

## Wohnüberbauung 8000 Zürich / ZH

**Architekten** G. P. Dubois,  
Architekt BSA/SIA,  
Zürich ;  
H. Schnaudt,  
Arch.-Techn. HTL,  
Zürich ;  
Mitarbeiter :  
H. P. Wesbonk,  
Adliswil.

**Ingenieure** Stucki & Hofacker,  
dipl. Ing. ETH/SIA,  
(Hochhäuser),  
Zürich ;  
G. Baum,  
dipl. Ing. ETH/SIA,  
(Tiefgarage),  
Zürich.

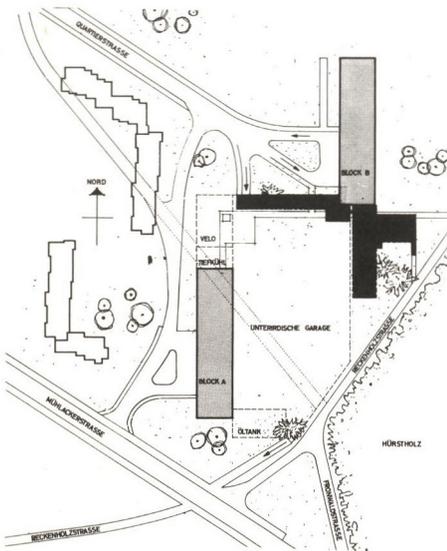
**Projekt** 1965

**Ausführung** 1967-1970

**Situation**



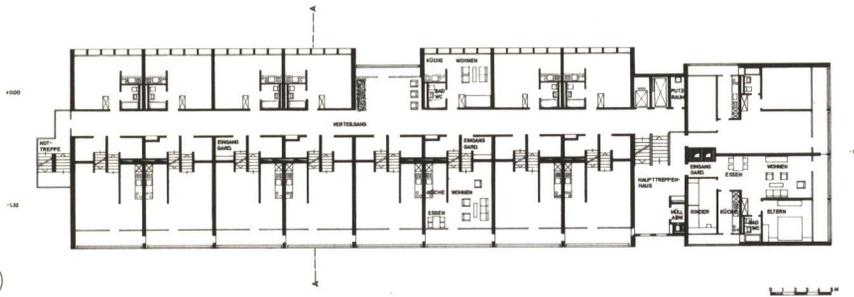
Foto Visual



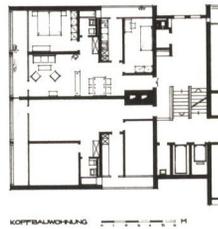
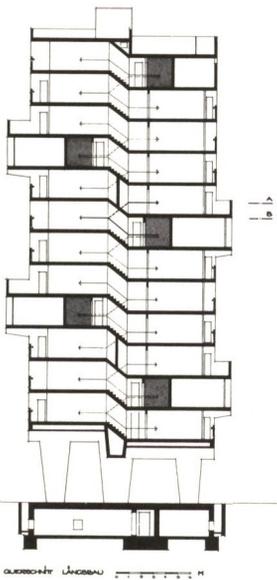
**Programm** 2 Wohnblöcke :  
je 12 Geschosse  
56 1- Zimmerwohnungen  
18 1 1/2-Zimmerwohnungen  
12 2- Zimmerwohnungen  
164 3- Zimmerwohnungen  
14 4- Zimmerwohnungen  
264 Wohnungen  
Unterirdische Bauten :  
Veloraum 215 Plätze  
Einstellgarage :  
— Autos 181 Plätze  
— Motorräder 32 Plätze  
Tiefkühlraum 164 Schränke  
à 250 l

### Charakteristiken

<b>Wohnbauten</b>	
Umbauter Raum	78 662 m <sup>3</sup>
Gebäudekosten	Fr. 13 465 179.35
Kubikmeterpreis	Fr. 171.20
<b>Unterirdische Garage</b>	
Umbauter Raum	17 817 m <sup>3</sup>
Gebäudekosten	Fr. 1 321 393.20
Kubikmeterpreis	Fr. 74.15
<b>Tiefkühlanlage</b>	
Umbauter Raum	440 m <sup>3</sup>
Gebäudekosten	Fr. 134 591.85
Kubikmeterpreis	Fr. 305.90
<b>Umgebung</b>	
Grundstückfläche	19 900 m <sup>2</sup>
Kosten (exkl. äussere Kanalisation)	Fr. 422 802.90
Quadratmeterpreis	Fr. 21.25



Grundriss in Höhe des Erschliessungsganges



### Besondere Probleme

Ein Wohnbau besteht aus einem Längstrakt und einem Südtrakt. Sämtliche Wohnungen im Längsbau sind durch 5 Verteilstrassen erreichbar. Die 3- und 4-Zimmerwohnungen im Längstrakt entwickeln sich auf zwei halben Geschossen. Wohnraum nach Westen und Schlafraum nach Osten orientiert.

### Konstruktion

Sichtbetonbau, tragende Zwischenwände Beton 18 cm, Schottenbauweise in Allbeton-Verfahren (streich- bzw. tapezierfähige Oberfläche.) Aussenwände Beton 22 cm. Styropor 4 cm, Aluplatten (Gips) 4 cm. Nichttragende Zwischenwände, Aluplatten 10 cm, bzw. Aluplatten 10 cm - 2 cm Luft - 6 cm (2-schichtige Wände als Trennung zwischen Verteilstrassen und Wohnungen). Böden Beton 20 cm, Ölpapier, Unterlagsboden 4 cm, Pavikork.

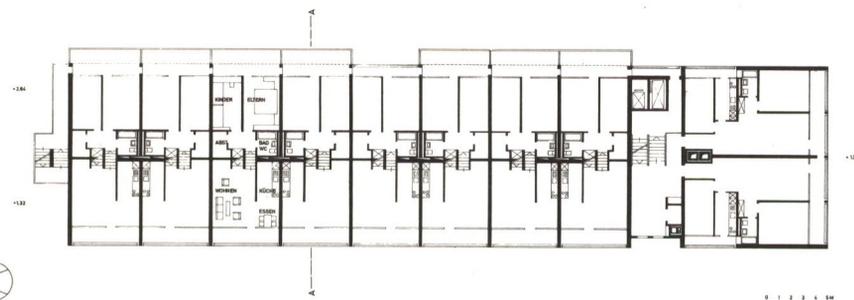
**Bedachung:** Kiesklebedach. Begehbare Fläche: Zementplatten. Keine Spenglerarbeiten.

**Fassaden:** Sichtbeton. Vorfabrizierte Brüstungselemente.

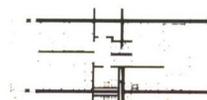
**Fenster:** Holz gestrichen. Rolläden. Stoff-Storen.

### Bibliographie

Bauen und Wohnen 9 / 1972  
AS 7 / Mai 1973



Grundriss oberhalb der Ebene Erschliessungsganges



Schnitt A-A



Schnitt B-B



Foto Melchior