

**Immeuble d'habitation  
1950 Sion/VS**

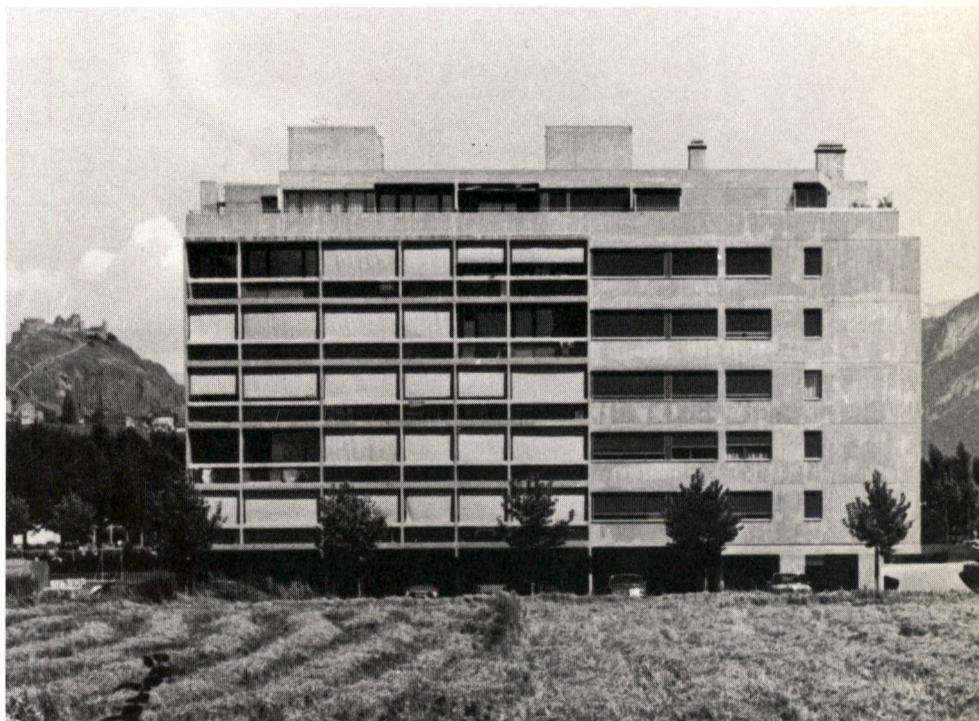
*Architectes* AMB  
Atelier d'architecture  
G. Membrez &  
P.-M. Bonvin,  
architectes EPFZ  
SIA/SPSAS,  
Ø (027) 23 13 33,  
1950 Sion

*Ingénieur* SAET, Sion

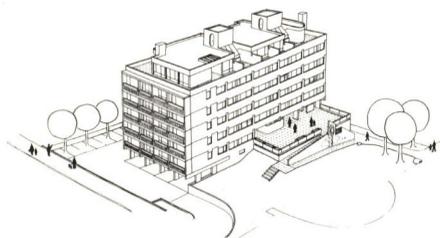
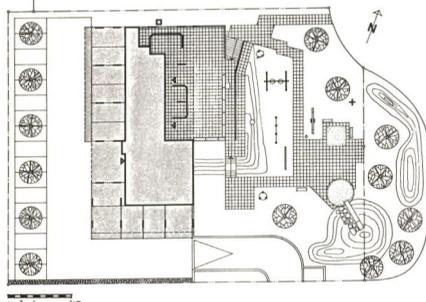
*Projet* 1974-1975

*Réalisation* 1975-1976

*Adresse* Rue de l'Envol 2-4



Façade ouest



*Programme* L'immeuble comprend  
28 appartements  
répartis sur 6 niveaux.

- Rez-de-chaussée :  
3 studios + 2 appartements  
de 4 1/2 pièces.
- 4 étages types de :  
3 appartements de  
3 1/2 pièces + 2 appartements  
de 4 1/2 pièces.
- 1 attique :  
2 appartements de  
2 1/2 pièces + 1 appartement  
de 5 1/2 pièces.

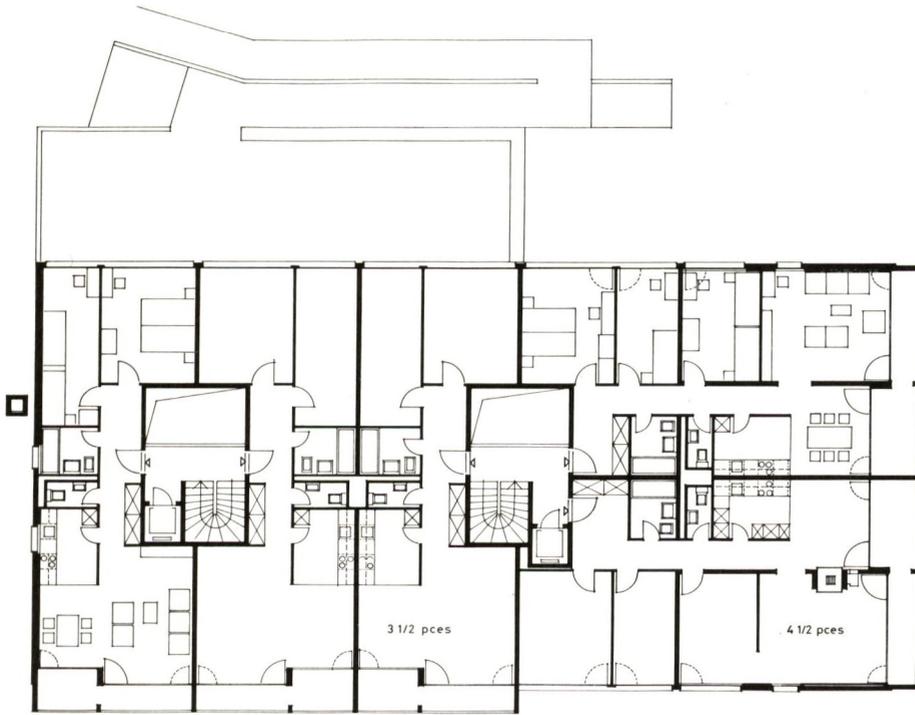
*Conception*

Celle-ci est issue essentiellement  
de l'orientation ; en effet,  
le plan de l'immeuble est com-  
posé de deux zones bien  
distinctes :

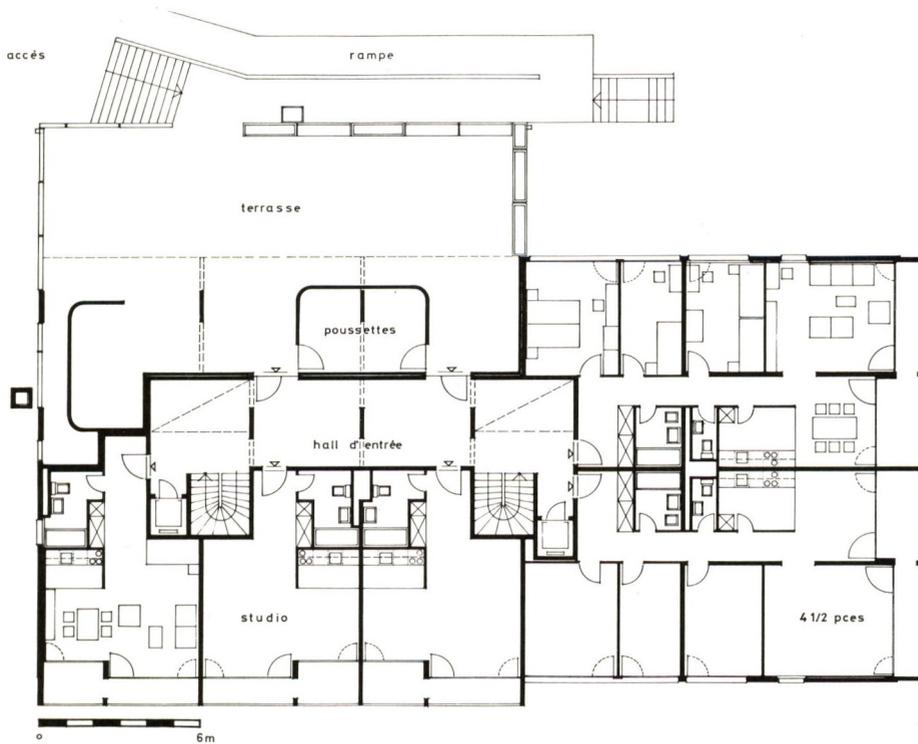
- a) une zone nord qui comprend  
des appartements de  
3 1/2 pièces traversants,  
orientés à l'est (partie nuit)  
et à l'ouest (partie jour) ;
- b) une zone sud qui comprend  
des appartements de  
4 1/2 pièces orientés au sud  
(partie jour) et à l'est  
(partie nuit).

Le terrain lui-même est divisé  
en deux zones par l'implantation  
de l'immeuble :

- une zone « Est » réservée  
aux jeux des enfants  
(verdure) et à l'entrée des  
piétons avec accès au  
rez-de-chaussée par une  
terrasse extérieure ;
- une zone « Ouest » destinée  
uniquement aux places  
de parc pour les voitures  
(en partie couvertes,  
sous l'immeuble) avec accès  
au sous-sol.



Etage type



Rez-de-chaussée - entrée

*Architecture*

L'aspect architectural de l'immeuble est l'expression même de l'orientation donnée aux appartements et de la division de ceux-ci en partie jour et partie nuit.

Toutes les « parties jour » sont flanquées de loggias. Ces loggias prolongent l'espace intérieur vers l'extérieur et tiennent lieu de brise-soleil (grille-caillebotis - stores en toile jaune).

Les « parties nuit » sont délimitées de manière plus précise par une façade traditionnelle (mur, fenêtre, volet à rouleau en alu thermolaqué de couleur vert foncé).

Avec les menuiseries extérieures en bois teinté en brun, les stores verts et jaunes font jouer sur un fond de béton les couleurs du tournesol, fleur choisie pour symboliser cet immeuble dont toutes les pièces s'orientent d'est en ouest vers le soleil.

*Aménagements extérieurs*

Une très grande attention a été portée aux aménagements extérieurs et aux accès.

Les accès ont été mis en valeur par trois éléments importants : la rampe (doublée d'un large escalier), la terrasse et le couvert d'entrée.

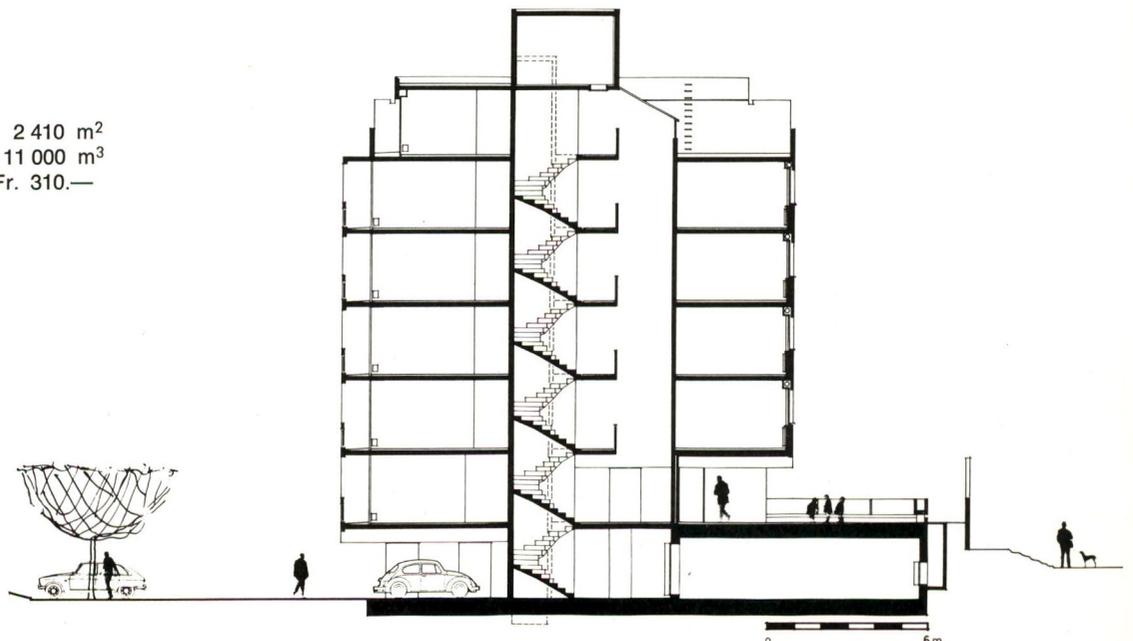
Les aménagements extérieurs offrent aux habitants de l'immeuble un bel espace planté d'arbres et de verdure et agrémenté de jeux très appréciés par les enfants de l'immeuble et du quartier.

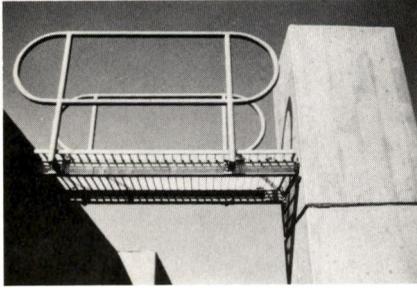
*Caractéristiques*

Surface du terrain environ 2 410 m<sup>2</sup>  
Cube SIA environ 11 000 m<sup>3</sup>  
Coût par m<sup>3</sup> environ Fr. 310.—

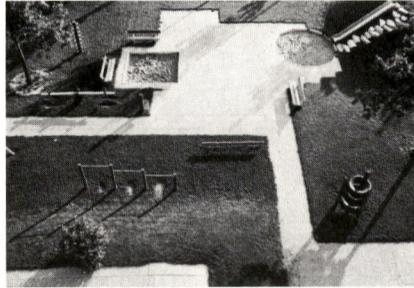


Détail de l'entrée  
(escalier, rampe, terrasse, couvert)





Passerelle de ramonage



Détail de l'aménagement du jardin

Appartement de l'architecte  
(entrée, coin à manger et cuisine)Appartement de l'architecte  
(séjour ouvert sur le coin des parents)

### Construction

Tout le gros œuvre est en béton coulé sur place. Tous les doublages et séparations intérieures sont en plaques de plâtre. Finitions intérieures traditionnelles.

Cependant dans l'appartement de l'architecte les doublages et séparations sont en briques de ciment de 8/20/50 et tous les matériaux sont restés apparents : béton brut de décoffrage pour tous les murs du gros œuvre, briques ciment peintes en blanc, lames de sapin au plafond et portes de communication en stratifié de différentes couleurs.

### Bibliographie

AS Architecture suisse  
N° 39 / Novembre 1979

Photos P.-M. Bonvin