

**Wohnhausumbau
8775 Luchsingen/GL**

Eigenheim

Architekt Gerhard Franz
Truttmann
8762 Schwanden +
8775 Luchsingen
Tel. 058/81 35 70
8435 70

Ingenieur Runge AG, Glarus

Projekt 1977 (1972)

Ausführung 1978 (1973)

Adresse Bödeli



Lage

Bestehende Dorfkernzone (Holzhäuser/Strickbauweise) mit östlicher Hanglage, ohne Zufahrtstrasse mit Sicht auf Dorfplatz.

Problemkreis

Das Haus kann im Grundriss nur gegen den Hang vergrössert werden. Die Hauptfront soll den Empfehlungen des Heimatschutzes entsprechen (Dorfbild). Der bestehende nördliche Bau soll miteinbezogen werden. Es soll eine 4 Zimmer-Wohnung entstehen mit einer Nebenbeschäftigungsmöglichkeit der Frau. (Coiffeuse).

Lösung

Beide Wohnungen sollen unabhängig bewohnt werden können. Der gleiche Eingangsvorplatz war gegeben und die gemeinsame Spielwiese wünschenswert. Somit ergab es sich, Küche und Wohnzimmer ins OG zu verlegen, und im EG den Schlafbereich mit eingeschlossenem Bad/WC unterzubringen. (Einzige Erweiterung mögl.) Die Zimmereinteilung ist mit statisch unabhängigen Schränken und Wänden unterteilt und kann jederzeit neu eingeteilt werden. Der Beauty-room liegt beim Eingang neben Garderobe und stört den Privatbereich nicht.

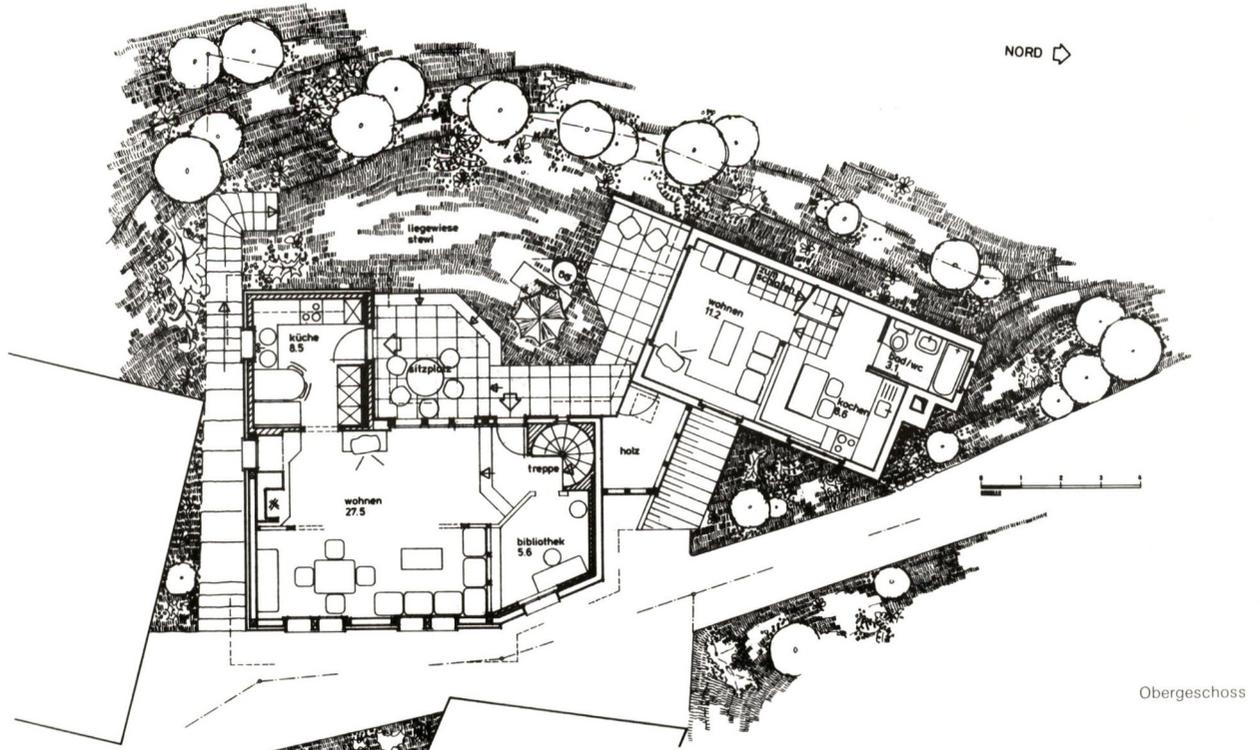
Es wurden 3 Bereiche geschaffen

- a) Verkehrsbereich mit Eingang
- b) Schlafbereich
- c) Wohn- und Aufenthaltsbereich mit Liegwiese

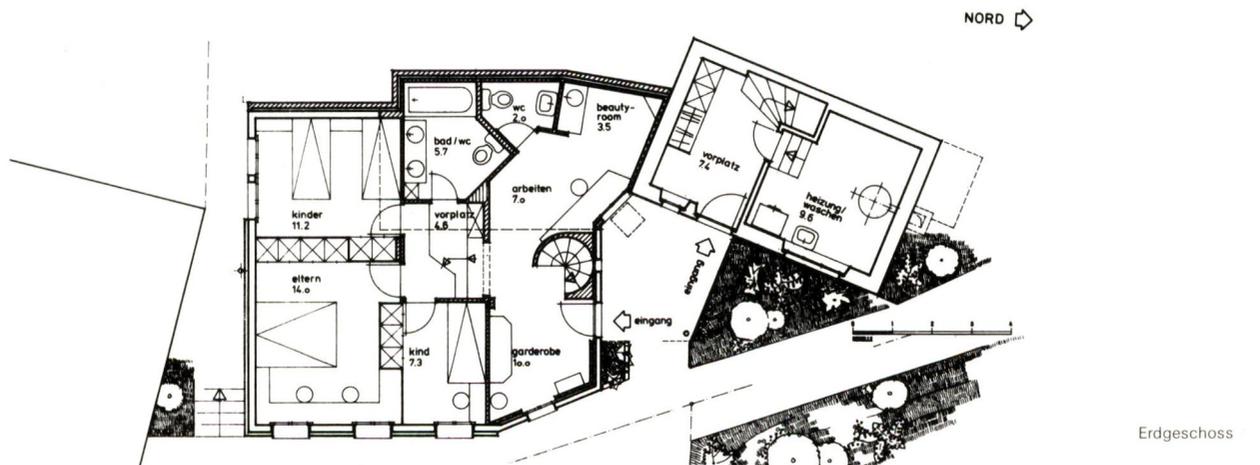
Mit der charakteristischen vertikalen Holzverschalung (Glarnerschalung) konnte dem Dorfbild ein Teil des ursprünglichen zurückgegeben werden.

Charakteristiken

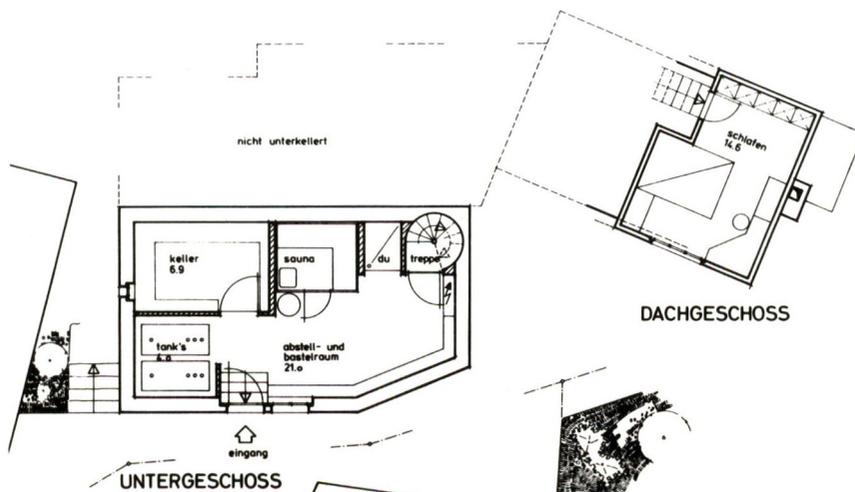
| | |
|------------------|----------------------|
| Grundstückfläche | 265 m ² |
| Geschossfläche | 150 m ² |
| Kubatur | 800 m ² |
| Kubikmeterpreis | 380.-/m ³ |



Obergeschoss

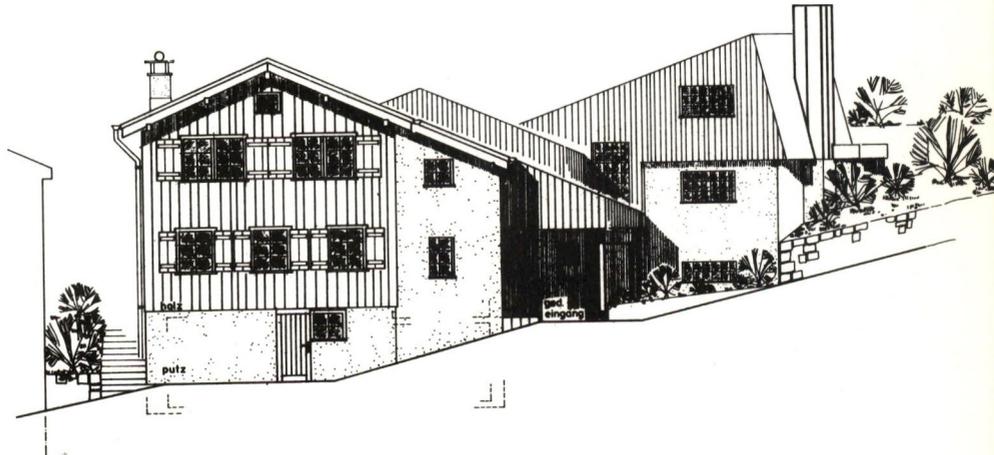


Erdgeschoss

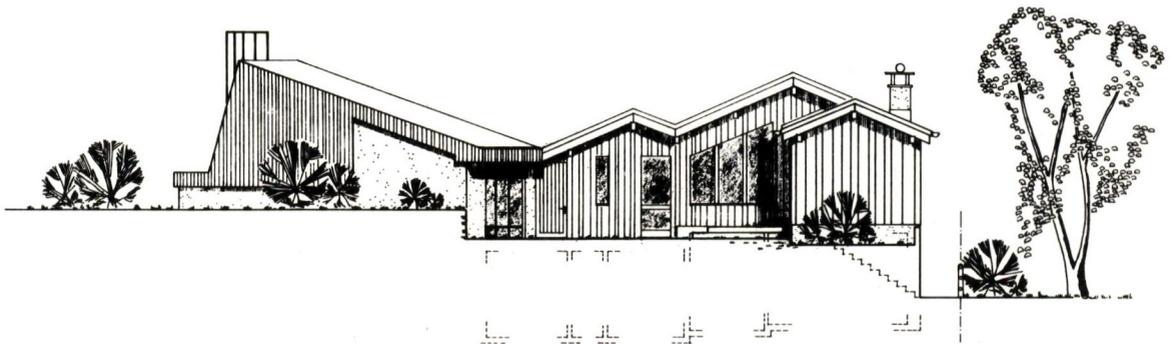


DACHGESCHOSS

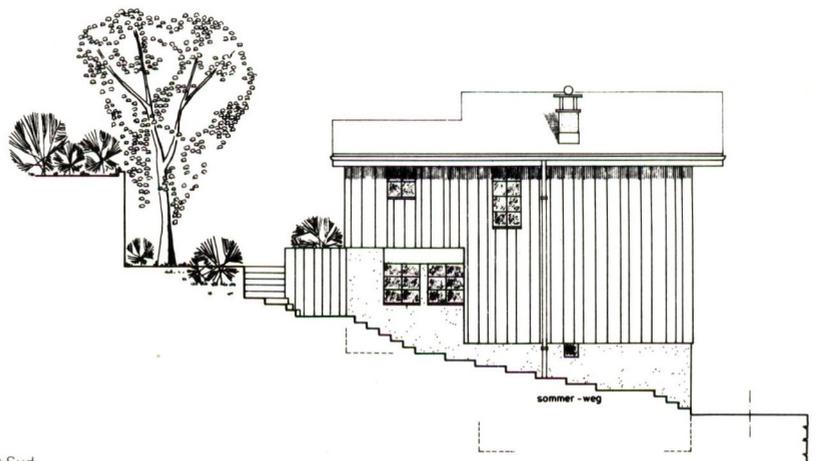
UNTERGESCHOSS



Ansicht Ost



Ansicht West



Ansicht Sud



Bibliographie
AS Schweizer Architektur
Nr. 54. November 1982

