

## Wohnhaus 8053 Zürich-Witikon

## Maison d'habitation 8053 Zurich-Witikon

Architekten Benno Fosco, ETH  
 Architectes Jacqueline Fosco-Oppenheim, ETH  
 Klaus Vogt BSA/SIA  
 Auf dem Höli  
 5118 Scherz/AG  
 Tel. 056/94 99 68

Mitarbeiter  
 Collaborateur Astrid Peissard, HTL

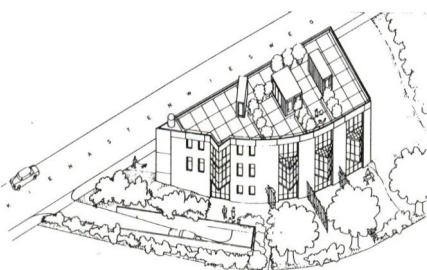
Bauingenieur  
 Ingénieur civil Metron, Windisch

Fachingenieure  
 Ingénieurs Heizung:  
 Studer + Waldhauser  
 Basel  
 Elektro:  
 Keller + Ueltschi  
 Mägenswil

Projekt  
 Projet 1980

Ausführung  
 Réalisation 1983

Adresse Kienastewiesweg  
 26-34



### Raumprogramm / Programme

3 Reihenhäuser und  
 Zweizimmerwohnungen, Tiefgarage,  
 Dachterrasse.

3 maisons contiguës avec appartements de  
 2 pièces, garage souterrain, terrasse sur le  
 toit.

### Beschreibung / Description

#### Baukörper.

Die charakteristische Form des Baukörpers ist bedingt durch den speziellen Zuschnitt des Grundstücks. Durch die Biegung der Südfassade parallel zum talseitigen Flurweg endet der Baukörper im Westen in einem schiffbugähnlichen Spitz.

#### Wohnatmosphäre

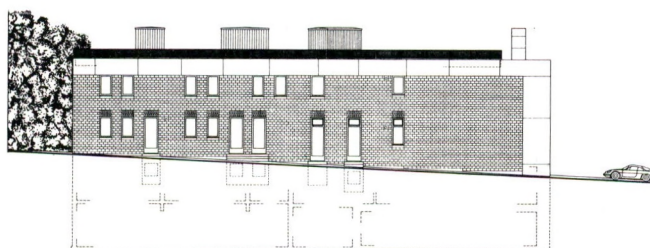
Die Räume sind mit Sorgfalt proportioniert, die Materialien im Hinblick auf Echtheit und Verarbeitungsqualität gewählt. Auf Luxus im Sinne von Oberflächenkleidung wird verzichtet. Das sichtbare Kalksteinmauerwerk innen und aussen, zusammen mit den verglasten Erkern und den Buchenholzböden bildet einen ungewohnten aber anspruchsvollen Rahmen für zeitgemässes Wohnen.

#### Corps de bâtiment

La forme caractéristique du corps de bâtiment est déterminée par celle du terrain. En raison de la courbe de la façade sud qui est parallèle au chemin de campagne situé en aval, le corps du bâtiment se termine à l'ouest par une pointe semblable à une proue de bateau.

#### Ambiance

Les locaux sont dimensionnés avec soin et les matériaux choisis en fonction de leur authenticité et des possibilités de transformation qu'ils offrent. On a renoncé au luxe pour le revêtement des surfaces. La maçonnerie en briques silico-calcaires, apparente à l'extérieur comme à l'intérieur, les fenêtres en saillie et les parquets en hêtre créent un cadre d'habitation peu banal, qui satisfait toutefois entièrement les exigences actuelles.

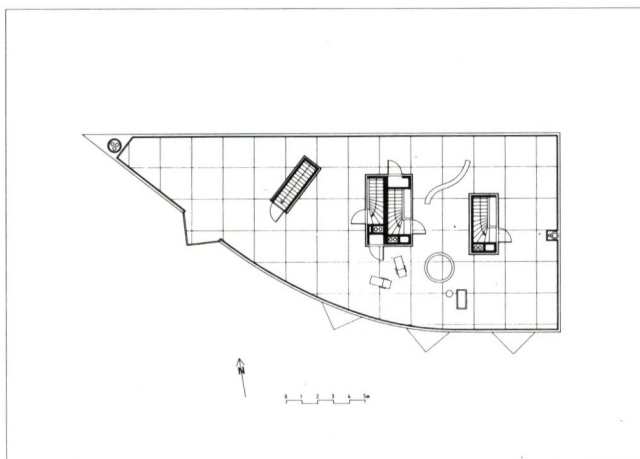


Nordöstliche Längsfassade

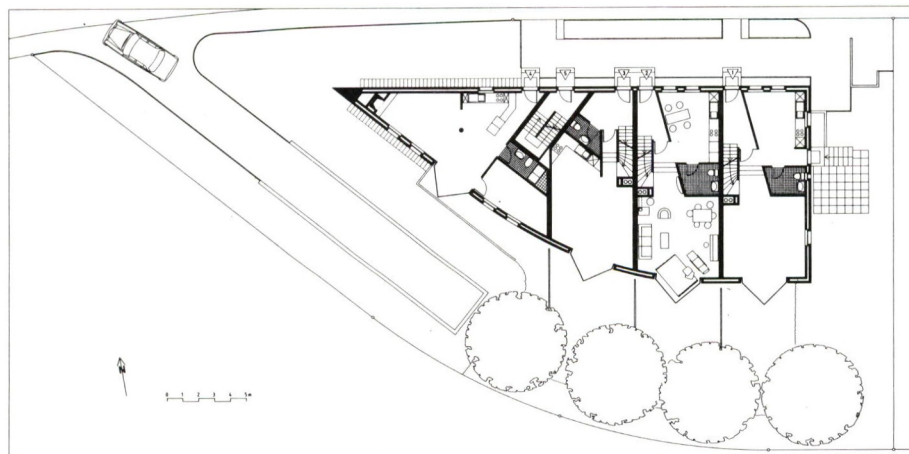
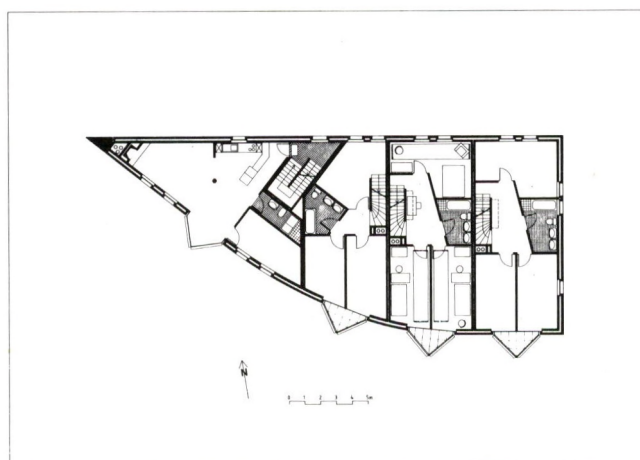


Südliche Längsfassade A-A

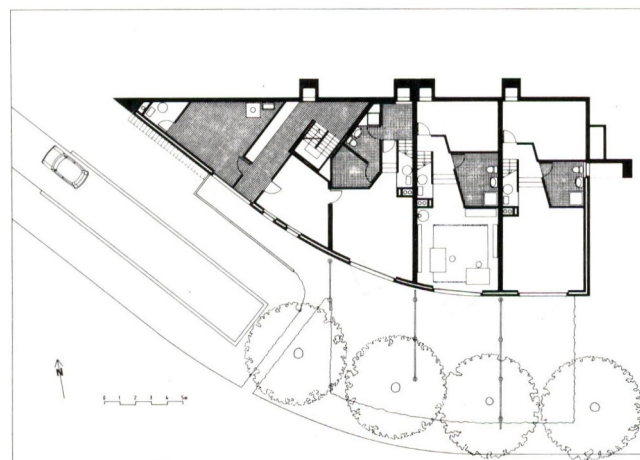
Dachgeschoss



Obergeschoss



Hauptgeschoss



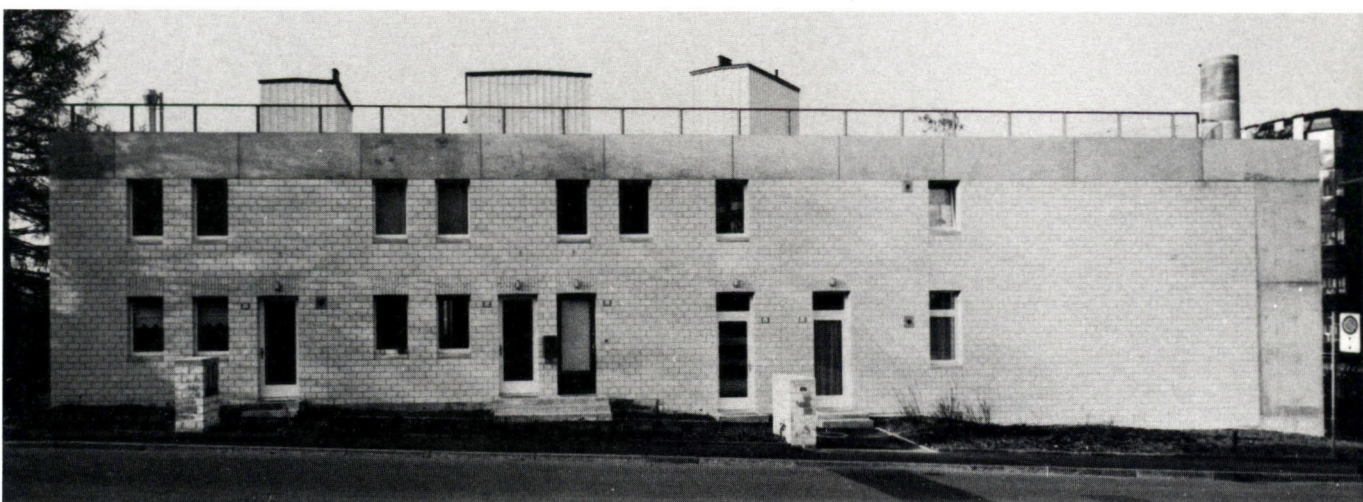
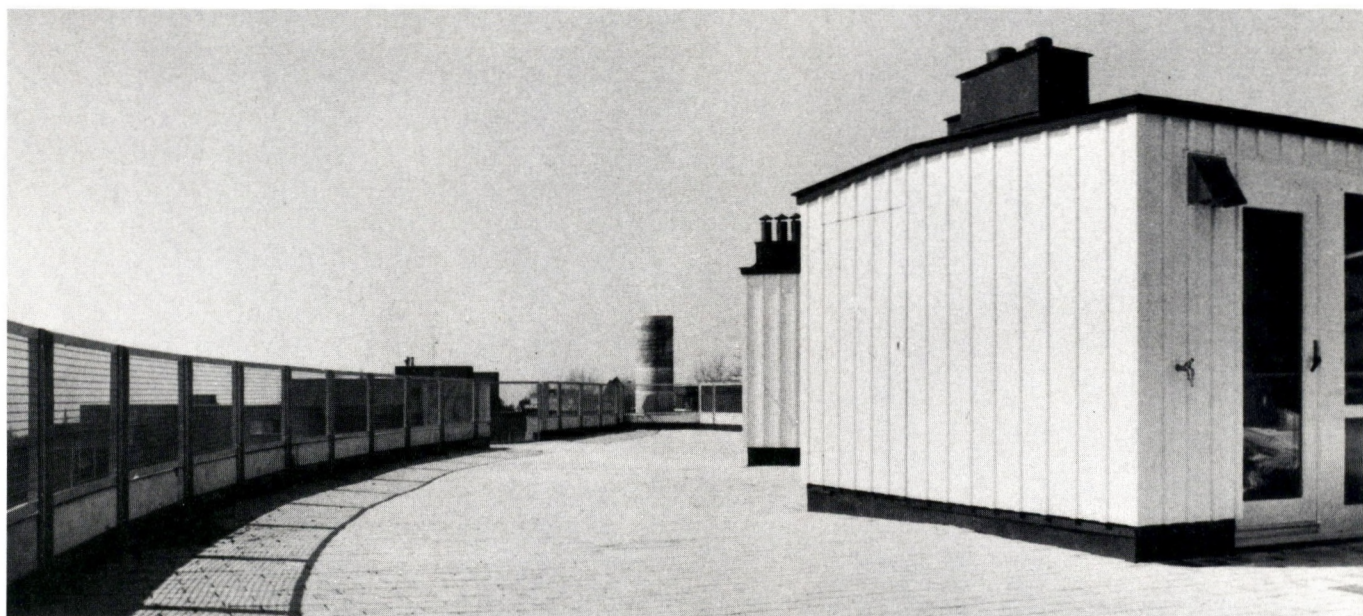
Unteres Erdgeschoss

## Daten / Caractéristiques

Kubus nach SIA  
Massgebliche Kosten  
inkl. Reserve für Teuerung  
Kubikmeterpreis 1  
inkl. Teuerungreserve

4019,00 m<sup>3</sup>  
1 625 580.-

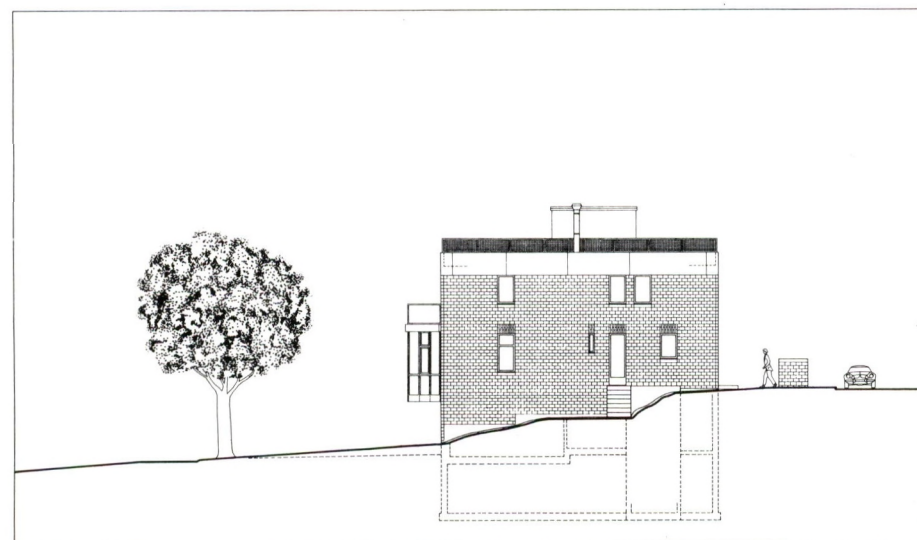
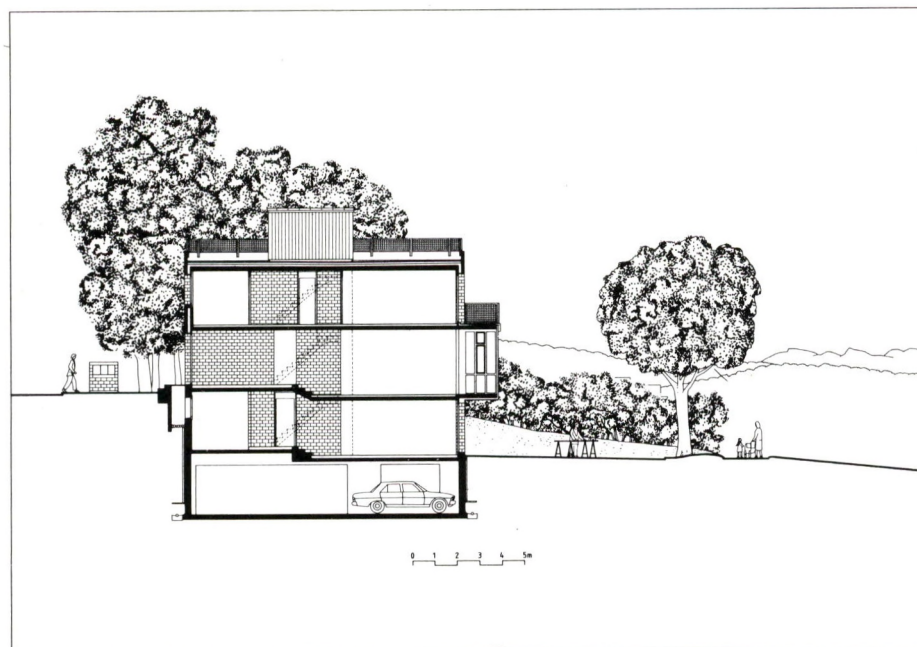
Fr. 404,15/m<sup>3</sup>





## Konstruktion/Construction

Zweischalen Mauerwerk aus Kalksandstein  
innen und aussen Sichtmauerwerk  
Betondecken.



## Bibliographie

as Schweizer Architektur  
Nr. 63. September 1984

VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT