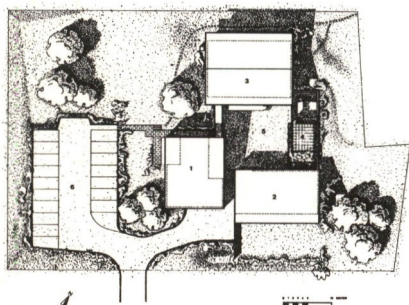


Maison de la jeunesse et de l'église 1637 Charmey/FR

Architectes Atelier 5, Berne
Ingénieur béton J. Bruderer, Fribourg
Ingénieur bois H. Vogel, Berne
Coordonnées topographiques 578.800 / 163.400
Conception Concours 1967, projet définitif 1968
Réalisation 1971-1972 (12 mois)
Plan de situation



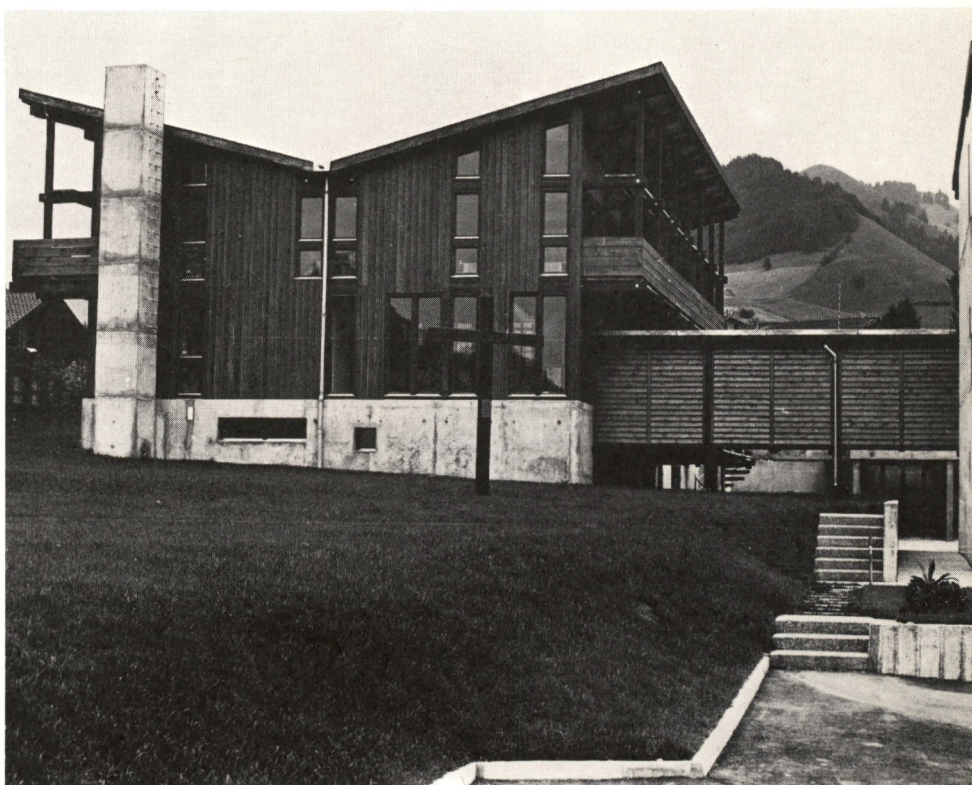
- 1 Réception
- 2 Maison des hôtes
- 3 Bâtiment principal
- 4 Chapelle
- 5 Cour
- 6 Parking

Programme

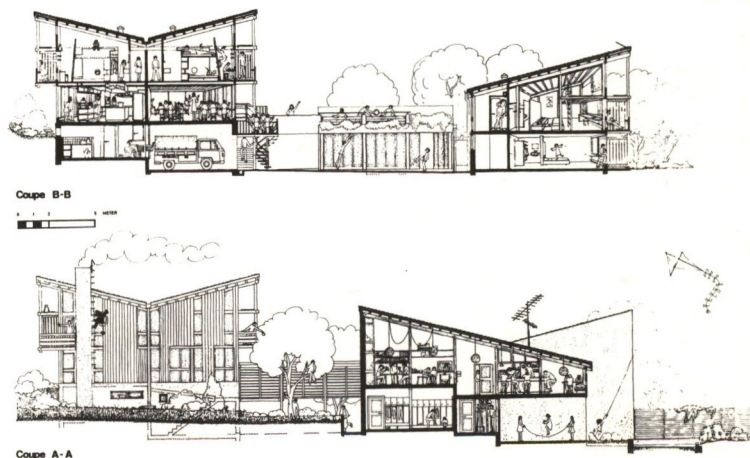
Le bâtiment de réception comprend garage, dépôt de skis et vestiaires, bureau, bar, 2 salles de séjour. Ce bâtiment est relié par une passerelle couverte à l'appartement du résident et aux chambres d'hôtes. Le bâtiment principal, relié au bâtiment de réception par un passage promenoir, comprend : cuisine, atelier, locaux techniques, réfectoire, salle de travail, salle de jeux, dortoirs pour 42 enfants. Enfin, la chapelle ferme la cour de 15 m. X 15 m. La façade de la chapelle peut être ouverte totalement pour former partie couverte de la cour. Existence donc, entre les corps de bâtiments, de terrasses permettant une grande liberté d'organisation.

Caractéristiques (Non compris équipement d'exploitation travaux extérieurs.)
Prix au m³ (SIA) environ Fr. 217.—
Coût de la construction Fr. 945 000.—

Cube SIA 4 341 m³
Surface du terrain 4 157 m²
Surface bâtie 570 m²
Surface brute habitée 880 m²
Surface utile totale y compris circulations 1 008 m²

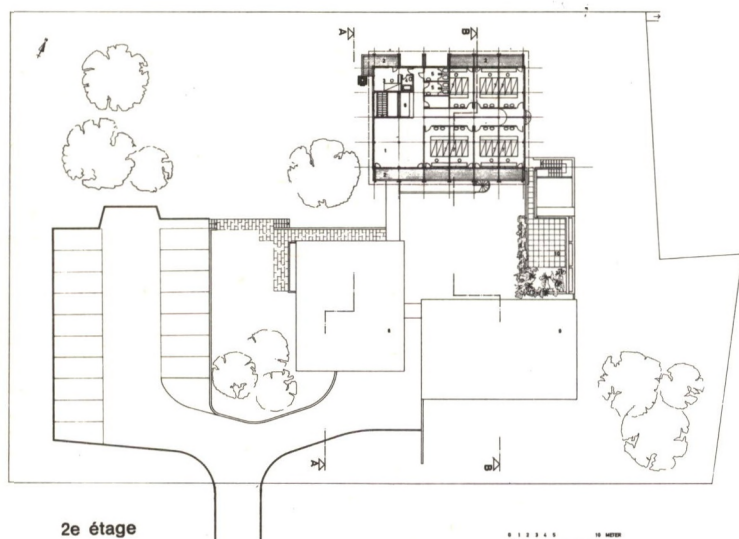


Photos Perrelet / Burkhard



Construction

Le projet est construit sur un module de 2 m. 80 de façon que la construction soit rationnelle ; cette trame permet aussi de réaliser l'économie de l'espace. Les étages inférieurs constituant le socle sont construits en béton. **Les murs de séparation** sont en briques de terre cuite apparente.



Pour les étages supérieurs, les autorités exigèrent des murs coupe-feu entre les différents bâtiments.

Les étages supérieurs sont construits d'une manière simple :

- poteaux contreventés par la structure de la façade ;
- parois extérieures lambrissées verticalement, isolées par matelas de laine de verre ;
- parois intérieures : panneaux de bois agglomérés, simple ou double selon le degré d'isolation acoustique ;
- fenêtres double vitrage normal ;
- toiture : plaques Schichtex 55 mm. d'épaisseur clouées sur chevrons, papier bitumé, contre-lattage, lattage, couverture double en éternit ;
- **planchers** lames sapin 60 mm. rainé crêté, pavatex 5 mm. cloué, tapis synthétique collé, sol séjour béton lavé (Cleradur).

Le chéneau central du bâtiment dortoir est équipé d'un câble antigel. Le sol de la chapelle est réalisé avec les mêmes pavés en ciment que la cour. Toutes les circulations et terrasses extérieures sont revêtues de dalles en béton lavé.

Installations

- Chauffage par convecteur et production d'eau chaude assurée depuis la chaufferie située dans le bloc nord.
- Ventilation mécanique des locaux sanitaires en position centrale et de la cuisine du réfectoire.
- Les bâtiments sont reliés par un caniveau de distribution souterrain. Un monte-charge assure la liaison entre la cuisine et les locaux préparation et économat.

Bibliographie

AS 3 / Septembre 1972

