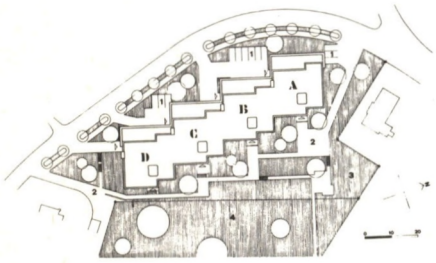
Immeuble en propriété par appartements «Les Oisillons» 1009 Pully/VD

Architectes Maurice Bovey & Fritz Schlup, Lausanne

Ingénieurs Jean-Jacques Ott & Michel Cuche, Lausanne

Coordonnées topographiques 59.950 / 47.800

Situation Chemin de Bellevue, Pully-Nord



1 Place de parc
2 Accès service
3 Place de jeux
4 Zone de verdure

Photos Germond

Conception 1970

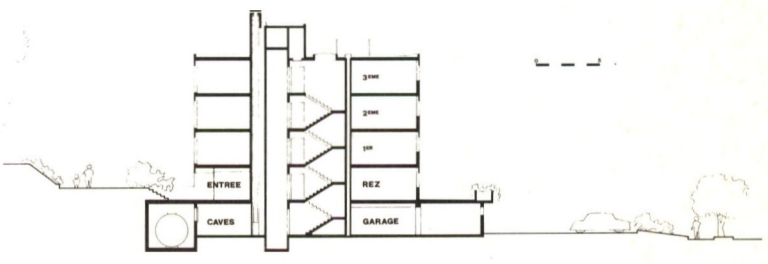
Réalisation 1971-1974

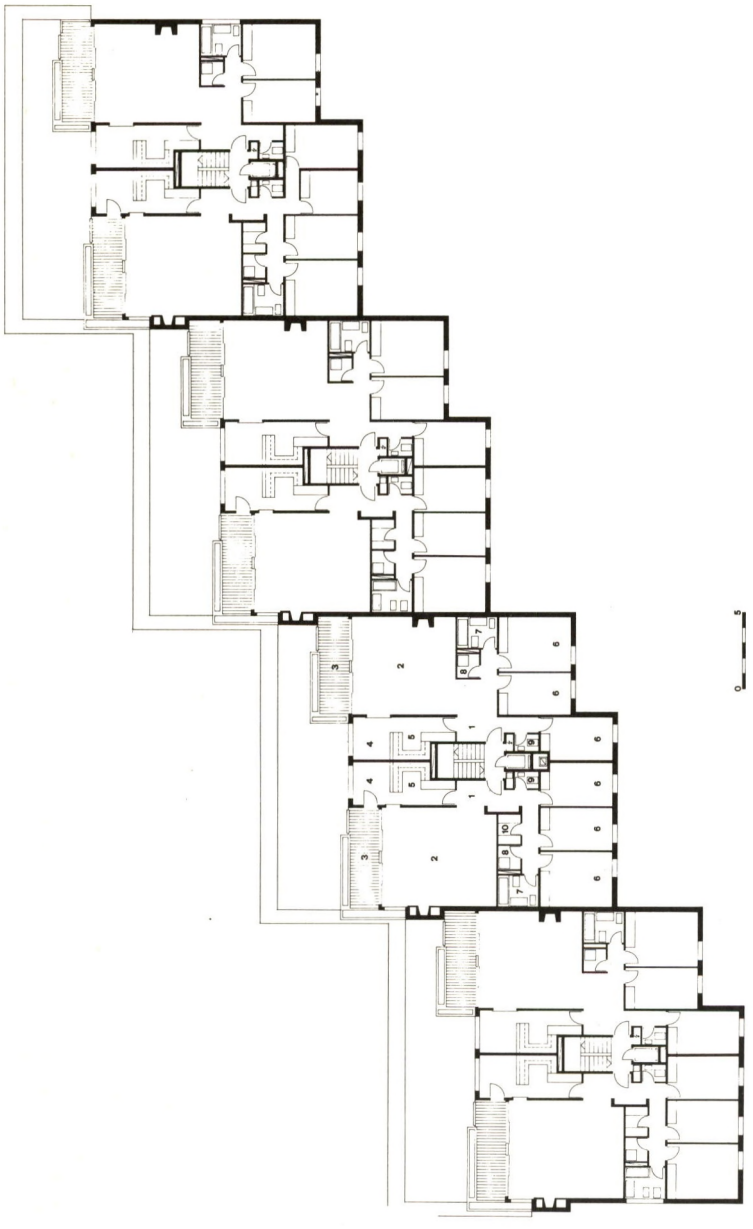
Programme Disposant d'une parcelle de 5242 m² faisant partie d'un plan de quartier dans une zone résidentielle, la conception de ce groupe de 4 bâtiments, ainsi que la modulation du plan ont permis de donner à chaque appartement une intimité, un ensoleillement et une vue étendus sur le lac. Toutes les chambres à coucher sont orientées à l'est et jouissent de la tranquillité d'un grand parc arborisé.

Conception du bâtiment Les plans ont été étudiés de façon à permettre aux propriétaires de modifier dans une large mesure la distribution intérieure des appartements. Chaque immeuble comprend 5 niveaux. 1 garage de 10 boxes, caves, abris, locaux communs, salle de jeux. Les appartements sont disposés sur 4 niveaux.

Caractéristiques

Prix au m³ (pas encore déterminé)	
Cubes SIA	20 350 m³
Surface de la parcelle	5 242 m²
Surface construite	1 727 m²
Altitude moyenne	530 m





1 Hall
2 Séjour
3 Balcon
4 Coin à manger
5 Cuisine
6 Chambre à coucher
7 Salle de bains
8 Douche
9 W.-C.
10 Penderie

Construction

Enveloppe du bâtiment :
Murs extérieurs en béton armé apparent de 14 cm. d'épaisseur.
Isolation fibre de verre de 4 cm.
Parpaings porteurs intérieurs en briques de terre cuite de 13 cm. d'épaisseur.
Dalles en béton armé de 18 cm.
Murs porteurs intérieurs en béton armé ou plots de ciment plein, épaisseur 15 cm.

Bibliographie

AS 15 / Décembre 1974

VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT