

Sporthaus Flück
7504 Pontresina/GR

Architekt Otto Kober-Varga, SIA,
7500 St. Moritz,
Tel. 082 / 3 67 75

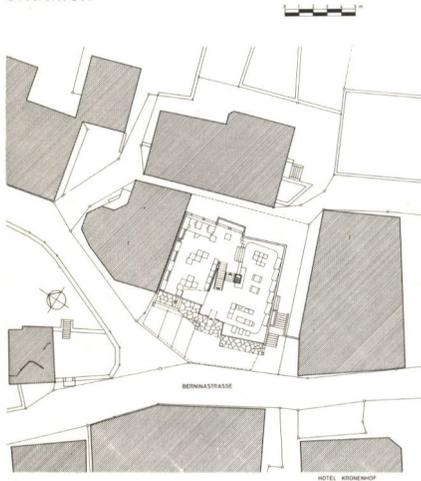
Ingenieur Gian Caprez,
dipl. Ing. ETH/SIA,
7504 Pontresina

*Topografische
Koordinaten* 789.050 / 152.150

Projekt 1970

Ausführung 1970-1971

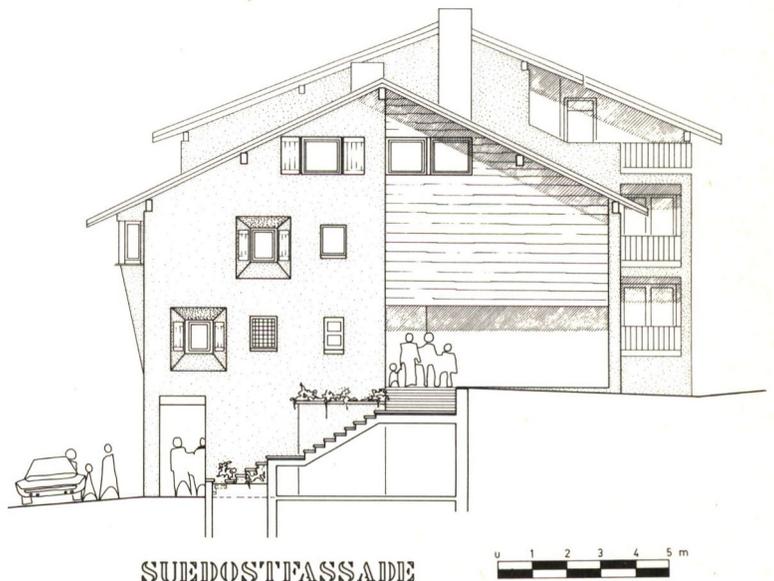
Situation



Programm Verkaufsgeschäft
für Souvenirs,
Mineralien,
Sportartikel mit
Erweiterungsmöglichkeit
für Sportmoden,
auf 2., ev. 3. Etagen.
2 Vierzimmerwohnungen,
2 Zweizimmerwohnungen,
3 Personalzimmer.

Charakteristiken Umbauter Raum 3 050 m³
Gesamtkosten,
inkl. Abbruch,
Einrichtung und
Umgebung Fr. 1 100 000.—
Kosten pro m³
umbauter Raum Fr. 360.—

*Besondere
Probleme* Ein typisches, im Wesentlichen
noch ursprüngliches Engadiner-
haus aus dem 17. Jahrhundert
musste innerhalb eines
noch weitgehend intakten Orts-
bildes ersetzt werden, da es
an einem Strassenengnis von nur
5,50 m an der Berninastrasse
für die Fussgänger nicht
erschliessbar war. Die übrigen
Gebäudeabstände betragen
1,00 beziehungsweise 3,00 m.
Ziel der Gestaltung war,
ohne historisierend zu werden,
in angepasster Weise Details
der alten Bauweise aufzunehmen
und zu entwickeln.



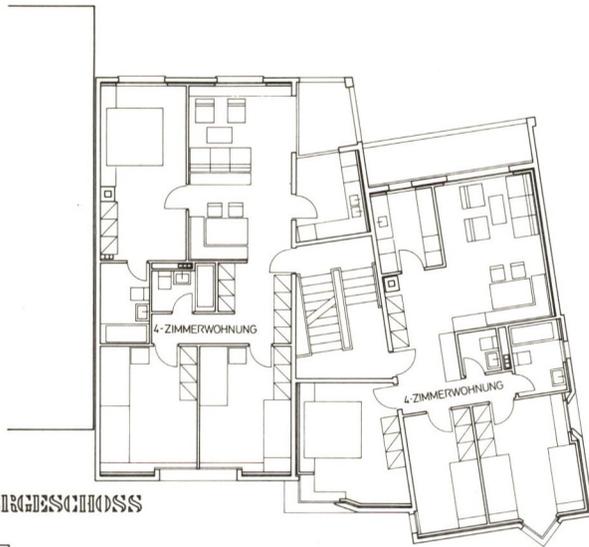
SÜDEOSTFASSADE

Konstruktion

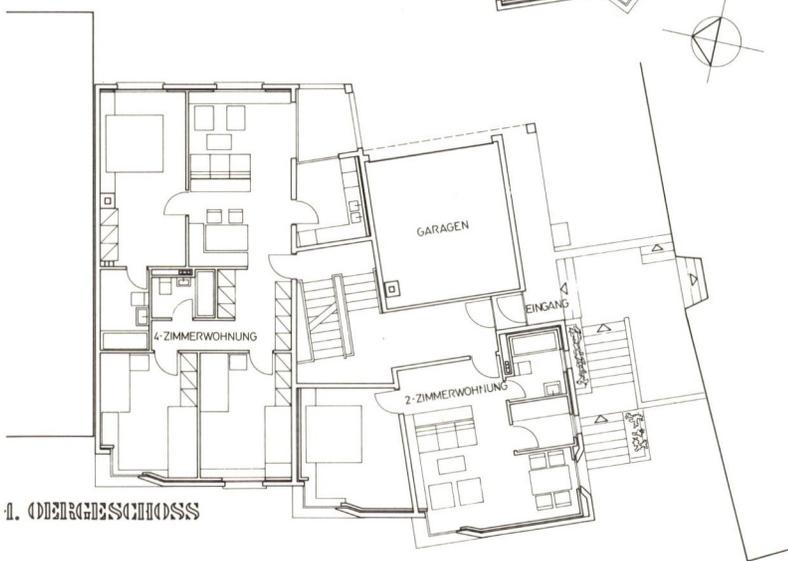
Zweischalenmauerwerk 18 cm
 Isolierstein
 und 10 cm Siporex.

Bibliographie

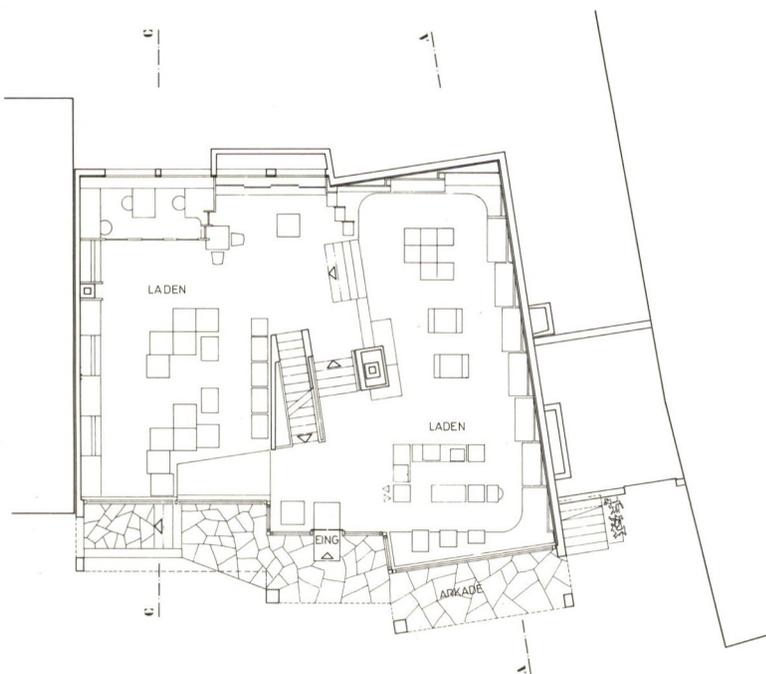
AS 19 / Oktober 1975



2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS

