

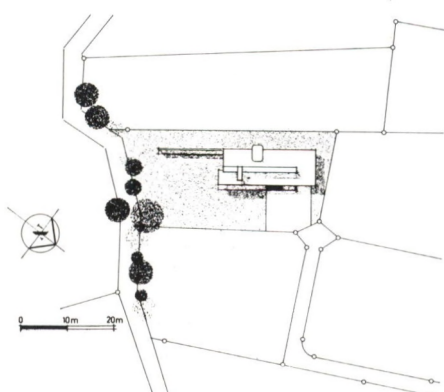
Casa Unifamigliare Storelli 6600 Losone/TI

Architetto Vittorio Pedrocchi
dipl. ETH/SIA/OTIA
Via Varenna 2,
6600 Locarno
Tel. (093) 31 36 40

Ingegnere G. + P. Regolati
dipl. ETH/SIA
6648 Minusio

Progetto 1977

Realizzazione 1979



Progetto + Costruzione

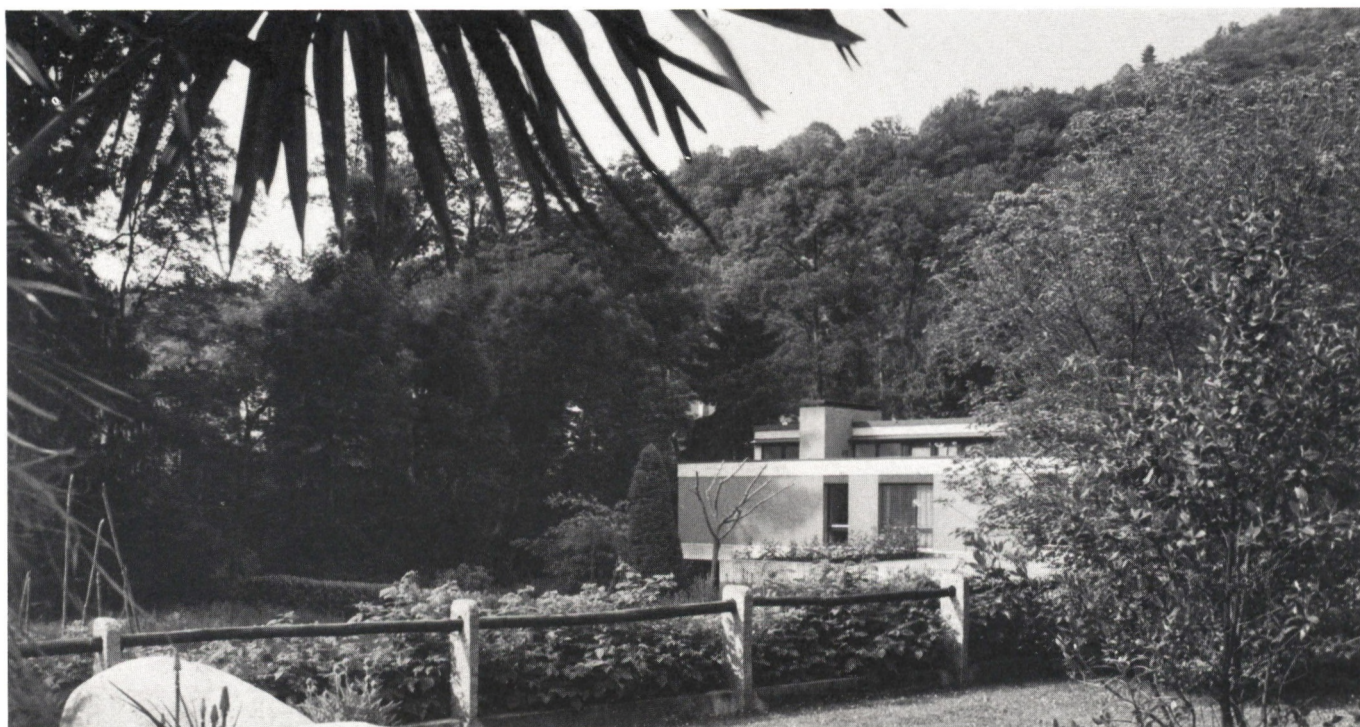
Il terreno si trova in una zona centrale di Losone, disordinatamente urbanizzata, ove case unifamiliari, costruzioni commerciali e case d'appartamento si accavallano; rimangono alcune costruzioni rurali di vecchia data, quasi a ricordare il carattere agricolo che la zona aveva un tempo. Un elemento importante è rappresentato da un torrente

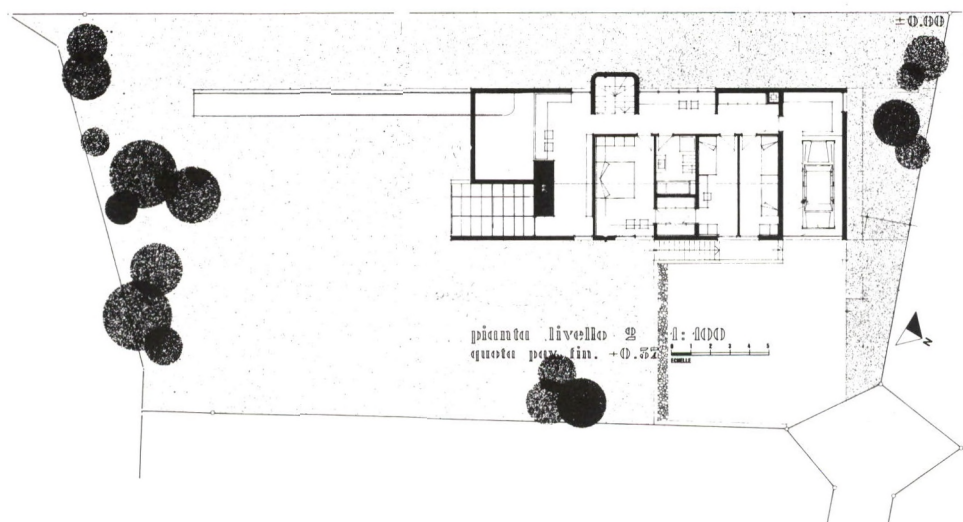


verso sud, lungo il quale prospera una fascia alberata di notevole bellezza.

La vista più importante è verso nord-est, ove le montagne sovrastanti Locarno e l'inizio della Valle Maggia schermano l'orizzonte. Questi aspetti sono stati determinati per l'impostazione progettuale. Il soggiorno, articolato su due livelli, all'interno ed

all'esterno, si apre a sud ad est per agganciarsi agli elementi descritti. Le camere, con ampi sopraluci sul tetto, sono direzionate verso est, ove la vista verso i monti è ancora relativamente libera. Una lunga fioriera raccoglie l'invito del ruscello e lo accompagna nel soggiorno attraverso l'ampia vetrata.

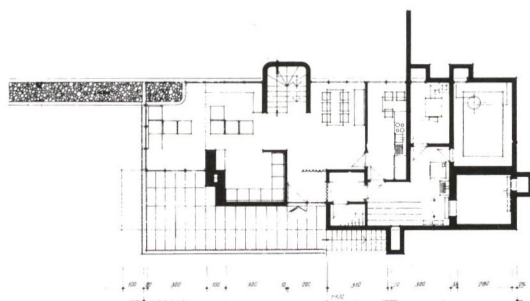




Caratteristiche

Superficie Terreno
Superficie Costruita
Cubatura SIA
Prezzo al mq SIA

831.00 mq
147.40 mq
1 080 000 mc
Fr. 435.-/mq



pianta livello 4
quota pav. fin. -2.55

Bibliografia

as Architettura Svizzera
N. 58, Settembre 1983

Fotos A. Flammer

