

Immeubles en copropriété 2013 Colombier / NE

Architectes

Bureau Monnier,
architectes SIA,
Neuchâtel :
Robert Monnier,
SIA/EPFL ;
Didier Kuenzy,
SIA/EPFL,
☎ (038) 24 27 31

Ingénieur

E. Wicki, Neuchâtel

Coordonnées topographiques

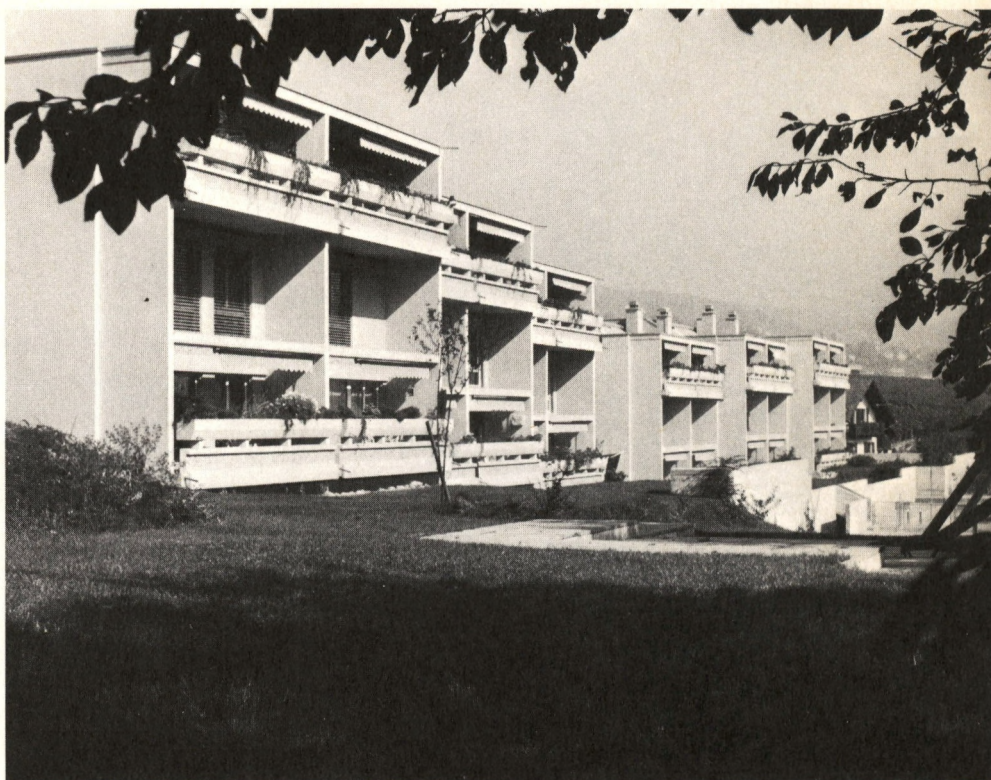
556.120 / 202.270

Situation

Rte de la Traversière,
Colombier/NE

Réalisation

1972-1973



Programme

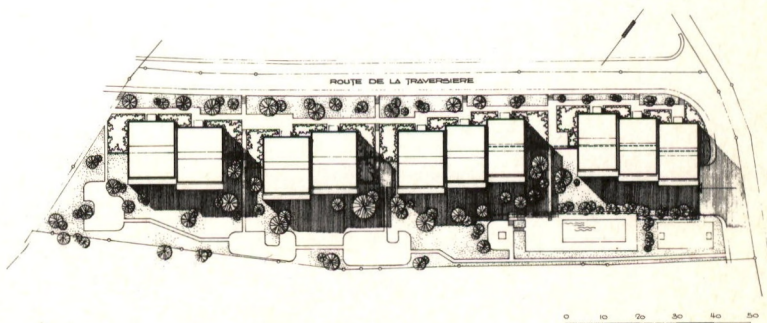
10 unités
de 4 appartements
de 4 1/2 et 5 1/2 pièces,
services,
caves, garage,
aménagements extérieurs
(place de jeux et piscine).

Caractéristiques

Prix au m ³ (1972)	Fr. 250.—
Cube SIA	22 500 m ³
Surface du terrain	8 825 m ²
Surface bâtie au sol	1 765 m ²
Nature du terrain :	marne

Particularités

Suite de petits immeubles
de faible hauteur,
adaptés au caractère résidentiel
de la zone dans laquelle
ils sont situés.
Un garage souterrain commun
sert de base aux
appartements en semi-duplex,
superposés deux à deux.



**Construction
et équipements**

- Fondations, murs des sous-sols, cage d'ascenseur et dalles : béton armé coulé sur place. Préfabriqué en béton : prédalles et éléments de balcons, d'escaliers et de rampes.
- Murs de refend porteurs composés : 12 cm plots de ciment, 1 cm laine de verre, 12 cm terre cuite.
- Toiture : étanchéité multicouche et plastique sur isolation liège.
- Façades est et ouest : plots de ciment 12 cm, isolation laine de verre 50 mm, doublage extérieur brique terre cuite 12 cm.
- Façades nord et sud : brique terre cuite 12 cm, isolation laine de verre 50 mm, doublage intérieur terre cuite 6 cm.
- Planchers : tapis avec sous-couche isolante sur dalles pleines de 20 cm en béton, escaliers ou rampes.
- Vitrages bois et verre isolant, caissons de stores placés dans une bande en béton préfabriqué.
- Plafonds et murs : enduits synthétiques et tapisserie, faïences dans salles d'eau.
- Cuisines équipées et ventilées mécaniquement de même que les salles d'eau.
- Chauffage et production d'eau chaude à mazout.

Bibliographie

AS 21 / Mars 1976

PLANS

