

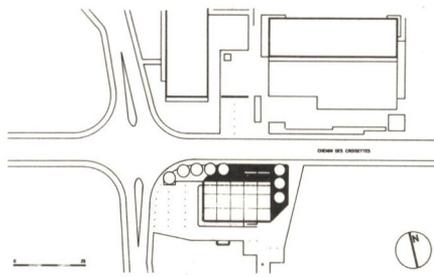
## Bâtiment administratif CET 1066 Epalinges/VD

**Architecte** Fonso Boschetti  
Architecte FSAI-SIA  
Epalinges

**Ingénieurs** CET Epalinges

**Coordonnées  
topographiques** 540.200 / 155.080

**Plan de situation**



**Conception** 1967

**Réalisation** 1968

**Programme** Immeuble administratif  
pour une communauté  
d'ingénieurs spécialisés  
dans différents domaines  
de la construction.

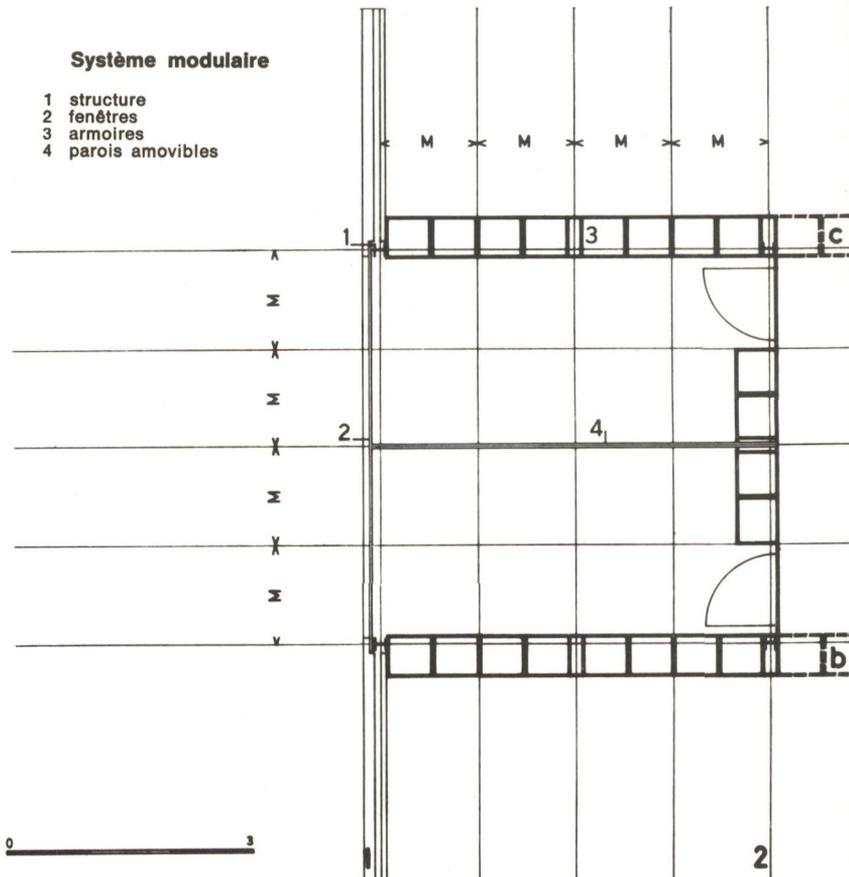
**Organigramme** Rez-de-chaussée réception  
et bureaux de coordination  
étages 1, 2, 3, bureaux de travail  
sous-sol salles de conférences,  
cafétéria et services.

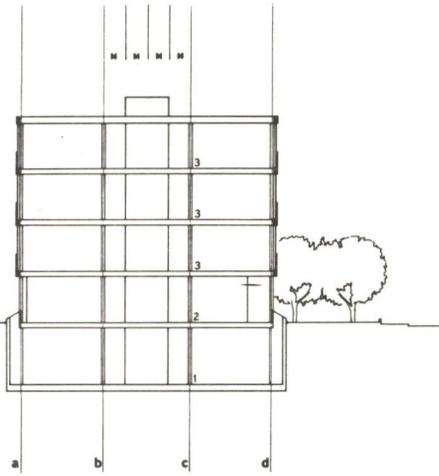
Caractéristiques	Prix au m <sup>3</sup>	Fr. 249.—
Surface terrain	1700	m <sup>2</sup>
Surface bâtie	336	m <sup>2</sup>
Surface utile de travail (61,3 %)	970	m <sup>2</sup>
Surfaces communautaires (22,3 %)	357	m <sup>2</sup>
Surface des circulations (14,7 %)	235	m <sup>2</sup>
Surfaces techniques (1,7 %)	27	m <sup>2</sup>

**Problèmes particuliers** Flexibilité et variabilité  
intérieures, extension future.  
Les dimensions extérieures  
du bâtiment étant fixées  
par le règlement communal,  
les problèmes de modulation  
liés à la structure, à  
l'enveloppe et au système  
de cloisonnement ont fait  
l'objet d'une étude approfondie.  
L'extension future  
est prévue par la construction  
d'un ou deux bâtiments  
du même type reliés entre  
eux par des couverts.

### Système modulaire

- 1 structure
- 2 fenêtres
- 3 armoires
- 4 parois amovibles





**Coupe A-A**

- 1 sous-sol
- 2 rez-de-chaussée
- 3 étages

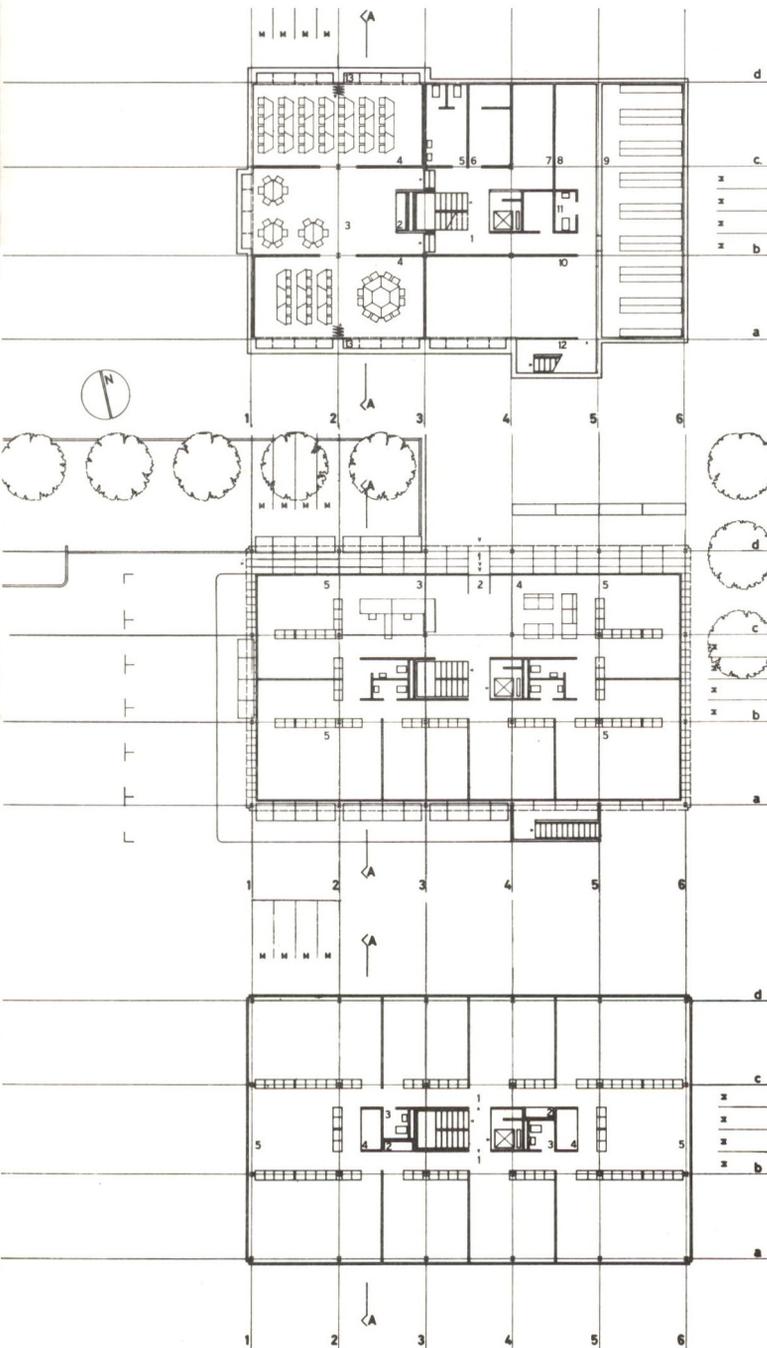
## Construction

**Structure principale apparente**  
éléments verticaux piliers métal  
éléments horizontaux dalle en b.a.  
contreventement noyau central  
**Enveloppe indépendante de la structure**  
composée d'éléments en b.a. préfabriqués et fenêtres en aluminium  
**Cloisonnements** entièrement amovibles  
**Choix des matériaux** essentiellement déterminé par des facteurs économiques  
piliers en métal  
façades et plafonds en béton apparent  
fenêtres et stores en aluminium  
séparations intérieures en bois  
sols en moquette

## Problèmes particuliers :

la variabilité presque totale des espaces de travail a posé un certain nombre de problèmes  
isolation phonique entre les bureaux  
chauffage (corps de chauffe)  
éclairage artificiel  
prises électricité et téléphone

## Bibliographie : AS 1/1972



### Sous-sol

- 1 dégagement
- 2 self-service
- 3 cafétéria
- 4 salle de conférences
- 5 toilettes
- 6 office
- 7 chaufferie
- 8 central téléphone
- 9 archives
- 10 local tirages
- 11 w.-c. service
- 12 escalier service
- 13 puits de lumière

### Rez-de-chaussée

- 1 entrées
- 2 offices
- 3 toilettes
- 4 archives
- 5 bureaux

### Etages

- 1 entrées
- 2 offices
- 3 toilettes
- 4 archives
- 5 bureaux