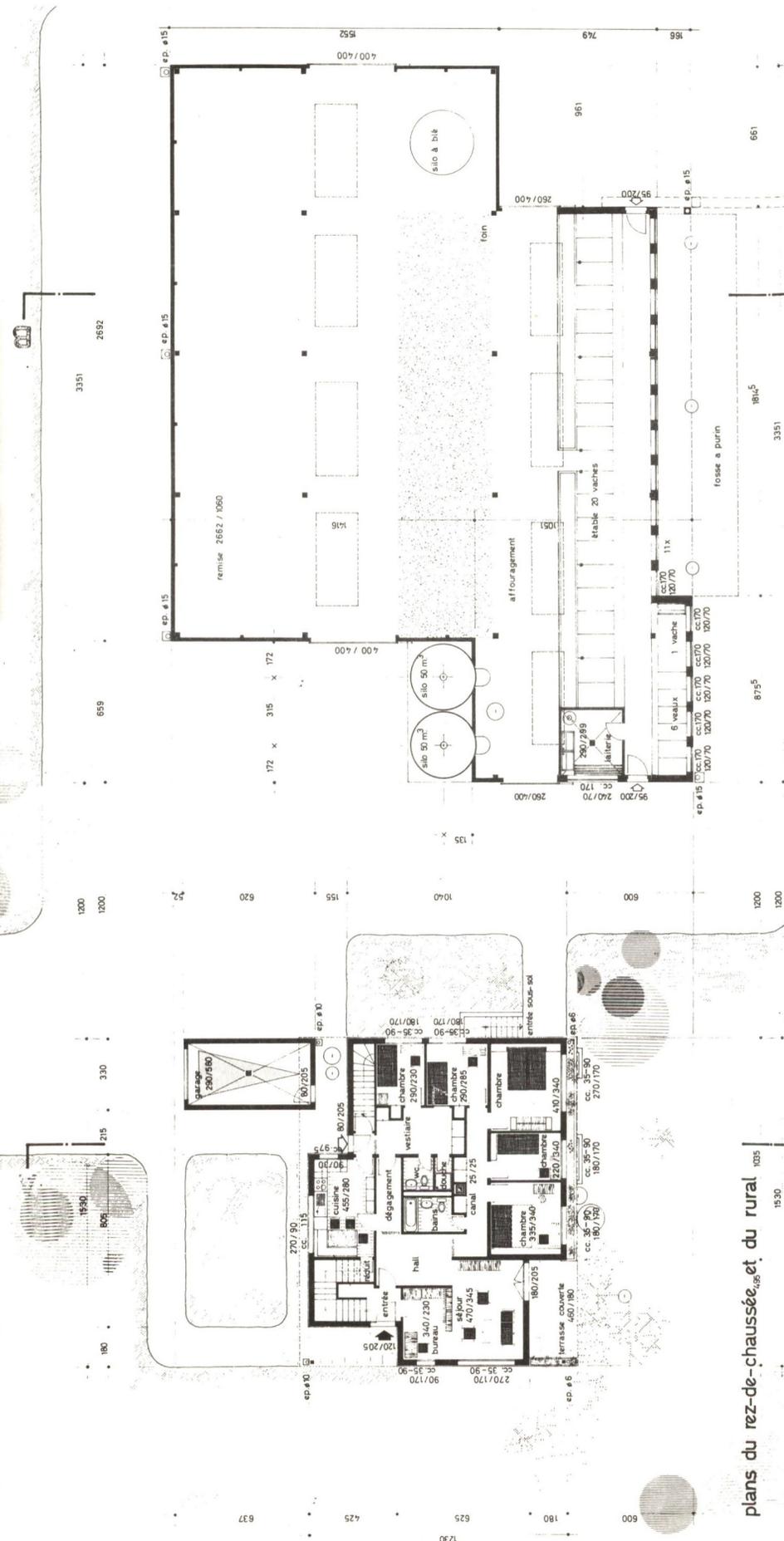
**Caractéristiques** Prix au m<sup>3</sup> : Fr. 86.—  
Surface du terrain : terrain agricole cultivable.  
Surface bâtie : (rural exclusivement) 640 m<sup>2</sup>  
Surfaces brutes : 785 m<sup>2</sup>  
Surfaces utiles : 550 m<sup>2</sup>  
Caractéristiques du terrain : altitude environ 500 m., accès facile par route communale, terrain plat, nature géologique : graveleuse, puis limoneuse avec nappe phréatique à 1,50 m. sous la surface.

**Problèmes particuliers**

Recherche de rationalisation du travail de l'agriculteur. A cet effet, il a été prévu un couloir spécial réservé à l'affouragement, permettant ainsi la préparation du fourrage pour le ravitaillement des bêtes, sans perturber le travail de stockage des foins, blé, etc. Les deux silos à fourrage donnent directement sur ce couloir, d'où distribution immédiate de ce fourrage. La position surélevée de l'aire d'affouragement permet de pousser directement le fourrage dans les crèches.



COUPE



plans du rez-de-chaussée et du rural

**Construction**

**Structure :** en bois (construction métallique non retenue en raison des problèmes de condensation et de corrosion dus à l'étable et prix trop élevé).

**Enveloppe :** grange et remise, brique ciment jusqu'à mi-hauteur, éternit ondulé sur le reste de la toiture; étable : brique terre cuite B 28 ; dalle terre cuite type Moderna.

**Choix des matériaux :** matériaux traditionnels choisis dans un but primordial d'économie. En ce qui concerne l'étable, un comparatif entre différents matériaux a démontré que la brique terre cuite était le matériau le plus économique, tout en assurant une isolation suffisante pour éviter la condensation (problème principal des données).

**Equipements :** installation de traite automatique. Installation d'évacuation de fumier automatique avec élévateur pivotant sur fumière. Fermeture entre les crèches et la grange, dans les périodes de froid, par rideaux plastique sur enrouleur. Attache-collier type Schienholz. Attache-queues à levage automatique.

**Problèmes particuliers :**

Difficultés dues à la nature du terrain (nappe phréatique très proche de la surface), en particulier en ce qui concerne la fosse à purin qui a dû être conçue très peu profonde et de grande surface ; afin d'éviter des frais considérables, recherche très poussée en collaboration avec l'agriculteur de tous les systèmes d'étables. Etude des phénomènes de condensation propres aux étables.

**Bibliographie :**

- Revue A. C. (amiante-ciment) Nos 21 et 35.
- Livre A. C., édition spéciale sur l'agriculteur « Agri ».
- « Bauen in der Landwirtschaft », Jos. Fischer, architecte, documentation Bücher & Guyer. AS 1/1972