

**Habitation unifamiliale  
2525 Le Landeron / NE**

**Architecte** Raymond Pizzera,  
architecte Gan/CEv,  
☎ (038) 24 21 44,  
2000 Neuchâtel

**Partenaire** Georges Steffen,  
architecte Gan/CEv,  
Neuchâtel

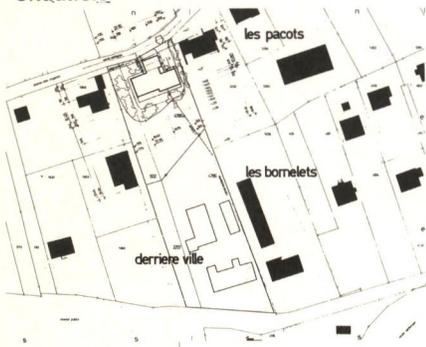
**Ingénieur** Vincent Becker,  
Neuchâtel

**Coordonnées  
topographiques** 571.335 / 212.075

**Conception** 1972-1973

**Réalisation** 1973-1974

**Situation**



Photos Perret

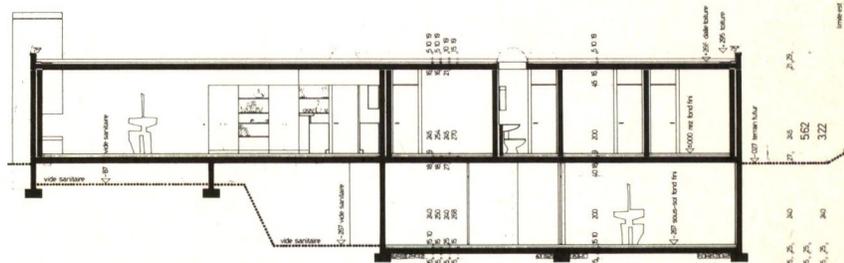
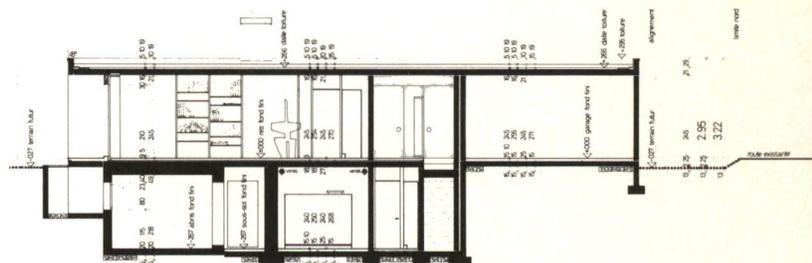
**Programme**

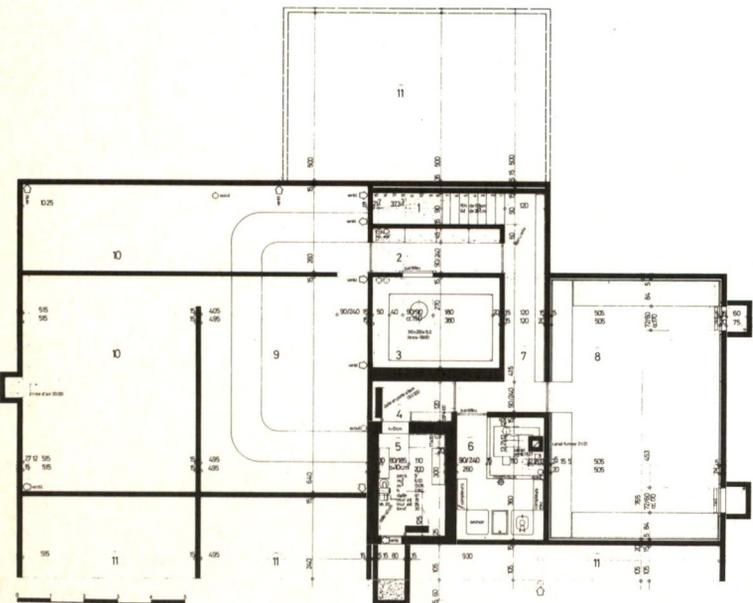
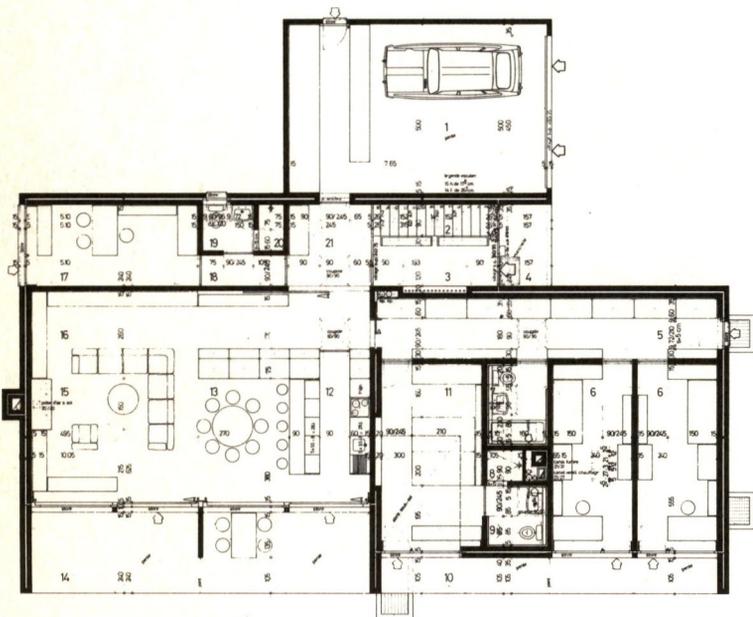
- 4 chambres
- 1 séjour-  
salle à manger-  
cuisine
- 2 salles de bains
- 1 local jeux-bricolage
- + locaux services habituels

**Particularités :**  
Habitation construite  
sur une ancienne décharge,  
ce qui a nécessité  
des fondations renforcées.  
Deux niveaux, dont un de service  
enterré ; accès direct  
au garage depuis l'intérieur,  
façade sud entièrement vitrée,  
chauffage par rayonnement  
dans chapes.

**Caractéristiques**

Cube SIA	1200 m <sup>3</sup>
Prix au m <sup>3</sup>	Fr. 285.—
printemps 1973	
sans aménagements extérieurs	
Surfaces logement :	
habitable	123 m <sup>2</sup>
services	34 m <sup>2</sup>
(W.-C., bains, hall, cuisine)	
Locaux services :	
cave, abri,	
citerne, garage	99 m <sup>2</sup>
salle de jeux	39 m <sup>2</sup>
couverts	35 m <sup>2</sup>
surface construite	278 m <sup>2</sup>
surface terrain	1800 m <sup>2</sup>





## Construction

Sous-sol : en béton.

Rez : murs extérieurs doubles en briques ciment de sable alvéolées (Bangerter) épaisseur totale 35 cm, brut à l'extérieur, brut à l'intérieur, joints passés au sac, murs intérieurs 15 cm, dalle toiture sans couvertes sur fenêtres.

Matériaux :

fenêtres coulissantes bois (sipo), verre isolant ;  
portes bois naturel (interrupteur et prise incorporés dans cadre) ;  
murs briques apparentes peintes, béton gris naturel ou peint ;  
plafond séjour, dégagement et W.-C. : lames bois teintées ;  
fonds séjour : parquet de bout ;  
fonds dégagement, W.-C., bains : pierre naturelle de Solnhofen ;  
murs, douches et bains : Solnhofen ;  
fonds chambres et dégagement nuit : tapis.

## Bibliographie

AS 21 / Mars 1976

