

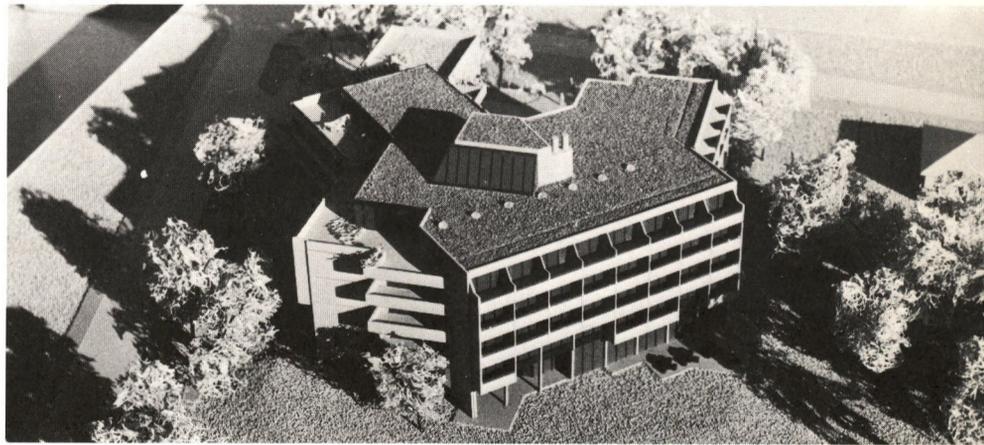
**Altersheim  
4657 Dulliken / SO**

*Architekten* Hertig + Partner,  
Ø (064) 24 42 44,  
5000 Aarau

*Ingenieure* Arbeitsgemeinschaft  
Frey + Gnehm AG.  
und  
E. Pfister AG.,  
Olten

*Topographische  
Koordinaten* LK 637.8 / 244.7

*Projekt* 1975



*Programm*

Altersheim  
mit 20 Pflegebetten  
und 56 Pensionären.  
Pensionärzimmer  
in Wohngruppen  
für je 8 Personen  
zusammengefasst.

Dachgeschoss :  
Personalräume.

2. und 3. Obergeschoss :  
Pensionärzimmer.

1. Obergeschoss :  
Pflegeabteilung und  
Leichtpflegegruppe.

Erdgeschoss :  
allgemeine Räume.

Untergeschoss :  
Betriebsräume, Einstellhalle.  
Ein Mehrzwecksaal und  
eine Cafeteria sollen Kontakt-  
stellen mit der Bevölkerung  
sein.  
Als spätere Etappen wurden  
die Erstellung von Alters-  
wohnungen, eines Hallenbads  
und einer Arztpraxis  
in der Situation berücksichtigt.

<i>Charakteristiken</i>	Umbauter Raum	22 900 m <sup>3</sup>
	Brutto- geschossfläche	4 660 m <sup>2</sup>
	Bettenzahl	
	inkl. Personalräume	96
	Kostenvoranschlag	
	Index	515
	(1939 = 100)	
	Gebäudekosten pro m <sup>3</sup>	Fr. 325.—

*Besondere Probleme*

Die exponierte Lage inbezug  
auf Wind und Niederschläge erfordert  
einen Wetterschutz vor den Fenstern.  
Vor allen Zimmern sind Balkone  
aus vorfabrizierten Elementen vor-  
gesehen. Sie bilden gleichzeitig  
eine willkommene optische Vergrösse-  
rung der Einzelzimmer.  
Die Sanitärzellen der Pflegezimmer  
sind durchwegs für die Benützung  
durch Rollstuhlpatienten geplant.

*Vorgesehene  
Betriebseinrichtungen*

Küche für 100 Personen,  
eigene Wäscherei, Feuermeldeanlage,  
Kühlräume, drahtlose Rufanlage.  
Zusammen pro m<sup>3</sup> Fr. 19.—  
Ausführung für 1977 vorgesehen.

