

**Fürsorgeheim
der Stadt Bern
Personalhaus
3099 Kühlewil/BE**

Architekt P. Rahm,
dipl. Arch. ETH/SIA,
Spiegel-Bern

Ingenieur J. P. Weber,
dipl. Ing. ETH/SIA,
Bern

*Topographische
Koordinaten* 601.350 / 194.360

Projekt 1970

Ausführung 1970-1971

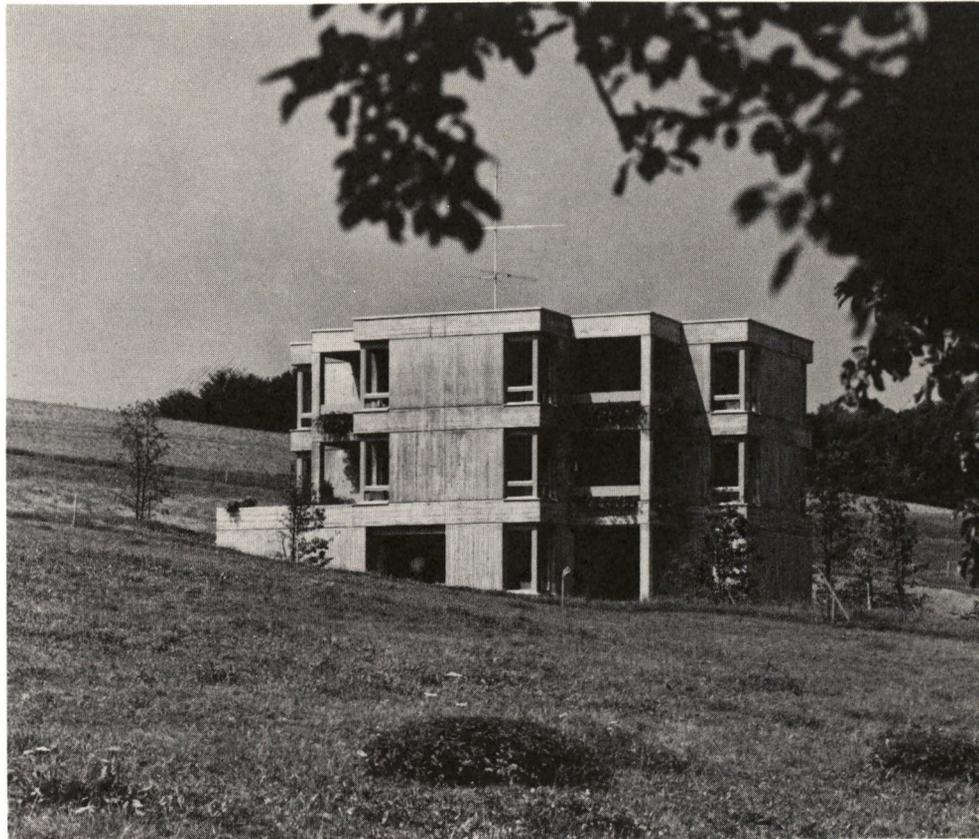
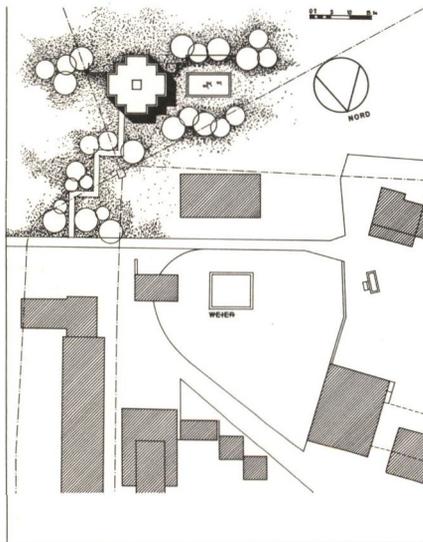


Foto B. Jost

Situationsplan

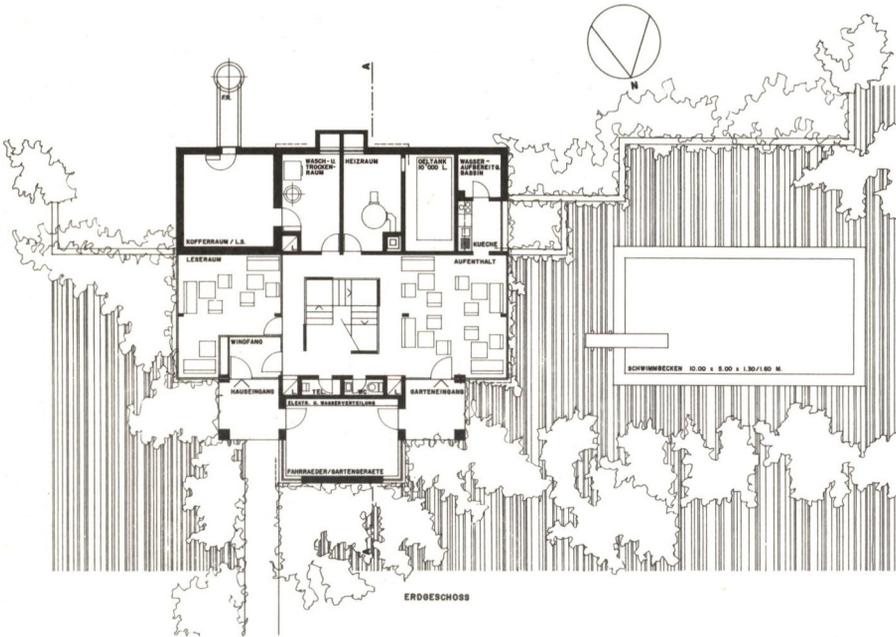


1 Dusche, 1 Badzimmer.
Grundriss : die 16 Personalzimmer sind auf 2 Etagen um ein zentrales Treppenhaus gruppiert. Auf diese Weise wird die Verkehrsfläche auf ein Minimum reduziert. Jeder Raum wird trotz der Nordhanglage auf einer Seite besonnt. Je 2 Zimmer erhalten einen gemeinsamen Balkon. Die 4 Installationskerne sind so angeordnet, dass sowohl die Waschelegenheiten in den einzelnen Einheiten, wie auch die gemeinsam benützbaren Duschen- und WC-Anlagen auf kürzestem Wege angeschlossen werden können. Die Zimmer weisen eine Grundfläche von 10,5 m² auf und sind gemäss Raumprogramm möbliert.

Charakteristiken

Preis pro m³ umbauten Raumes : Fr. 270.40.
Umbauter Raum nach SIA : 1574 m³.
Baukosten : Fr. 425 593.65.
Umgebungsarbeiten : Fr. 46 388.—.
Möblierung und Ausstattung : Fr. 43 886.40.
Baunebenkosten : Fr. 1889.10.
Wohnfläche : 200,70 m².
Kellerfläche : 80,17 m².
Verkehrsfläche : 87,48 m².
Balkonfläche : 41,04 m².
Gesamtfläche : 409,39 m².

Programm **Erdgeschoss** : Gemeinschaftsräume, Eingang, Keller.
2 Obergeschosse : jedes Geschoss : 8 Personalzimmer, mit 2 Toiletten,



Konstruktion

Sichtbetonbau ; naturbehandeltes Holz,
Mauerwerk, Kiesklebedach.

Bibliographie

AS 3 / September 1972

